

Создано: 05.09.2025 в 09:08

Обновлено: 04.10.2025 в 18:48

<https://chita.move.ru/objects/9284738922>

Анна Никитина, Самолет Плюс Чита

79148014139

**Забайкальский край, Чита, улица
Бабушкина, 98А**

6 499 999 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Бабушкина, 98А

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

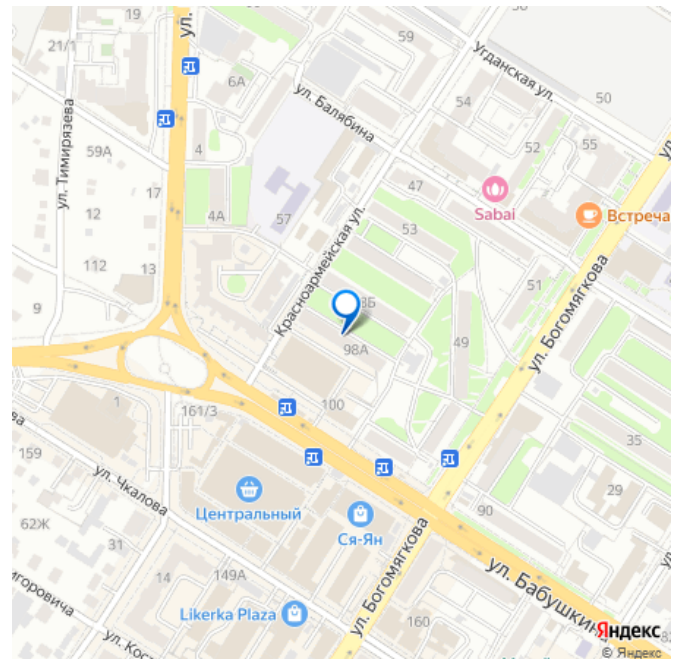
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 115771106 Мечта о собственном жилье ближе, чем кажется! Успейте приобрести уютную 2-комнатную квартиру в самом сердце города по выгодной цене! Друзья, это ваш шанс воплотить мечту в реальность! Продается теплая и невероятно уютная 2-комнатная квартира в самом центре города, которая ждет именно вас! Что вас ждет: Идеальное расположение: Самый центр города вся инфраструктура в шаговой доступности! Комфорт и уют: 39,5 м² жилой площади на 5 этаже 5-этажного дома. Квартира в жилом состоянии, готова к вашим идеям! Тихий и спокойный район: Дом 1967 года постройки, окруженный зеленью и спокойствием. Практичность: Пластиковые окна с отделкой выходят во двор, раздельный санузел, балкон. Безопасность: Надежная и красивая металлическая входная дверь. Приятный бонус: Часть мебели остается вам в подарок! Добрососедство: Спокойные и дружелюбные соседи, чистый и аккуратный подъезд. Просторная площадка перед дверью. Ухоженная территория: Детская площадка для ваших малышей и достаточно парковочных мест для вашего автомобиля. Инфраструктура, которая сделает вашу жизнь проще: Транспортная

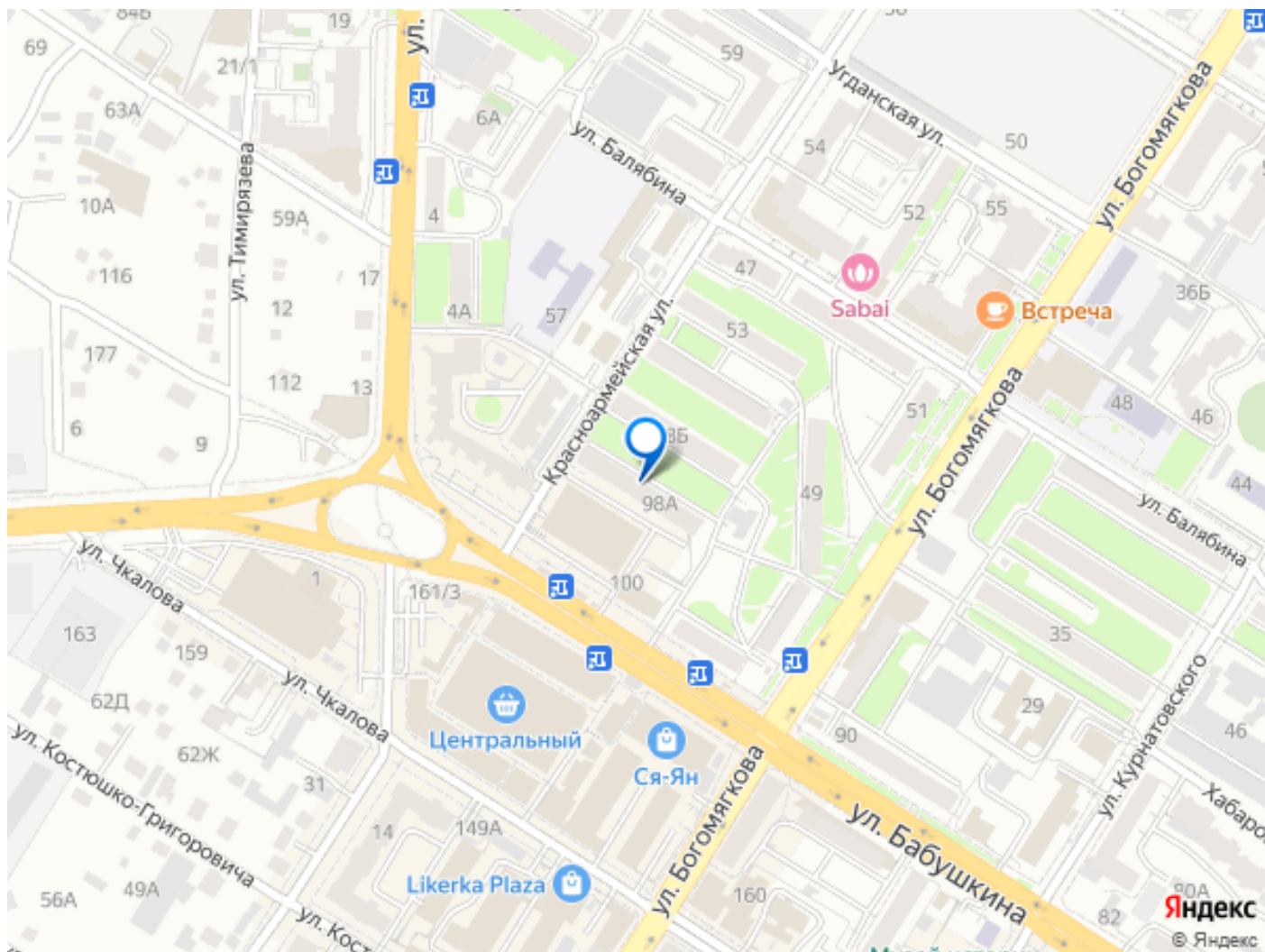
доступность: Остановки маршрутных такси и троллейбусов прямо у дома. Образование: Школы 32, 40 и детский сад 15, «Бомбини центр» в шаговой доступности. Развлечения и покупки: Торговый центр «Столица», Центральный рынок, пункты выдачи Wildberries, уютные кафе всё рядом! Комфорт без компромиссов: Вам не придется выезжать далеко, чтобы решить все бытовые вопросы! Юридическая чистота и выгодные условия: 1 взрослый собственник, документы в полном порядке. Любой вид расчета подходит! Полное юридическое сопровождение сделки. Быстрый сбор и помощь в подготовке всех необходимых документов. Скидка минимум 0.3% по ипотеке! Бесплатная помощь в подаче заявки на ипотеку, включая варианты без первоначального взноса. Только от «Самолет Плюс» субсидированная ипотека на первичное жилье от 13,75%! Мы даем 100% гарантию безопасности вашей сделки!

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР НЕДВИЖИМОСТИ

«САМОЛЕТ ПЛЮС ЧИТА» ваш надежный партнер в решении всех квартирных вопросов! Нас советуют друзьям и близким! Не упустите свой шанс! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Ваш агент по недвижимости Никитина Анна Рада ответить на все ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России