

🕒 Создано: 03.09.2025 в 13:46

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 13:16

**Агент**

**79143511982**

**5 200 000 ₪**

Округ

[Чита, Черновский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

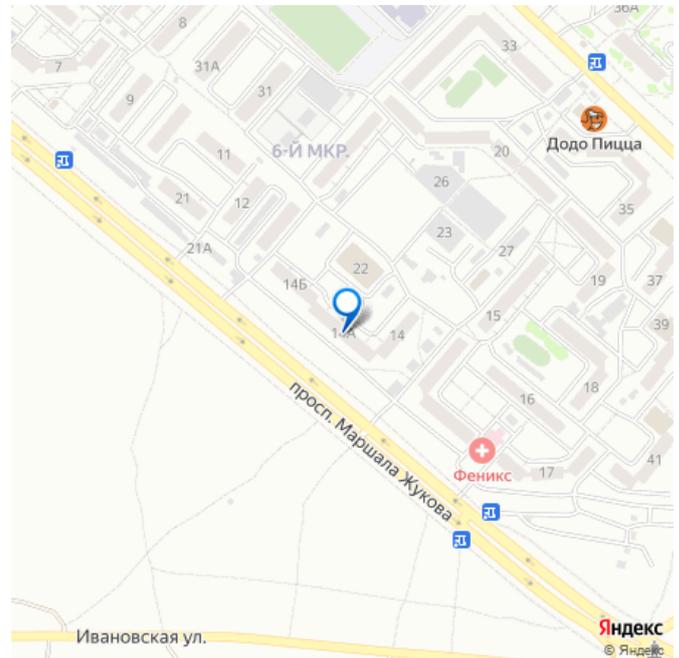
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Чите по адресу: 6-й микрорайон, 14А. Общая площадь квартиры — 42,1 кв. м, жилая площадь — 21,9 кв. м, площадь кухни — 8,8 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков составляет 2,55 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к комфортному проживанию. Есть один балкон, окна выходят на улицу, что обеспечивает дополнительное освещение. Санузел отдельный, что удобно для повседневной жизни. На кухне достаточно места для всей необходимой техники и мебели. В квартире остаётся кухонный гарнитур, вся мебель и бытовая техника. Можно рассмотреть вариант без мебели. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно выполняются все необходимые работы по поддержанию его в надлежащем виде. Парковка расположена рядом с домом, поэтому проблем с местами для автомобиля не возникнет. В шаговой доступности от квартиры расположена школа 30, детский сад и детский медицинский центр Феникс, детская поликлиника, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также рядом находятся магазины Спутник и Абсолют, другие объекты

инфраструктуры, которые обеспечивают комфортное проживание. Транспортная доступность — на высоком уровне, до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти всего за несколько минут. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру!

