

🕒 Создано: 04.09.2025 в 08:00

🔄 Обновлено: 27.09.2025 в 09:41

**Алёна Сергеевна Седунова, Этажи**

**Чита**

**79143511554**

**Забайкальский край, Чита, Агинский тракт, 59**

**4 750 000 ₽**

Забайкальский край, Чита, Агинский тракт, 59

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

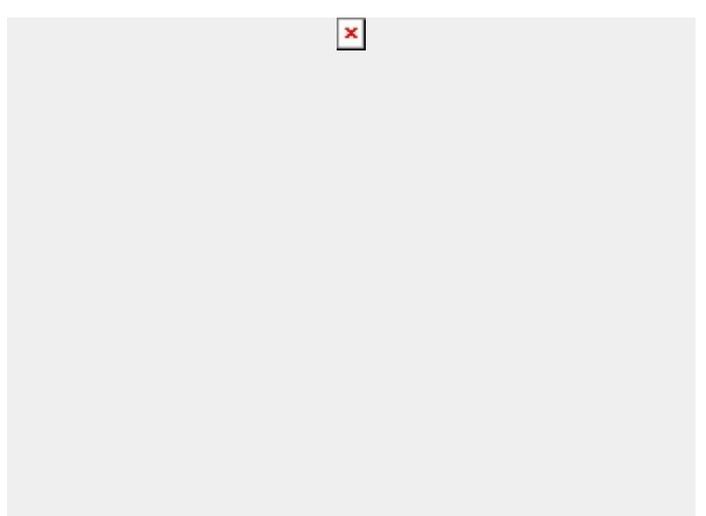
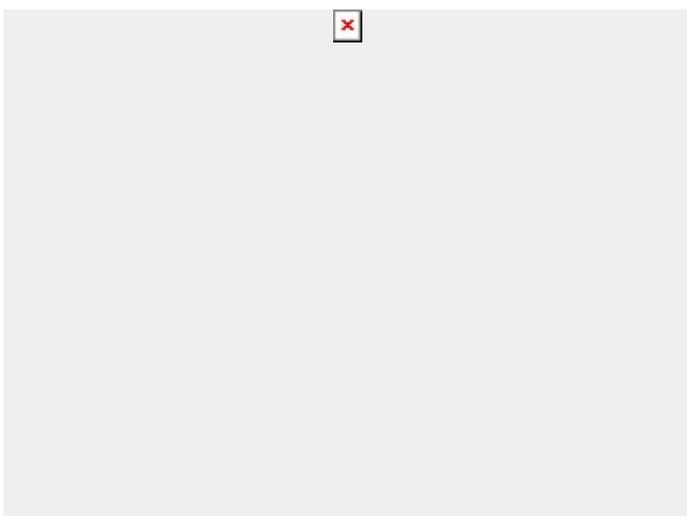
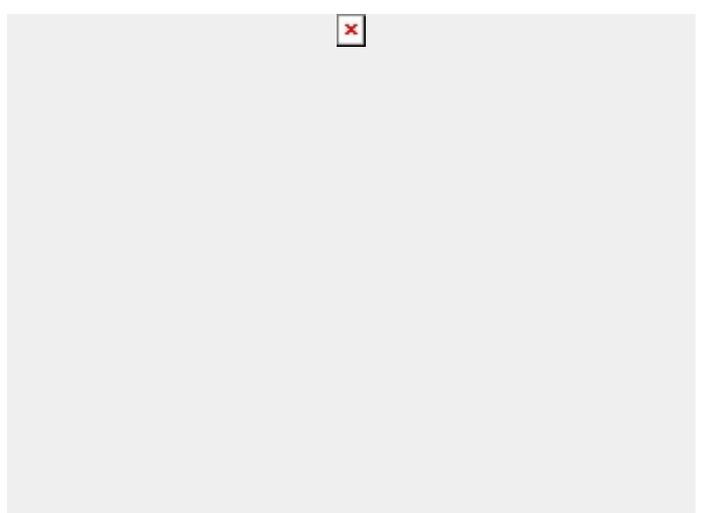
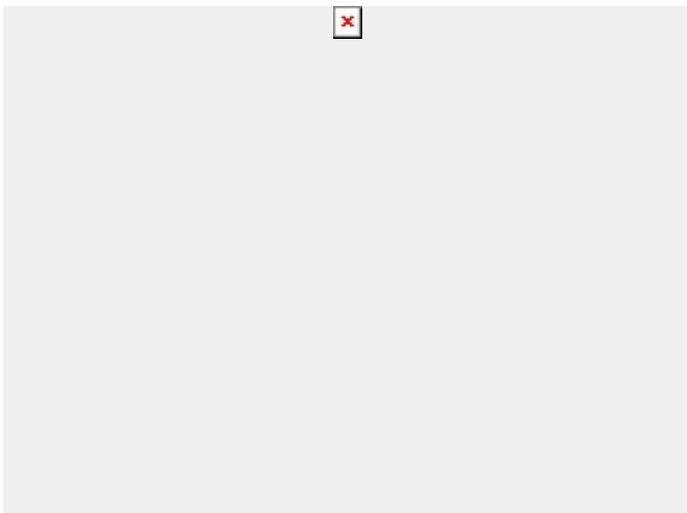
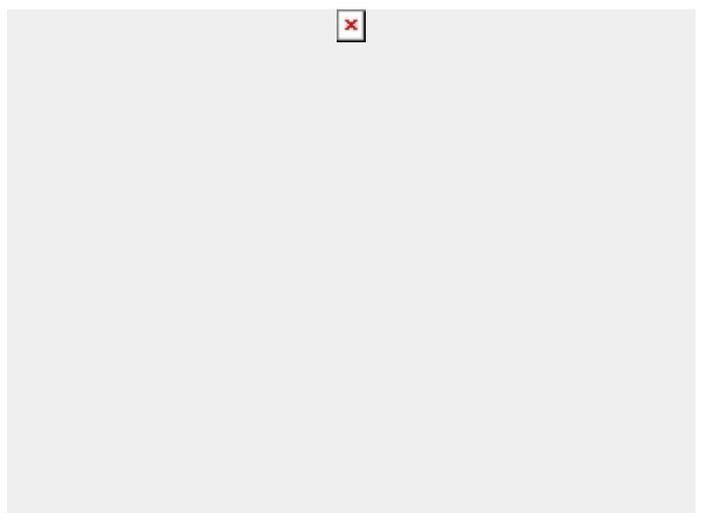
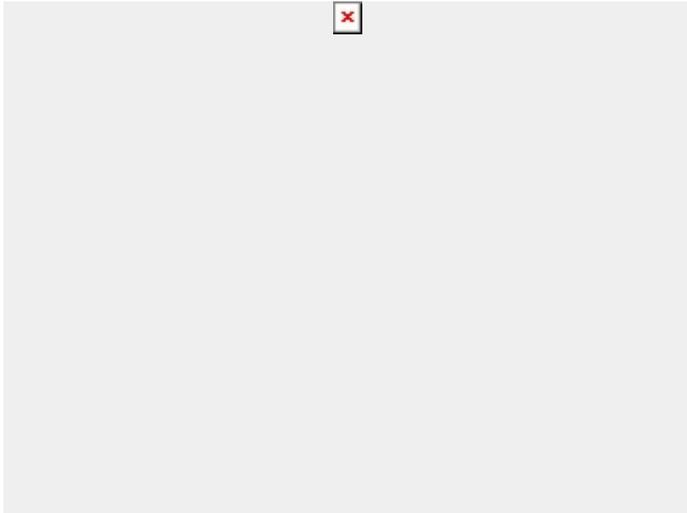


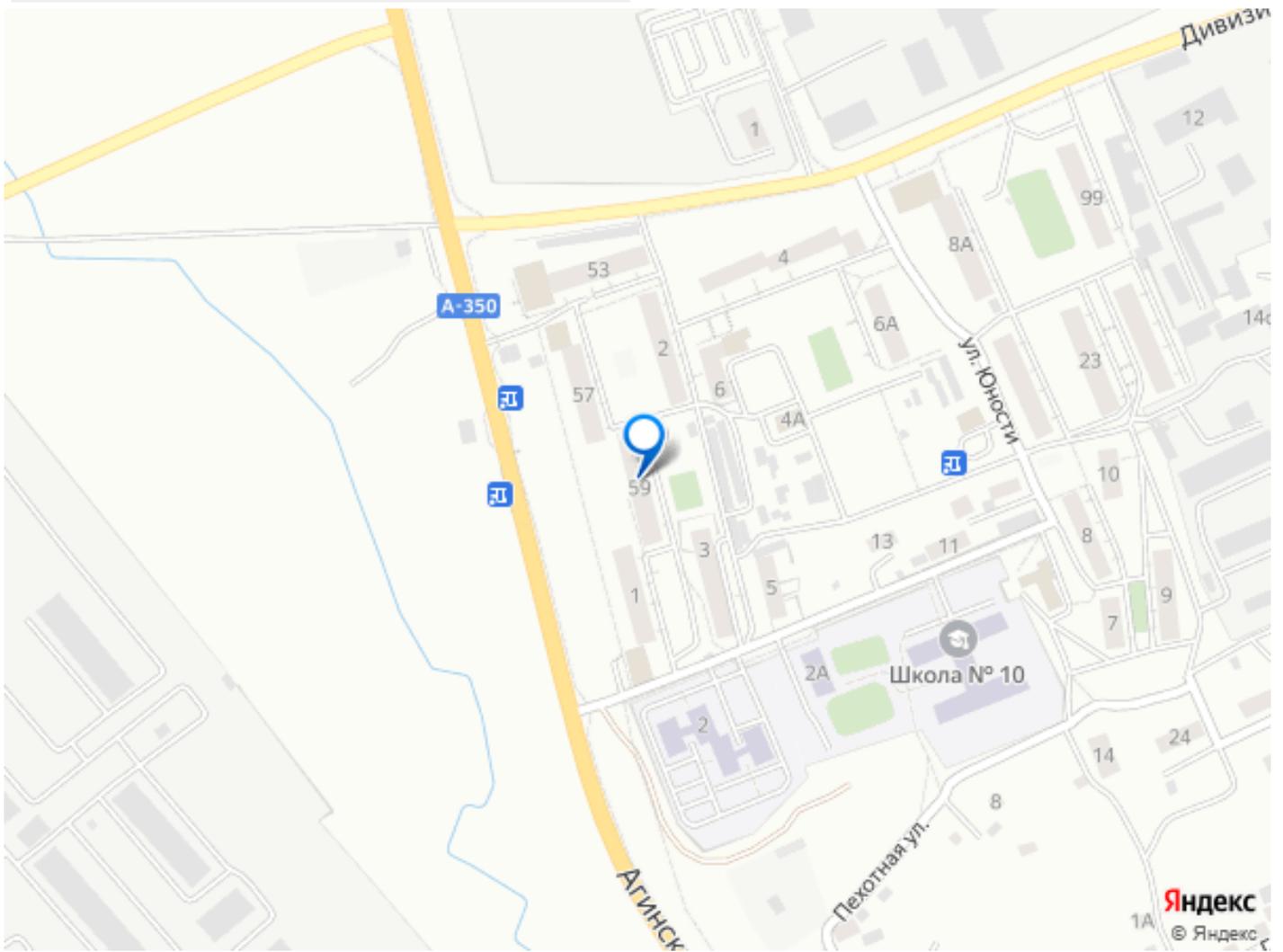
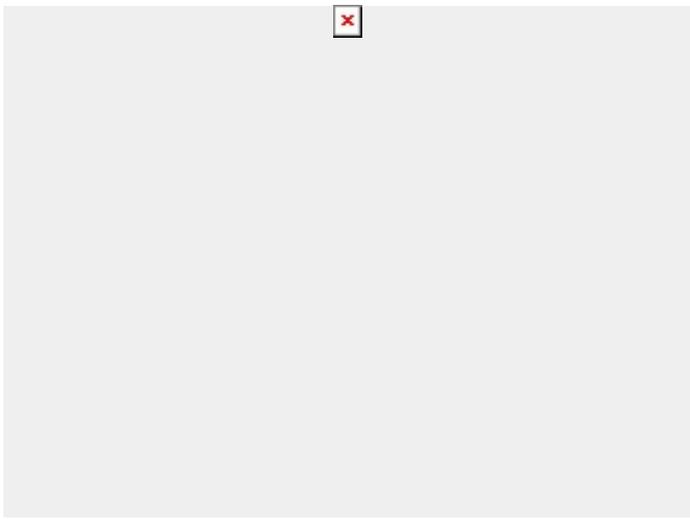
возможна ипотека

## Описание

Продается светлая и уютная квартира в поселке Песчанка, идеально подходящая для комфортной жизни семьи с детьми. Объект расположен в благоустроенном дворе с асфальтированным покрытием, детской и спортивной площадками, что создает безопасное и удобное пространство для прогулок и игр. В шаговой доступности, всего в 150 метрах, находится детский сад, а также общеобразовательная школа, что избавляет от необходимости ежедневных длительных поездок. Развитая инфраструктура района включает магазины первой необходимости и остановку общественного транспорта в непосредственной близости от дома, обеспечивая прекрасную транспортную доступность. Квартира характеризуется выгодным расположением в середине дома, что гарантирует сохранение комфортного теплового режима в течение всего года. В помещении выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены современные пластиковые окна и застекленный балкон, что способствует поддержанию тишины и дополнительной экономии на энергоресурсах. Жилье полностью готово к заселению и не требует дополнительных вложений. Подъезд содержится в чистоте, а спокойная и доброжелательная атмосфера в доме создается ответственными соседями. Все необходимые документы подготовлены для совершения быстрой и прозрачной сделки. Данное предложение представляет собой

оптимальное сочетание цены, качества и  
локации. Код пользователя: 148138 Номер в  
базе: 9714659





Move.ru - вся недвижимость России