

Собственник

79148011090

Создано: 28.06.2025 в 13:46

Обновлено: 09.08.2025 в 14:18

**Забайкальский край, Чита, улица 9
Января, 46**

4 200 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица 9 Января, 46

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

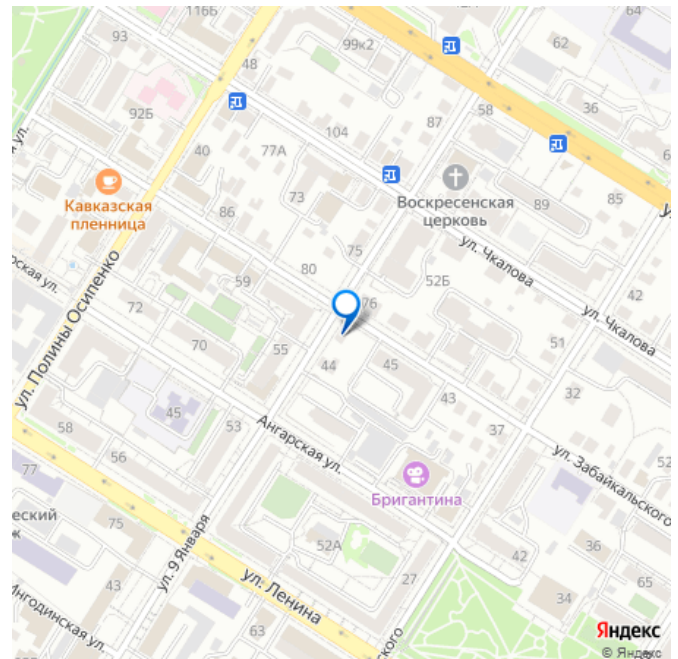
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Продам неблагоустроенную квартиру с участком в центре города. По документам 35 метров, по факту около 80, т.к есть ещё жилой подвал с окнами и печкой. Дом исторический, поэтому есть ограничения по части ремонта. Участок около 3 соток, есть пара грядок, цветочки, шезлонги, летний водопровод. Могу при продаже оставить почти всё, что есть на фото. в подвале ремонта нет, только печь переложили и окна поменяли.



