

**Виктория Попова, Полезные люди**  
**Чита**  
**79148015738**

🕒 Создано: 10.10.2025 в 15:51  
Обновлено: 25.10.2025 в 11:21

**Забайкальский край, Чита, Угданская  
улица, 40**

**8 195 000 ₽**

Забайкальский край, Чита, Угданская улица, 40

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Угданская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

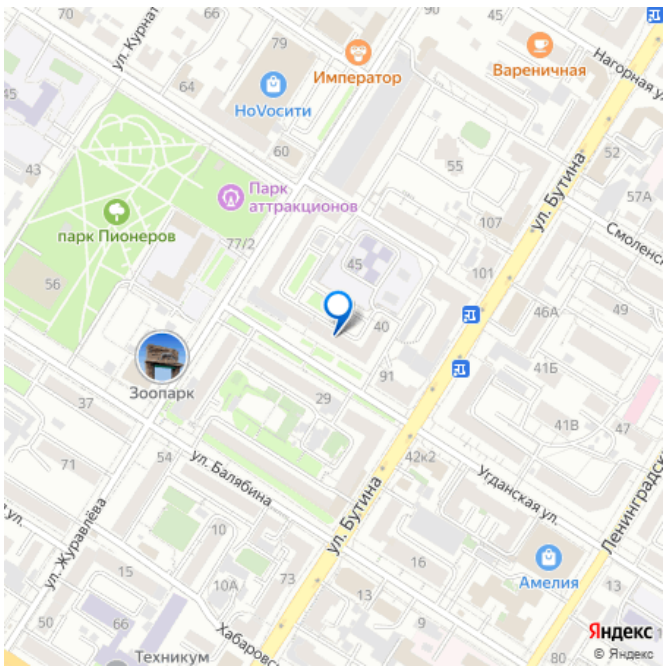
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

О КВАРТИРЕ: Продаётся 2 к.кв. в самом центре города Читы, с мебелью и техникой. Косметический ремонт. Пластиковые окна выходят на улицу и школу. Покрытие пола: ламинат, плитка. С/у совмещённый. Новая надёжная входная дверь. О ДОМЕ: Тёплый, кирпичный дом 1984 г. Чистый и ухоженный подъезд с свежим косметическим ремонтом. Просторный двор. Много места для парковки авто. Ответственная управляющая компания.

ИНфраСТРУКТУРА: Квартира находится в одном из лучших районов города, в самом центре, с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Рядом с домом расположены: Школы- 3, 32, 40, 47. Детские сады - 53 (во дворе), «Семицветик», «Подсолнух», «Солнышко» + частные.

Взрослые и детские поликлиники, детский медицинский центр «Феникс». Парк и дом творчества «Дворец пионеров». ТРЦ «Новости». Зоопарк. Бассейн. Кинотеатр «Россия». Аптеки, продуктовые и промышленные магазины, парикмахерские, пункты выдачи товаров. В 5 минутах ходьбы тёплые парковки и остановки всех маршрутных транспортных средств.

Действительно, это очень хорошее предложение для комфортного проживания и

выгодное вложение средств!!! Встроенная  
мебель и техника остается в квартире!  
Обременений и задолженности нет!  
Подходит под любой вид расчёта!  
Заинтересованы объектом - звоните в любое  
время или сохраните объявление в  
избранном! Покупая данный объект, Вы  
получаете в подарок полезные услуги: -  
юридическое сопровождение с экспертизой  
сделки. - скидки по ипотечному  
кредитованию от 0.7%. - подарки от  
партнёров. - купон на ежегодную лотерею.  
Федеральный союз риэлторов «Полезные  
люди» г. Чита, ул. Тимирязева-31. Арт.  
119768857



