О Создано: 30.10.2025 в 12:30

Обновлено: 30.10.2025 в 13:54

## Володя Кочарян, Самолет Плюс Чита 79148014139

https://chita.move.ru/objects/9286198984

# для заметок

# Забайкальский край, Чита, улица Ленина,

### 7 100 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Ленина, 151к1

Округ

151<sub>K</sub>1

Чита, Центральный район



Улица

площадь Ленина

#### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $17.8 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $15 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $41.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

8/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

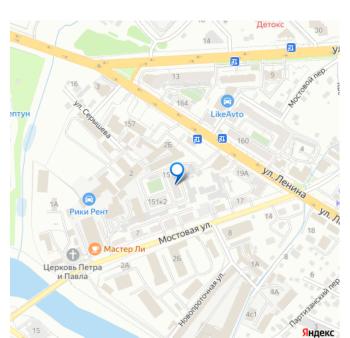
**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

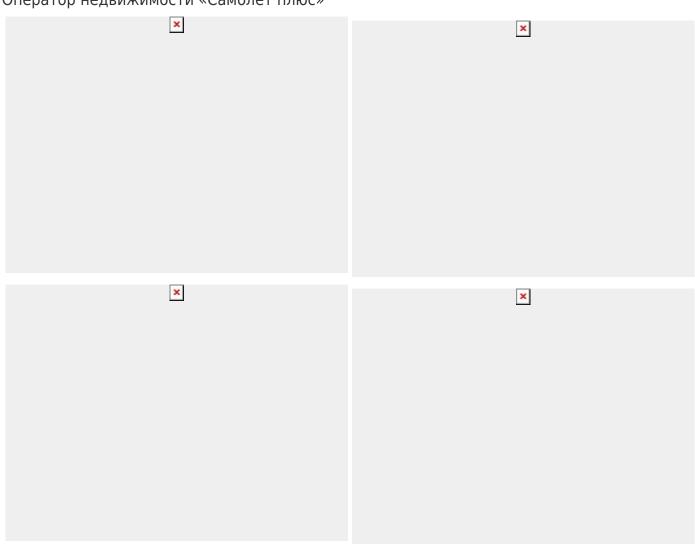
<u>ый район</u>

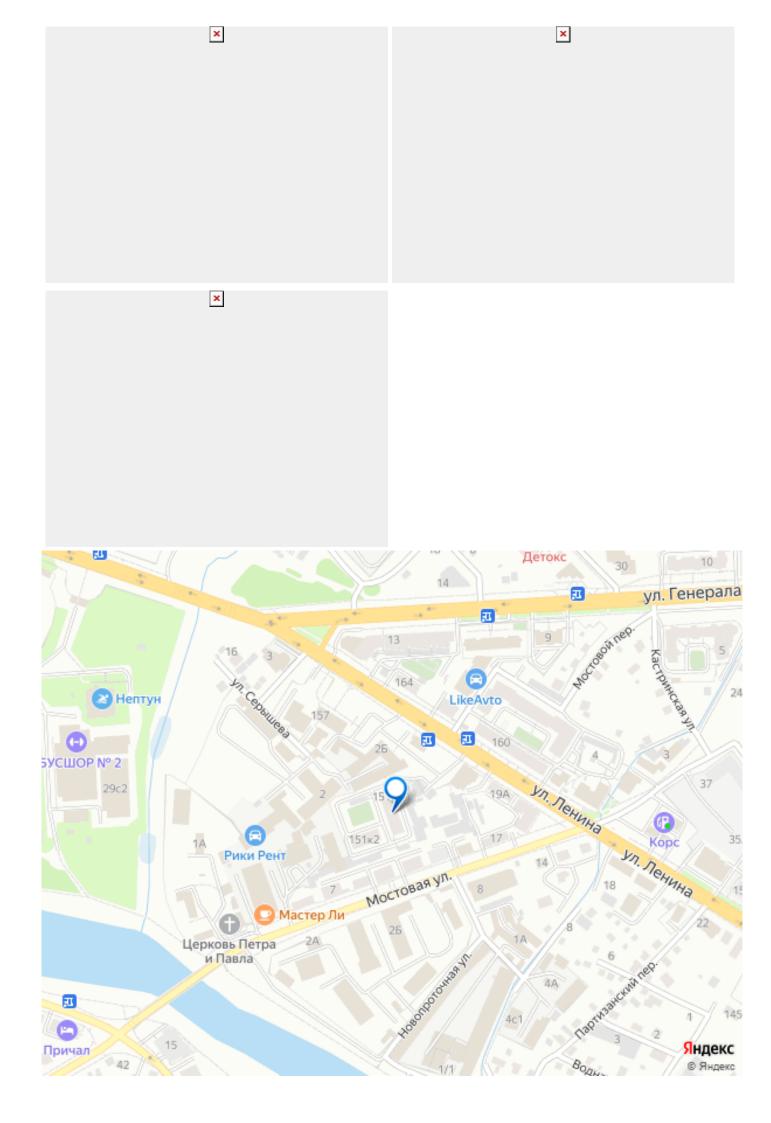


#### Описание

Арт. 100398393 Данная квартира идеально подходит для сдачи в аренду. Все помещения достаточно просторные и комфортные. Внимание! Данную квартиру можно будет купить по субсидируемой ставке, эксклюзивно от «Самолет плюс», методом выкупа ставки, ее можно будет опустить до 14.7%. По квартире: Квартира в теплом кирпичном доме, очень тепло и тихо Сделан ремонт, можно заезжать и жить На комфортном 8 этаже, имеется лифт Санузел совместный, положена плитка. Кухня просторная, прямоугольной формы Имеется балкон, он застеклен Пол выровнен, постелен хороший линолеум В наличии надежная входная дверь. Подъезд чистый, аккуратный, соседи спокойные, дружелюбные. По двору: Придомовая территория ухоженная, имеется функциональная детская площадка, Достаточно парковочных мест для автомобилей, которые всегда будут под присмотром. Во дворе дома расположена зона как для отдыха возрастной категории граждан, так и для детей. Дом 2009 года постройки, имеется подземный паркинг, закрытый двор и стоит шлагбаум Инфраструктура: В шаговой доступности располагаются озон, валберис, КБ, бристоль и аптеки, так же располагается по близости школа 50 В непосредственной близости магазины и торговые центры: «Столица», «Likerka Plaza» и «Ся-ян». Удобная транспортная развязка, в не посредственной близости останавливается троллейбус 2,3, маршрутные такси 6, 193, 24, 61, 112, 219. До

остановки общественного транспорта 2-3 минуты. Легко добраться в любую точку города. Все это создает удобные условия для комфортного проживания! По документам: Без долгов и обременений Все документы в наличии Можно использовать: Ипотеку любого банка Военная ипотека Наличные Материнский капитал Сертификат Оперативный показ, в удобное время. Приобретая данный объект в ипотеку, только с компанией Самолет плюс Вы имеете уникальную возможность снизить процентную ставку!!! Наш адрес: г. Чита, ул. Ленинградская, д. 78. Федеральный Оператор недвижимости «Самолет плюс»





Move.ru - вся недвижимость России