

🕒 Создано: 16.05.2025 в 04:59

Обновлено: 20.10.2025 в 04:38

Собственник

79143517326

**Забайкальский край, Чита,
Новобульварная улица, 123**

4 950 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Новобульварная улица, 123

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Новобульварная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

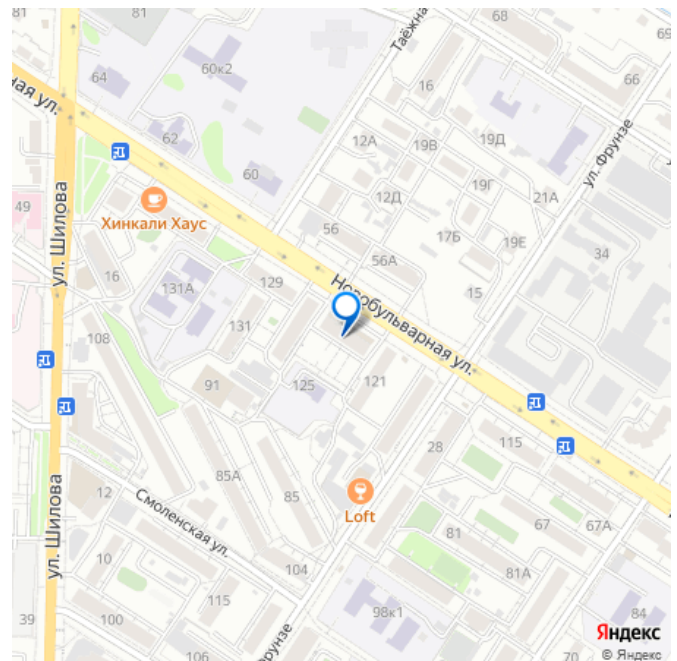
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается/меняется (либо обменяю на 1-комнатную квартиру с балконом на 2 (либо дом с работающим лифтом) в городе) уютная однокомнатная квартира площадью 30,7 кв. м в самом сердце Читы. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 18 кв. м, кухня — 6,5 кв. м. Дом построен в 1974 году, что гарантирует надежность и комфорт проживания. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, наличие мебели позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторная комната и функциональная кухня создают благоприятные условия для комфортного проживания. Санузел совмещенный, что удобно для ежедневного использования. В квартире есть все необходимое для жизни (мебель, стиральная машина), а при желании вы сможете обустроить её по своему вкусу. Дом находится в хорошем состоянии, на территории есть наземная парковка, поэтому проблемы с машиноместами у вас не будет. Для удобства жильцов предусмотрен пандус, что особенно актуально для семей с детьми и пожилых людей. Район предлагает развитую

инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам без лишних хлопот решать повседневные задачи. Благоприятная транспортная развязка обеспечивает легкий доступ к любым точкам города, а до ближайших остановок можно добраться всего за несколько минут. Продажа осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Квартира без обременений и готова к продаже/обмену. Возможна покупка в ипотеку, что делает предложение еще более привлекательным для потенциальных покупателей. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры.



