

🕒 Создано: 14.03.2025 в 10:37

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 09:18

**Забайкальский край, Чита, улица
Курнатовского, 37**

6 500 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Курнатовского, 37

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Курнатовского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.1 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

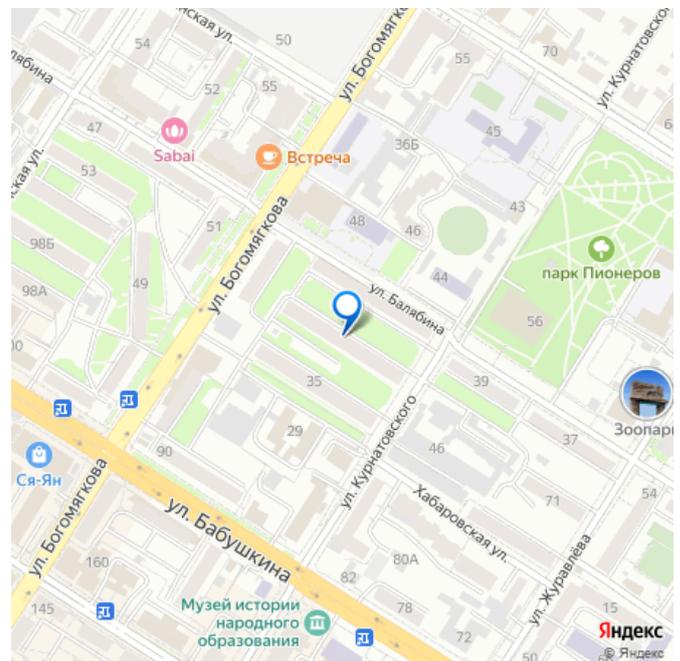
Вид из окна

<https://chita.move.ru/objects/9275109893>

**Актив-недвижимость, Актив-
недвижимость**

79294800415

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

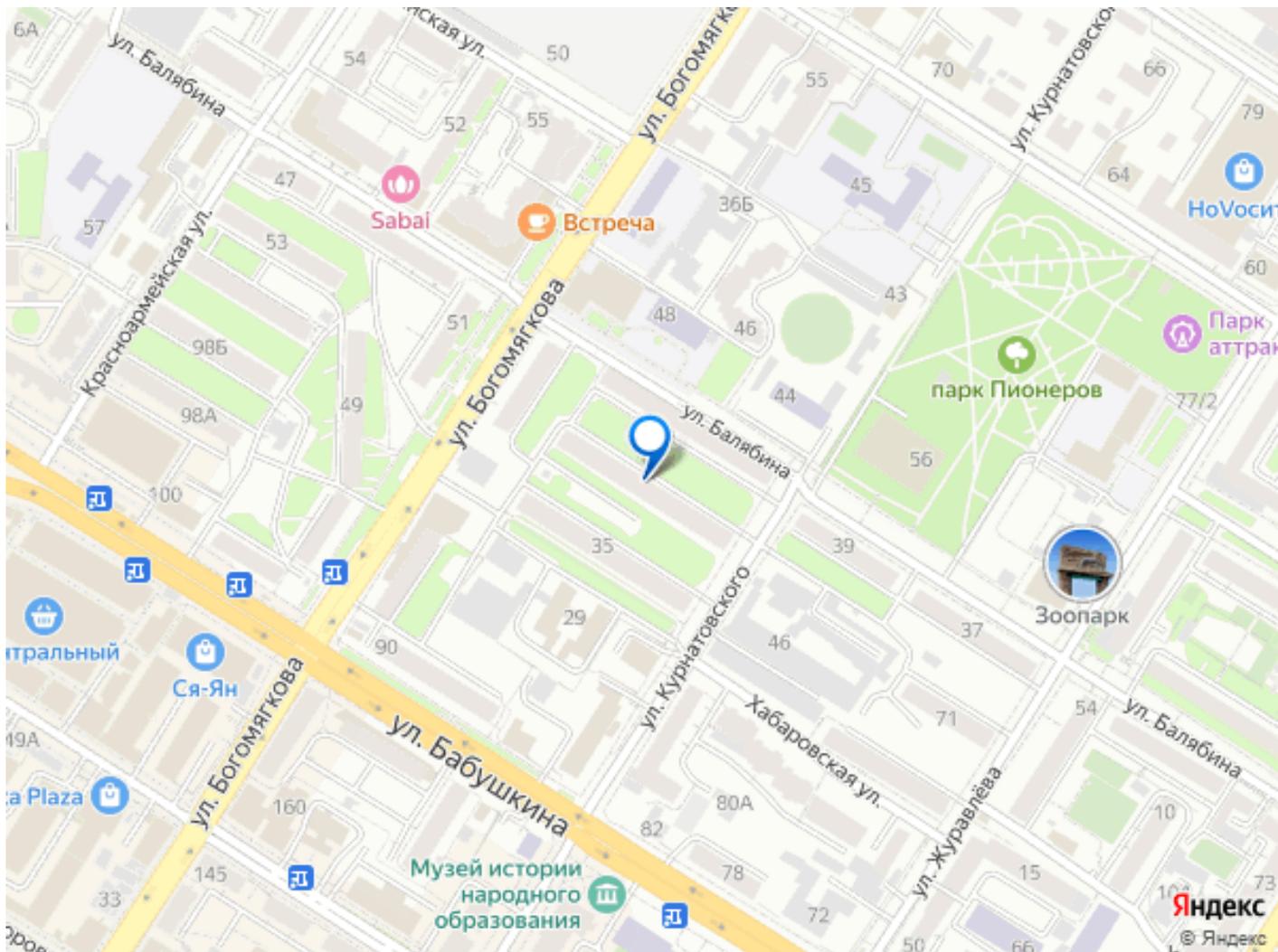
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1511821. Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме по улице Курнатовского, 37. Пятиэтажный дом расположен в самом центре города, недалеко Центрального рынка. Дом добротный и теплый, район тихий и спокойный, так как дом расположен во дворе, подъезды ухоженные, место расположения дома удобное. Квартира 2-комнатная, общей площадью 40 кв.м., находится на 1 этаже, цоколь высокий, совмещенный санузел. Квартира ухоженная, с ремонтом, линолеум, окна пластиковые, квартира светлая, теплая, не угловая, стены ровные, комнаты солнечные. Оформление ванной комнаты плиткой. Есь торг, звоните В ПОДАРОК: Вся мебель и техника остается, кроме телевизора. перепланировка узаконена, с документами все в порядке, долгов нет, обременений нет. Инфраструктура: Рядом с домом школа 32, школа 3, в пяти минутах школа 40, детский сад 53, детский сад 88 (5 минут пешком), детский сад 87, спортивно-оздоровительный центр Дельфин, Дворец детского творчества, Парк Пионеров, развитая инфраструктура, магазины, центральный рынок, аптеки, институт, супермаркеты, поликлиники и другие социально значимые объекты. Отличная транспортная доступность: остановки троллейбуса (5 минут

пешком) и маршруток, можно без проблем уехать в любую точку города. Всё в шаговой доступности, все рядом. До всего этого можно дойти пешком. нет долгов, нет обременений, нет арестов!!! При покупке этой недвижимости вы получаете юридическое сопровождение , которое входит в стоимость квартиры : Участников сделки мы проверяем на : - банкротство , - исполнительные производства , - действующие и завершенные судебные дела в качестве истца и ответчика , - проверка паспорта на действительность , - нахождение субъекта прав в списках террористов и экстремистов , - отсутствие субъектов в списке на разыскиваемых лиц, - нотариальной доверенности на действительность. Объект недвижимости проверяем на: - нахождение в списках культурного наследия, - наличие зарегистрированных обременений, ограничений , арестов, запретов - история владения, - правопритязания в отношении зарегистрированного права, - сведения о признании дома аварийным Электронная регистрация сделок прямо из офиса, без очереди . С помощью нас получаете : - СКИДКУ 0,3 % по ипотеке Сбербанк и ВТБ - оформление ипотечного кредита, заявки на одобрение ипотеки во все банки - покупка квартиры без первоначального взноса - оформление материнского капитала - СКИДКУ на страхование имущества и объекта при оформлении ипотечного кредита - оформление межрегиональных сделок, - юрист сопровождает вас на всех этапах сделки





Move.ru - вся недвижимость России