

Татьяна Комогорцева, Самолет Плюс
Чита

79148014139

 Создано: 11.06.2025 в 07:08
Обновлено: 18.10.2025 в 21:02

4 300 000 ₽

Округ

[Чита, Черновский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 107312079 Продается просторная
однокомнатная квартира, в панельном
теплом доме! Уникальная возможность
снизить ставку о ипотеке до 13,75% О доме:
5-этажный панельный дом 2001 года
постройки, срок эксплуатации кирпичных
домов — 100-150 лет, цена намного дешевле,
чем за квартиру в новом доме в этом же
районе Физический износ дома 10-15%
Просторный, тихий двор, где есть детская
площадка и место для парковки просторные
подъезды О квартире: Площадь: 40,9 кв.м.
Удобная планировка просторные кухня и
комната Квартира на комфортном 3 этаже из
5, всегда светло и солнечно просторный
балкон, на котором можно выращивать цветы
или организовать пространство для отдыха.
Окна пластиковые Требуется незначительный
косметический ремонт, можно сделать все по
своему вкусу Раздельный санузел
шумоизоляция высокая, полная тишина
Инфраструктура: - Школы 26, 52 - Детские
сад 81, 86, 70, 79 - Детская и взрослая
поликлиника -В нескольких минутах ходьбы
Ледовый дворец Чароит, театр Заб Узоры,
площадь Труда -Хозяйственные и
продуктовые магазины в шаговой
доступности -Остановки общественного
транспорта рядом По документам: Полностью
готовы к продаже, быстрый выход на сделку.
Не налогооблагаемый, 1 взрослый
собственник. Сопровождение сделки
профессиональным юристом. Приобрести

квартиру можно будет: В ипотеку любого
банка Наличные Материнский капитал,
Сертификат. Приобретая данный объект вы
получаете: Гарантия юридической чистоты
сделки от компании. Полное и безопасное
юридическое оформление сделки Быстрый
сбор и помощь в подготовке всех
необходимых документов Помощь в подачи
заявки на ипотеку, а также в покупке по
субсидированной ипотечной ставке)
Оперативный показ, ЗВОНИТЕ! Эксперт по
недвижимости Татьяна Комогорцева





