

🕒 Создано: 27.10.2025 в 09:45

Обновлено: 27.10.2025 в 09:37

<https://chita.move.ru/objects/9286109552>

Юлия Сергеевна Шилова, Этажи Чита
79144305172

**Забайкальский край, Чита, Алданская
улица, 11**

9 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Алданская улица, 11

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Алданская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

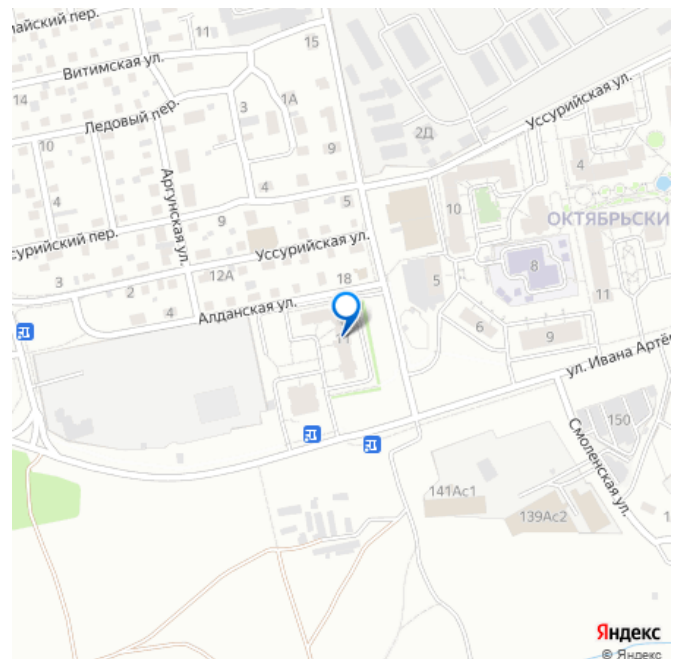
да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

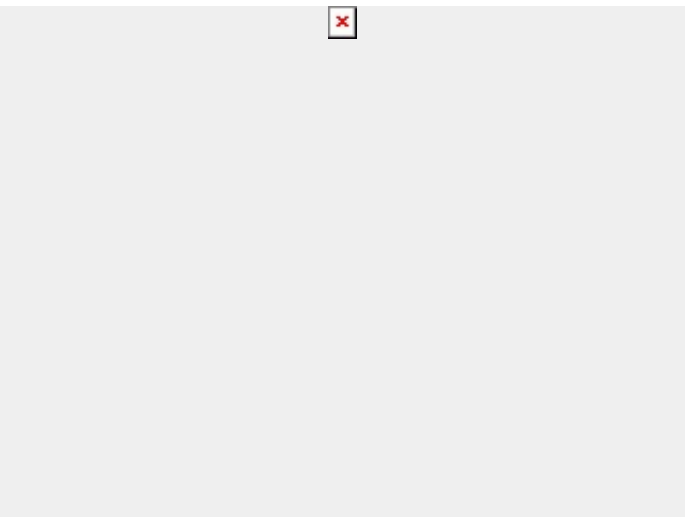
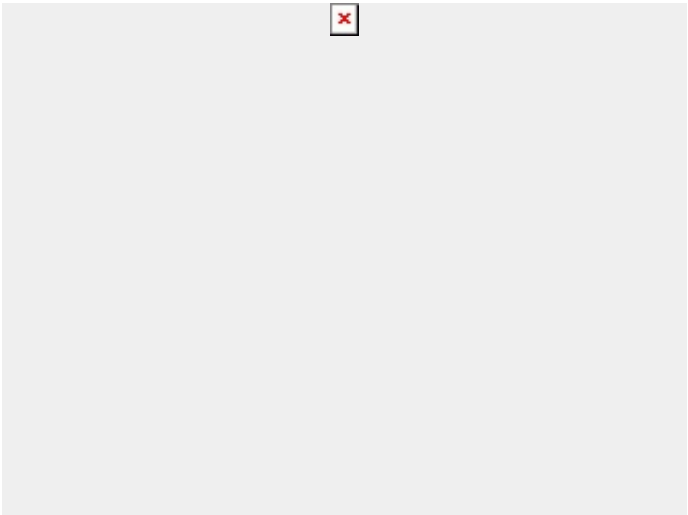
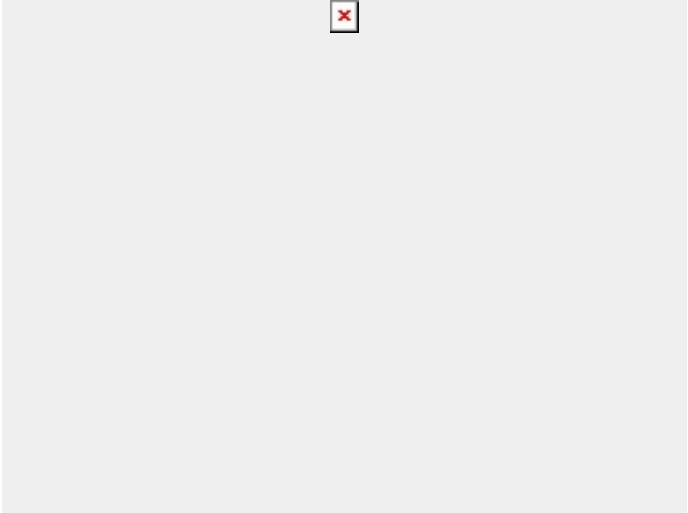
Описание

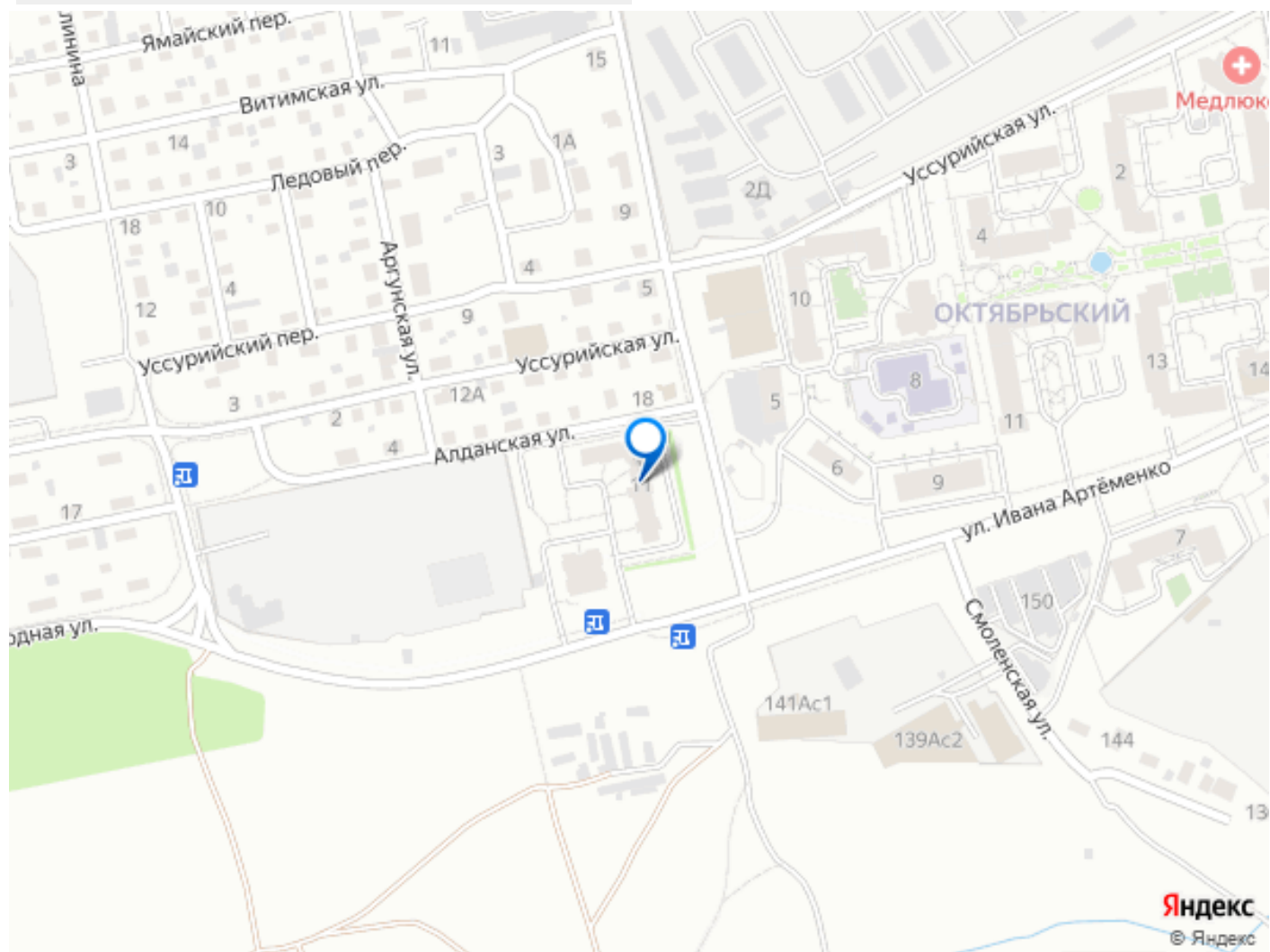
Продается современная просторная однокомнатная квартира площадью 46,7 м² расположена в Октябрьском районе по адресу ул. Алданская, 11. Объект находится в отличном состоянии — после качественного ремонта в квартире никто не проживал, все отделочные материалы, сантехника и инженерные системы новые. Полы покрыты ламинатом, стены оклеены свежими обоями, установлена новая мебель, включая кухонный гарнитур и шкафы-купе. В комплектацию входит современная техника: телевизор, холодильник, стиральная машина и электрическая плита, что позволяет заселяться сразу после покупки. Планировка квартиры рациональная: изолированная комната площадью 18 м², совмещенный санузел с новой сантехникой, кухня-гостиная 12,9 м² с возможностью зонирования. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, школа и детский сад. Во дворе оборудована детская площадка, рядом есть остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным транспортным узлам. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом на аренду. Управляющая компания поддерживает порядок на территории, в подъезде установлены домофон и система видеонаблюдения. Один собственник. Документы готовы к сделке,

возможен торг для серьезных покупателей.

Код пользователя: 184809 Номер в базе:

9046702





Move.ru - вся недвижимость России