

🕒 Создано: 14.09.2025 в 15:19

Обновлено: 14.10.2025 в 12:56

Забайкальский край, Чита, проспект

Советов, 1

6 400 000 ₽

Забайкальский край, Чита, проспект Советов, 1

Округ

[Чита, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Советов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

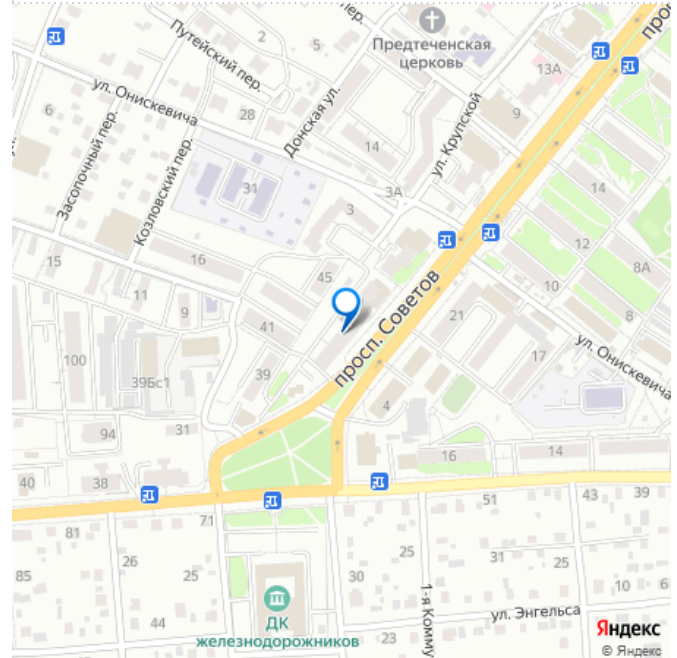
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

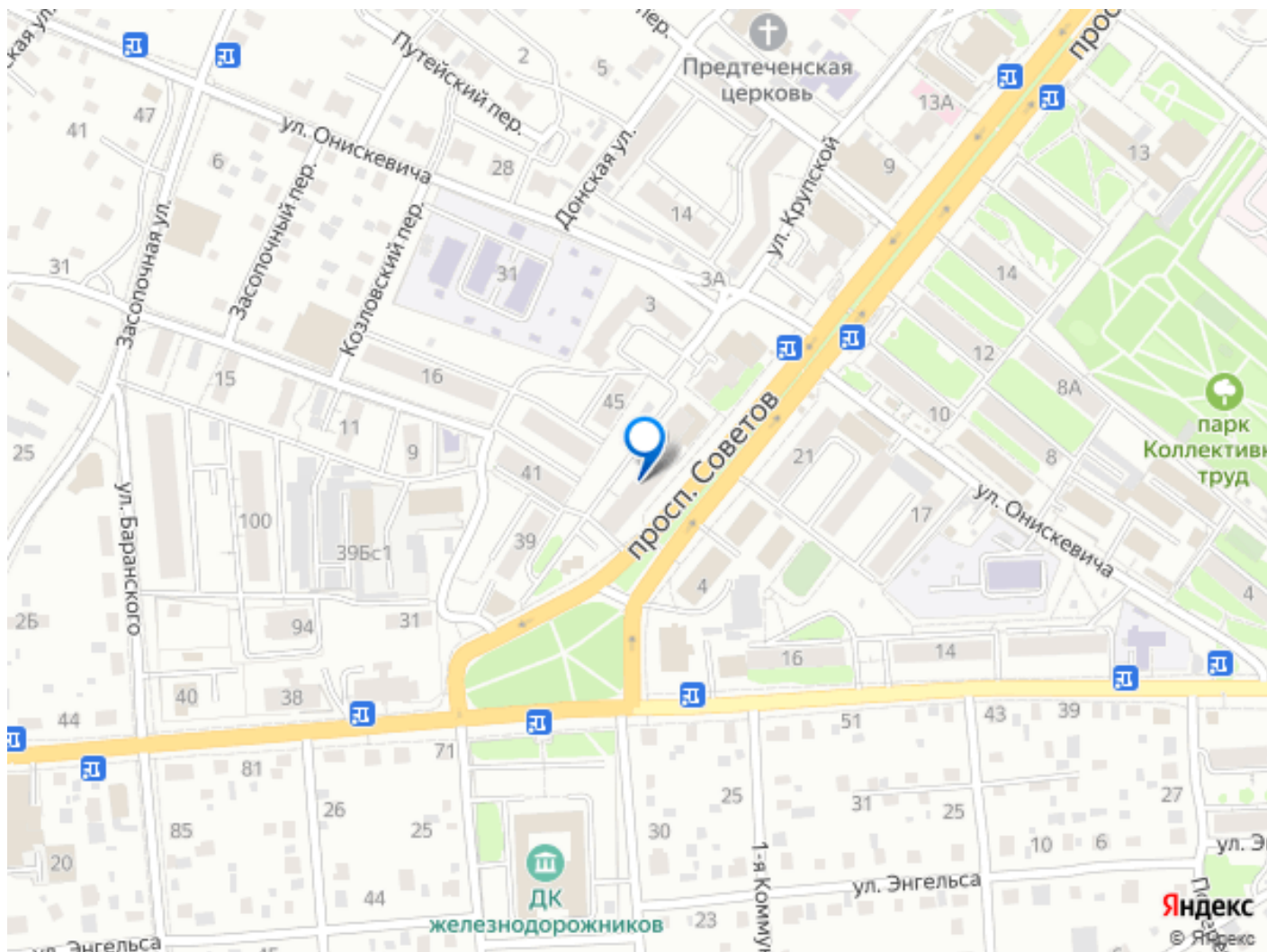
да

возможна ипотека

Описание

СРОЧНО.Продается замечательная, уютная, ухоженная 2-х комнатная квартира в одном из комфортабельных районов нашего города - Железнодорожный район - Проспект Советов, 1, где вся инфраструктура, необходимая для комфортной жизни в шаговой доступности —Дом кирпичный, толстостенный, строился по ГОСТам советских времен, очень теплый, отличная шумоизоляция, в отличие от современных кирпично-монолитных домов — Год постройки дома 1982 г. с отличной планировкой - комнаты изолированы, общей площадью 49,1 кв. м., без учета балкона —Замечательный вариант для семьи с детьми, комнаты изолированы, удалены друг от друга, окна выходят как во двор, так и на Проспект Советов, откуда открывается отличный вид на Забайкальские сопки и аллею у дома —Новым собственникам остается в подарок вся крупная мебель и техника, более конкретно можно обсудить детали на просмотре квартиры —Просторная кухня, площадью 8 кв. м., с выходом на уютный, остекленный балкон —Жилая комната 1 - 15 кв. м. —Жилая комната 2 - 15,5 кв. м. , обе комнаты правильной формы, в которой с удобством и комфортом

установлена мебель —В коридоре
встроенный шкаф , высотой до потолка, в
создании данного шкафа-прихожей учтены
все запросы для семьи, найдется место и под
одежду, и под обувь, и под хозяйственные
нужны, а также еще много полезного,
изолированного пространства под любой вкус
и нужды —Сан узел раздельный, что так
важно для комфортного проживания семьи
—Развитая инфраструктура! —Район
магазина 10-ка, обеспечен всей необходимой
инфраструктурой, есть абсолютно все, для
жизни, огромное количество
продовольственных магазинов, аптеки,
ателье, парикмахерские , салоны красоты,
маг Спутник, НАШ-дискаунтер, Фикс прайс,
ТЦ Зенит, Цветочные магазины, Детская
поликлиника 2, Взрослая ЖД больница,
Вайлдберрис, Озон, Сбербанк, Школа,
Садики, остановки общественного
транспорта, абсолютно все в шаговой
доступности от дома, безо всякого
преувеличения —До Центра города 10-15
минут как на авто, так и на общественном
транспорте, которого всегда в достатке
—Школа 45, Школа 48, Школа 36, Школа 43
—Детский сад 9 Теремок, Детский сад 77
Подснежник, Частный сад Пифагор —Полный
порядок с документами: один взрослый
собственник, мат капитал не использовался,
быстрый выход на сделку, полная цена в
договоре. АГЕНТСТВА НЕ БЕСПОКОИТЬ!



Move.ru - вся недвижимость России