

🕒 Создано: 24.04.2025 в 11:23

Обновлено: 20.10.2025 в 13:45

<https://chita.move.ru/objects/9277807724>

Ольга Васильевна Сенотрусова, Этажи
Чита

79148020263

**Забайкальский край, Чита, улица Кирова,
39**

7 500 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Кирова, 39

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

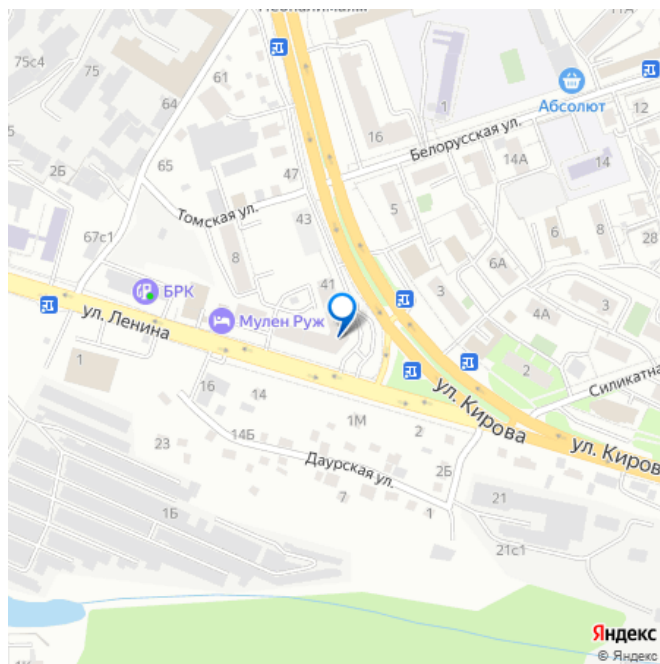
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 43,5 кв.м. (с учетом лоджии 47 кв.м.). Квартира находится на 5 этаже 15-этажного дома 2024 года постройки (застройщик ООО СЗ «Радченко»). В подъезде 2 лифта пассажирский и грузовой, что очень удобно. Все окна выходят на солнечную сторону (на ул. Ленина). Выход на лоджию из комнаты, лоджия застекленная. Просторная кухня 13,8 кв.м., комната 16 кв.м. Совмещенный санузел (приборы учета воды установлены, осуществлена разводка труб под сантехнику). Площадь и удобное расположение прихожей позволит грамотно использовать пространство для системы хранения вещей. Квартира черновая (стены оштукатурены, полы черновая цементно-песчаная подготовка, окна ПВХ, хорошая входная металлическая дверь). Вся инфраструктура в шаговой доступности - школа 42, чуть подальше школа 16, детский сад, отделение Сбербанка, магазины,

несколько гаражных кооперативов и др.

Удобная транспортная развязка троллейбусы

3 и 6, маршрутки 27, 28, 58, 21, 25т, 77. Два

взрослых собственника, документы готовы к

продаже, быстрый выход на сделку.

Приобретая данную квартиру с компанией

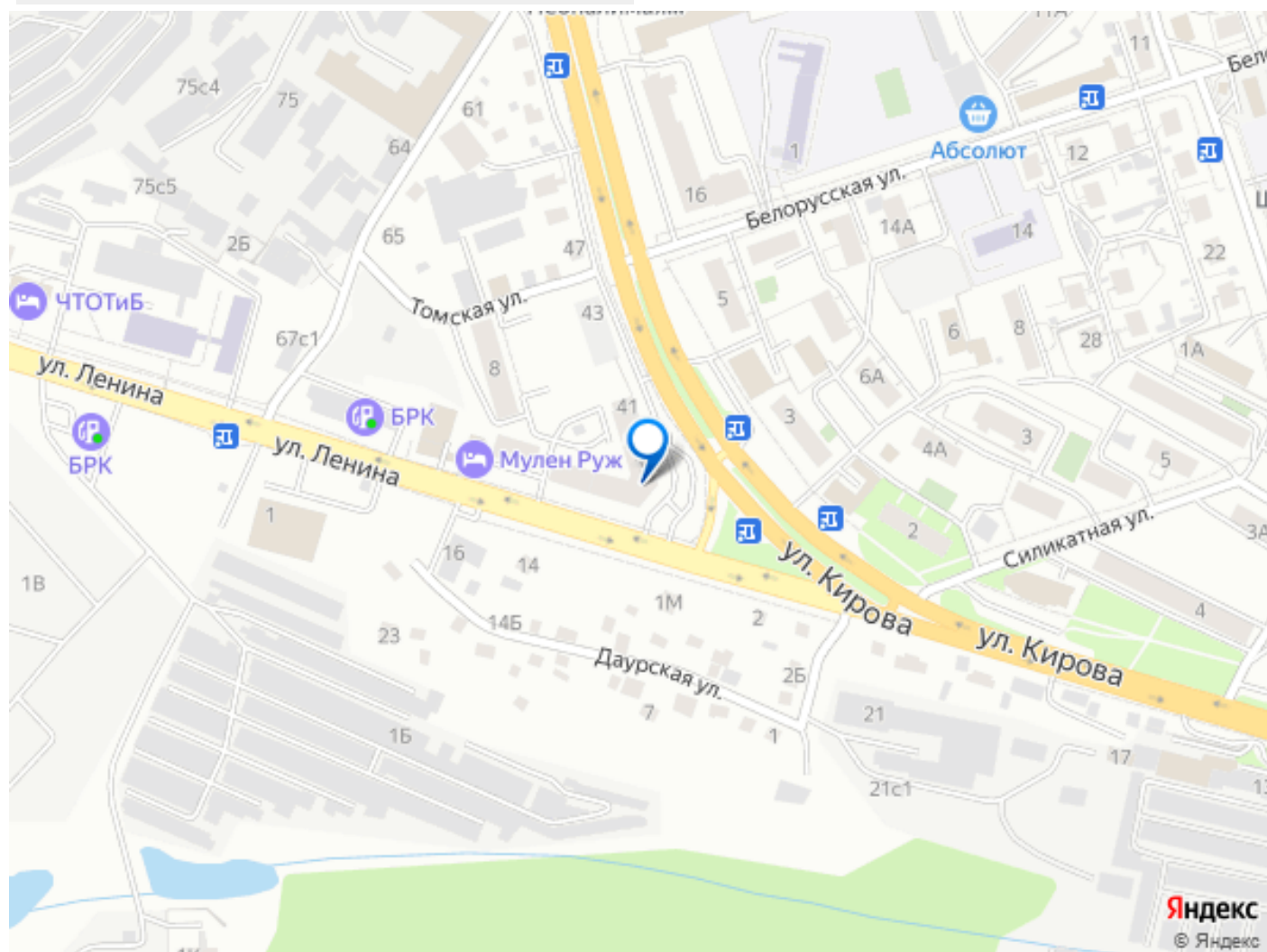
«Этажи», Вы получаете полное юридическое

сопровождение на всех этапах сделки и

помощь в одобрении ипотеки. Код

пользователя: 118112 Номер в базе: 7039404





Move.ru - вся недвижимость России