

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:53

Обновлено: 26.10.2025 в 17:35

**Забайкальский край, Чита, Малая улица,
4**

5 100 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Малая улица, 4

Округ

[Чита, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Малая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

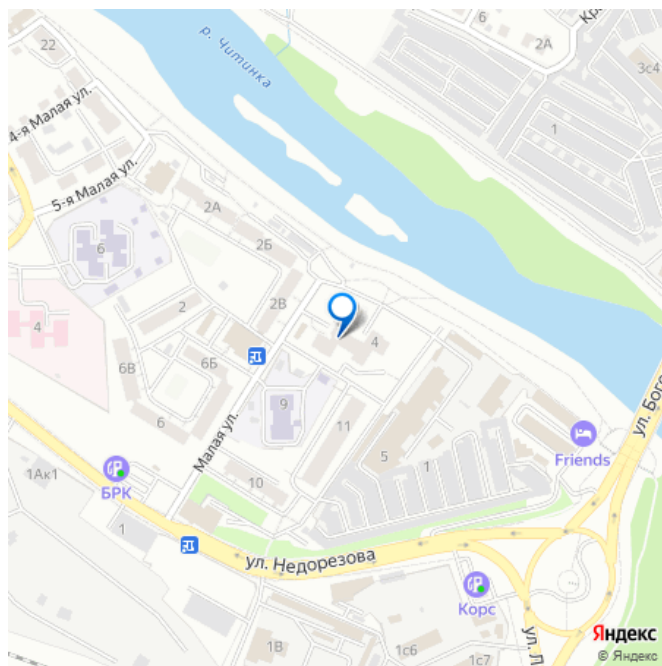
возможна ипотека, лифт

<https://chita.move.ru/objects/9286065597>

**Владислав Коргопольцев, Самолет
Плюс Чита**

79148014139

для заметок



Описание

Арт. 123101792 Продается 1 комнатная квартира с хорошей планировкой в железнодорожном районе! Отличное расположение дома! Все необходимое для жизни рядом с домом! По квартире: - Кирпичный дом 1986 года постройки!!! Широкие стены и высокие потолки! - Квартира солнечная, просторная, светлая. Окна выходят во двор! -Удобная планировка. -4 й этаж из 9! Также на этаже отдельный тамбур на 3 квартиры! Что позволит Вас избавить от шума и обеспечивает дополнительное место для хранения велосипедов и колясок! -В квартире сделан уютный ремонт! По всей квартире пластиковые окна , батареи чугунные! -В зимний период времени в квартире очень тепло! Вся сантехника и электрика работает исправно! -Санузел раздельный! -Просторная кухня 13.4 кв.м. -Подъезд чистый, соседи все тихие, порядочные! -Шикарный вариант под инвестиции или молодой семье!!!

Преимущества инфраструктуры: -Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортной жизни рядом с домом!

Продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, парикмахерские, кафе и рестораны. - Частный детский сад «Журавушка», 59. - Остановки общественного транспорта: маршрутное такси и троллейбус в 2 минутах ходьбы. Остановка «пл. Ленина». -Гаражный кооператив 34! Документы: -Один взрослый собственник! -Долги, запреты, ограничения отсутствуют. -Полная цена в договоре Можно использовать: Ипотеку любого банка Наличные Материнский капитал Сертификат Сниженная ставка на вторичное жилье на первые 2 года или весь срок кредитования для клиентов Самолет Плюс «ООО «Самолет

Плюс» Приобретая данный объект вы получаете: Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Полное и безопасное юридическое оформление сделки Быстрый сбор и помощь в подготовке всех необходимых документов Помощь в подачи заявки на ипотеку, а также в покупке по субсидированной ипотечной ставке) Оперативный показ, ЗВОНИТЕ! НАС РЕКОМЕНДУЮТ САМЫМ БЛИЗКИМ И ЛЮБИМЫМ! Ваш специалист по недвижимости Коргопольцев Владислав



