

🕒 Создано: 21.10.2025 в 10:30

Обновлено: 21.10.2025 в 10:19

<https://chita.move.ru/objects/9285906119>

**Ольга Жидкина, Росжилфонд Владис**

**79148017696**

**Забайкальский край, Чита, 2-я**

**Коммунальная улица, 39**

**5 200 000 ₽**

Забайкальский край, Чита, 2-я Коммунальная улица, 39

Округ

[Чита, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица 2-я Коммунальная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

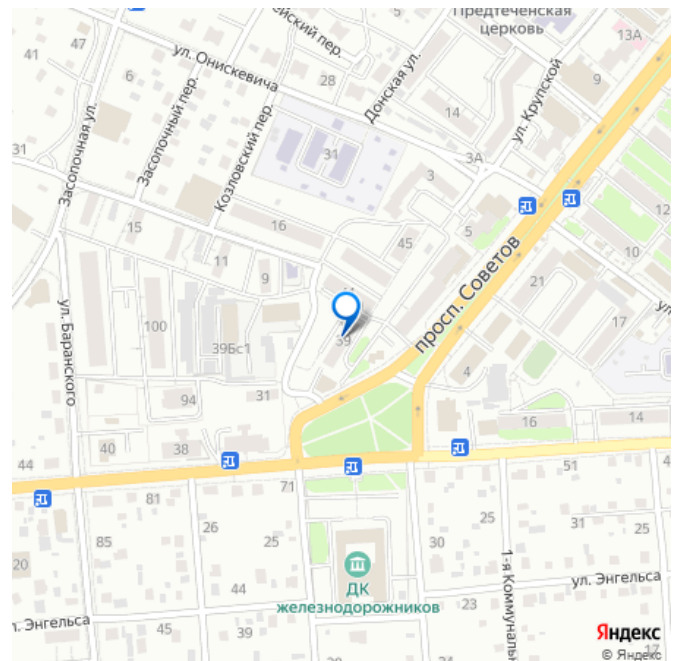
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

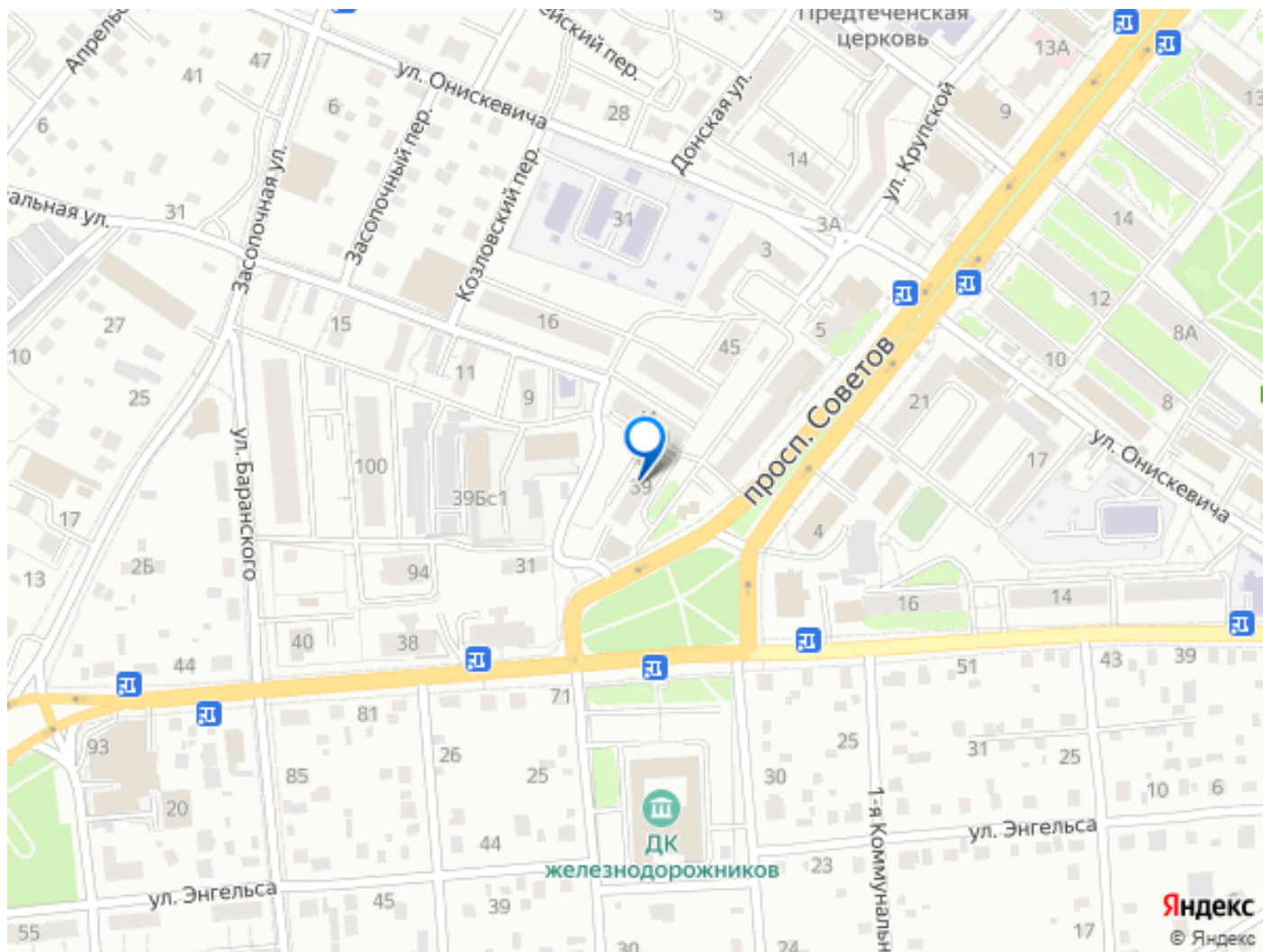
для заметок



## Описание

Код объекта: 1869848. Уникальное предложение в Чите! Продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме на 2-й Коммунальной улице, 39. Это отличная возможность для тех, кто ищет жильё в спокойном районе города. Квартира расположена на четвёртом этаже четырёхэтажного дома, построенного в 1963 году. Общая площадь составляет 42,4 кв. м, жилая — 28,8 кв. м, большая кухня -гостиная . Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Из мебели новым собственникам остается : кухонный гарнитур, мебель в спальне, стиральная машинка. Дом кирпичный с монолитными перекрытиями, что гарантирует его надёжность и долговечность. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Квартира очень теплая, батареи зимой перекрывают. Горячая вода круглый год. В 2024году был произведен капитальный ремонт крыши. Чистый, ухоженный подъезд, хорошие соседи. В шаговой доступности остановка маршруток 25Т, 49, 14, 61, 21. Детский сад « Подснежники», средняя школа 45.Торговый центр « Аленка». Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! ВСЕ КЛИЕНТЫ гарантированно получают: - Профессиональное юридическое сопровождение сделки любой сложности; - Первичную юридическую консультацию; - Надежное страхование недвижимости. Деятельность компании застрахована. ВЫГОДНО! НАДЕЖНО! БЕЗОПАСНО!





Move.ru - вся недвижимость России