

Создано: 27.08.2025 в 11:16

Обновлено: 05.10.2025 в 16:54

7 400 000 ₽

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)

Улица

[микрорайон 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chita.move.ru/objects/9284449936>

Ангелика Дружинникова, Актив-недвижимость

79294800415

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

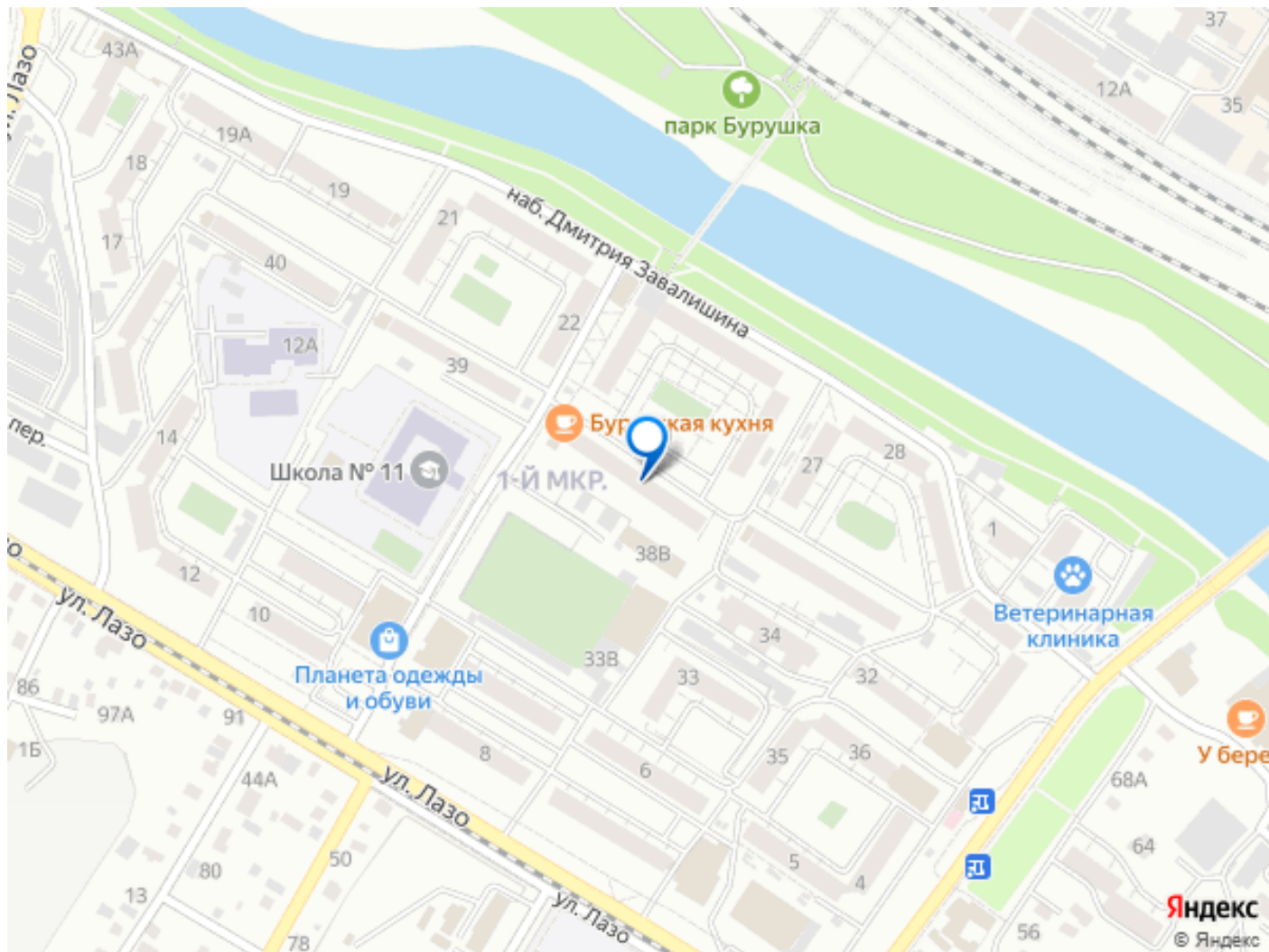
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1755740. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Чите по адресу: 1-й микрорайон, 38. Это идеальное жильё для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного панельного дома 1988 года постройки. Общая площадь составляет 50,7 кв. м, из которых 30,3 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (11,5 кв. м и 18,8 кв. м) и кухня площадью 8,9 кв. м обеспечивают удобное зонирование пространства. Высота потолков — 2,66 м. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить без дополнительных вложений, в квартире останется вся мебель! Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, магазины и аптеки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. При покупке этой недвижимости вы получаете юридическое сопровождение , которое входит в стоимость квартиры : Участников сделки мы проверяем на : - банкротство , - исполнительные производства , - действующие и завершённые судебные дела в качестве истца и ответчика , - проверка паспорта на действительность , - нахождение субъекта прав в списках террористов и экстремистов , - отсутствие субъектов в списке на разыскиваемых лиц, - нотариальной доверенности на действительность. Объект недвижимости проверяем на: - нахождение в списках культурного наследия, - наличие зарегистрированных обременений, ограничений , арестов, запретов - история владения, - правопритязания в отношении зарегистрированного права, - сведения о признании дома аварийным Электронная регистрация сделок прямо из офиса, без очереди . С помощью нас получаете : - СКИДКУ 0,3 % по ипотеке Сбербанка и ВТБ - оформление ипотечного кредита, заявки на одобрение ипотеки во все банки - покупка квартиры без первоначального взноса - оформление материнского капитала - СКИДКУ на страхование имущества и объекта при оформлении ипотечного кредита - оформление межрегиональных сделок, - юрист сопровождает вас на всех этапах сделки





Move.ru - вся недвижимость России