

🕒 Создано: 16.09.2025 в 11:06

Обновлено: 26.10.2025 в 18:43

**Забайкальский край, Чита, улица
Кочеткова, 4**

7 200 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Кочеткова, 4

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Кочеткова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

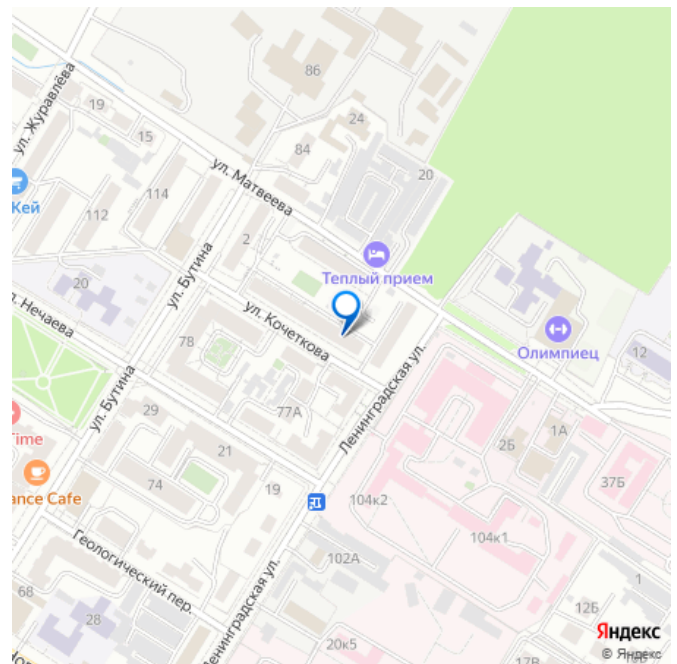
<https://chita.move.ru/objects/9285461982>

Любовь Гатаулина, Самолет Плюс

Чита

79148014139

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Арт. 116825328 Продается уютная 2-х комнатная квартира в самом замечательном районе нашего города - СибВО по ул. Кочеткова, 4 в кирпичном доме 1976 г. постройки, общей площадью 44,7 кв. м. на 1 этаже 5 этажного дома. Эту квартиру можно купить по субсидированной ставке 13,75%. -В квартире отличная шумоизоляция, в зимний период времени в квартире очень тепло и уютно, в летнее время года свежо и не душно, даже без кондиционера -Окна выходят на обе стороны дома - Замечательный вариант для небольшой семьи или одиноких людей. -Просторная кухня-гостиная, площадью 23,5 кв. м.; -Жилая комната 1 - 16,6 кв. м., -В квартире сан узел совмещен. -В квартире сделан предчистовой свежий ремонт, выровнены полы, потолки натяжные. Любители комфорта и уюта по достоинству оценят данную квартиру ! Об инфраструктуре: Рядом лес - самый экологически чистый район!!! Развитая инфраструктура! - Буквально в шаговой доступности Гимназия 21, Школа 47, Школа 19, Частная Школа «Радуга», Детский сад 43, Детский сад 39, Детский сад 30, Детский сад 16 -Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, а также троллейбус 2, 1 -Разнообразные магазины - Продмикс, Фикс прайс, ТЦ, и т.д. -Аптеки, ателье, парикмахерские, Вайлдберрис, Озон,

МФЦ, кинотеатр Россия, кафе и многое другое, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности -Стадион Сибво, можно как прогуляться, так и покататься на велосипедах, устроить пробежку, также имеются различные спортивные детские секции дзюдо, легкая атлетика, плавание, бокс и многое другое. Полный порядок с документами: два взрослых собственника, мат капитал не использовался, полная цена в договоре, быстрый выход на сделку Звоните, записывайтесь на просмотры и убедитесь во всех преимуществах данной квартиры.



