

Александра Коренева, Астэра
79148010840

 Создано: 02.03.2024 в 12:14
Обновлено: 31.10.2025 в 09:54

**Забайкальский край, Чита, улица
Чкалова, 83**

3 100 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Чкалова, 83

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Чкалова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

id:2413. Продам квартиру в 5-квартирном деревянном доме из бруса с отдельным входом и гаражом. САМЫЙ ЦЕНТР ГОРОДА! Дом старинный, но очень крепкий, в хорошем состоянии (НЕ памятник), все квартиры жилые, проживают семьи. Квартира очень ухоженная, приятная, чистая, в ней легко дышится, высота потолков 3,3 м. Комнаты отдельные, изолированные с большими окнами, 2 окна пластиковые, и 3 окна из дерева. Крыша сухая, полы деревянные, покрыты линолеумом, есть подполье на всю площадь квартиры, вход в подполье из прихожей. Печь добротная, в квартире очень тепло, дополнительно по дому установлены водяные батареи, которые нагреваются от печи. Есть летний водопровод, колонка с чистойшей, артезианской водой расположена в 20 метрах от дома, по ул Чкалова. В сенях имеется вместительная ниша для хранения вещей. Дровница во дворе, всё закрыто, изолировано от соседей и только Вы будете распоряжаться этой территорией. К дому пристроен гараж, примерная площадь которого 5*5 м, деревянный. Эта квартира отличный вариант для молодой семьи. Дом расположен в самом центре города, площадь им Ленина в 5 минутах ходьбы, различные парки, аттракционы, поликлиники, детские сады и школы всё это в пешей доступности,

не говоря уже о супермаркетах и остановках общественного транспорта. Всё близко и доступно! Вокруг дома расположен банк, дома элитной планировки, административные учреждения, где всегда работает видеонаблюдение, соответственно, Вы заселитесь в самый комфортный и безопасный район города. Квартира более 5 лет в собственности, все документы подготовлены к продаже. Продажа прямая, прозрачная. Двое собственников, оба проживают в городе, взрослые. По цене договоримся. Звоните! Покажу квартиру в удобное время!)





