

🕒 Создано: 01.08.2025 в 16:38

Обновлено: 24.10.2025 в 18:20

<https://chita.move.ru/objects/9283760410>

Володя Кочарян, Самолет Плюс Чита

79148014139

**Забайкальский край, Чита, Кайдаловская
улица, 3**

4 770 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Кайдаловская улица, 3

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Кайдаловская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

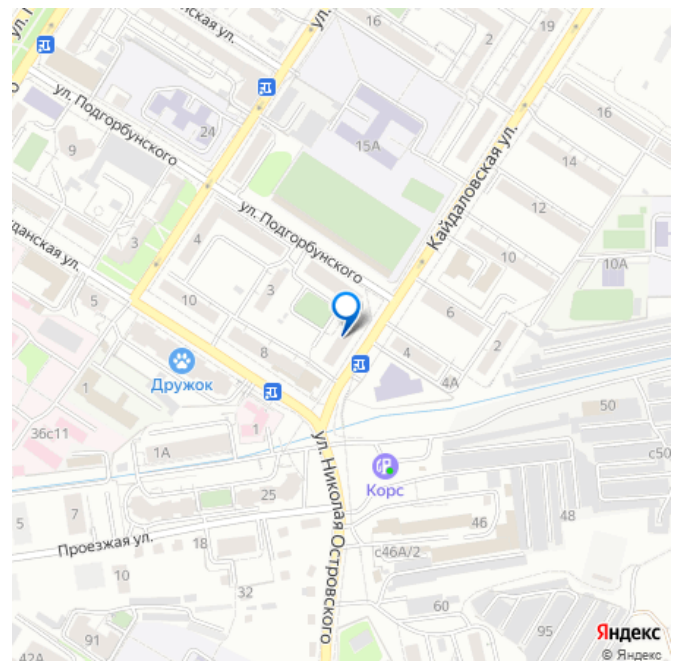
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

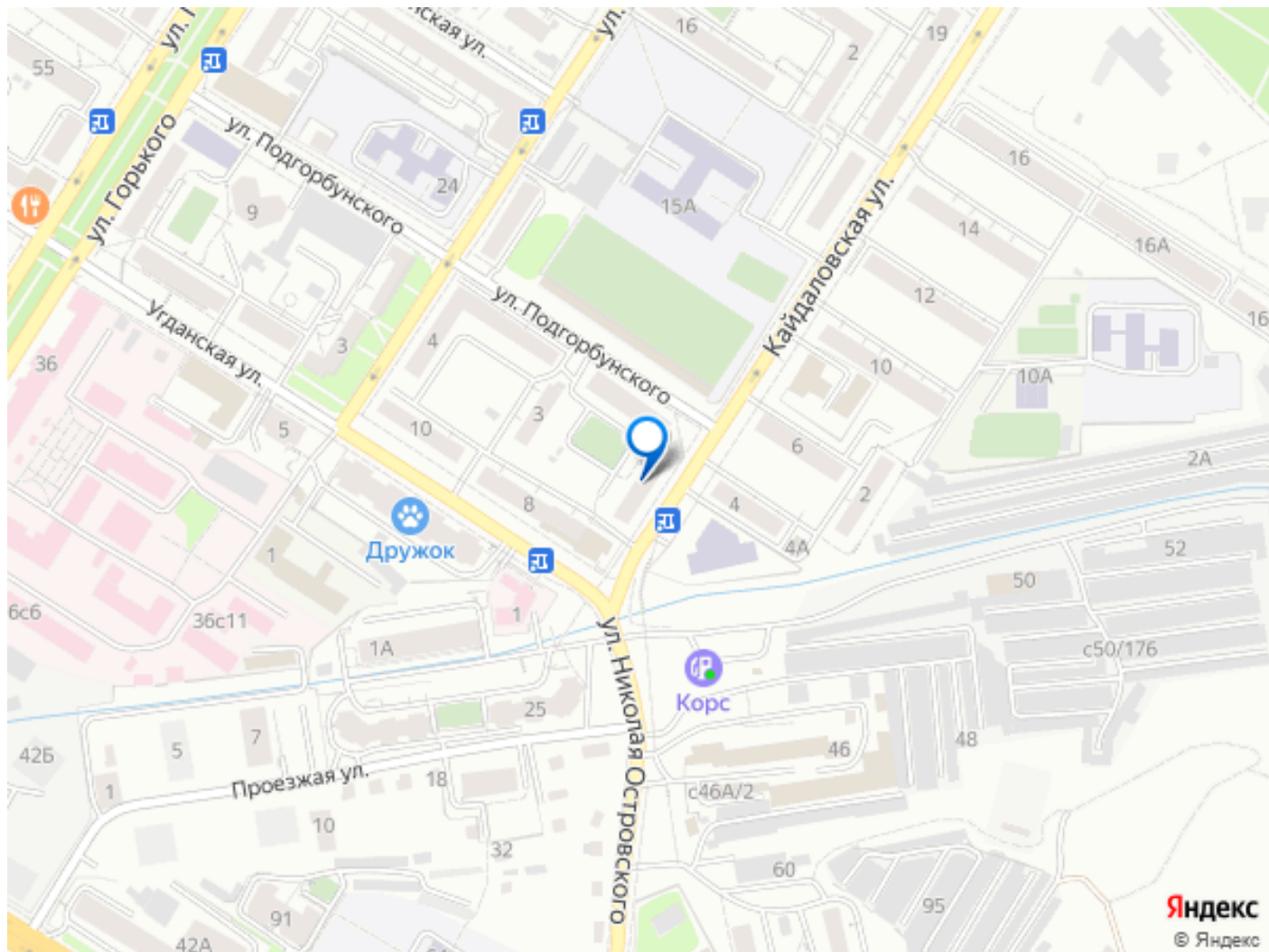
Арт. 112128841 Данный лот можно будет приобрести по ставке 14.75% Квартира продается в связи с переездом в другой регион, один взрослый собственник.

Отличный вариант для студентов, пенсионеров, или молодой семьи. Дом НЕ газифицирован. Так же отличный вариант как инвестиция, т.к. съем квартир в районе 35-40 тыс.руб. в месяц из-за района и инфраструктуры. По инфраструктуре: во дворе Стомклиника на Угданской лес 800 метров от дома. остановка транспорта прямо под окном магазины Пятёрочка, Макавеевский, Нерчинский, и др., 4 аптеки, быт.химия и промтовары, тоже в соседних домах; стадион СибВо вверх по улице 800 метров. три детских садика 99, Тополек 88, Подсолнух 72 ср.школа 19, гимназия 21, частная гимназия Радуга через дорогу управление ГАИ и заправка Корс. По квартире: квартира на комфортном этаже в собственности больше 5 лет. в квартире не курили, с животными не жили, тараканов нет. интернет проведён, если надо оставлю и роутер в квартире остается все! шкаф-гардероб большой глубокий из серии Жемчужина комод 3 ящика из той же серии тахта полуторка для 1-2 чел. телевизор LG

плазма, встроенный Смарт-тв, без всяких доп.приставок уют и гладильная доска стиральная машинка Bosch холодильник Бирюса, серый металлик микроволновка Samsung, серый металлик эл.плита 2 комф. Мечта стол, стулья 2 шт., тумбы 2 шт. так же есть ниша, которую можно переделать под гардероб. имеется балкон ванная, санузел совмещённый, (требуется ремонт). Окна деревянные входная дверь железная. соседи и сверху, и напротив тихие пенсионеры. Легко купить! Без обременений и долгов! Один взрослый собственник! При покупке материнский капитал не использовался Документы все на руках и готовы к сделке Можно использовать: Ипотеку любого банка Военная ипотека Наличные Материнский капитал Сертификат Приобретая этот объект недвижимости, вы получаете: Полное юридическое оформление сделки; Быстрый сбор и помощь в подготовке всех необходимых документов: Бесплатная подача заявок в разные банки: Скидку по ипотеке от 0.3%: Помощь в подаче заявки на ипотеку, а также при покупке без первоначального взноса.







Move.ru - вся недвижимость России