ан АСТЭРА, Астэра

79148010294



О Создано: 18.09.2025 в 06:46

Обновлено: 25.10.2025 в 11:46

Забайкальский край, Чита, улица Бабушкина, 32Б

9 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Бабушкина, 32Б

Округ

Чита, Ингодинский район

×

Улица

улица Бабушкина

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 30 M^2

Площадь кухни

 10.5 M^2

Общая площадь

52.2 m²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

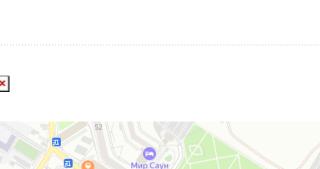
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла



для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

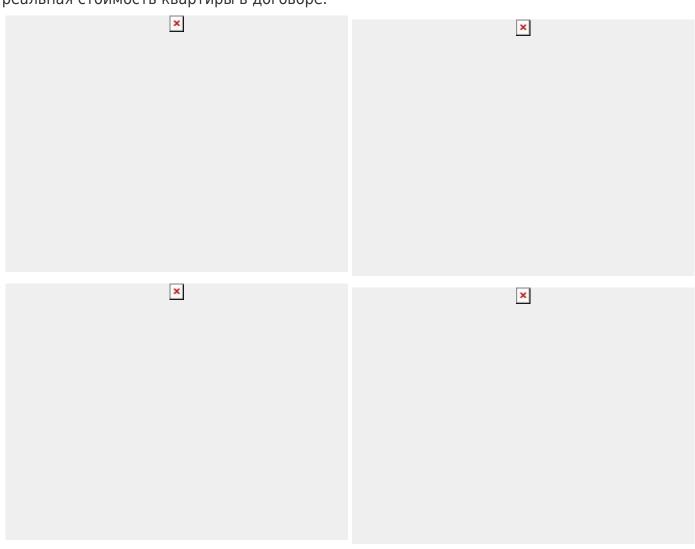
да

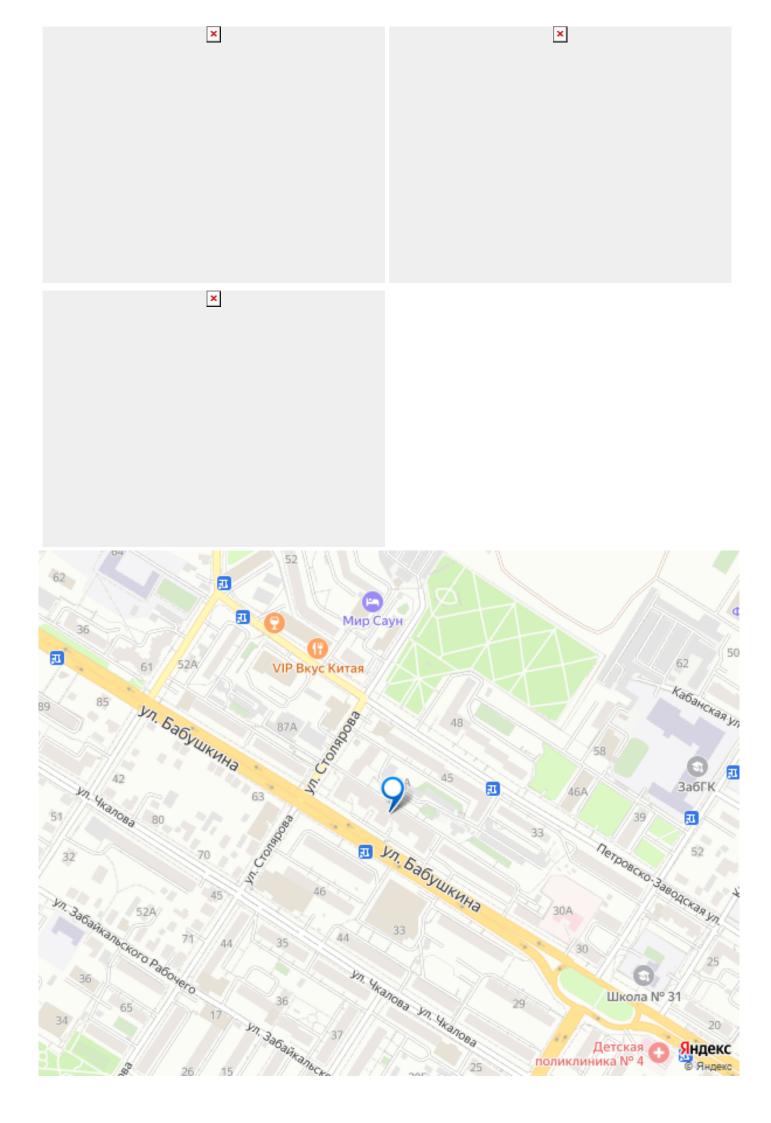
возможна ипотека, лифт

Описание

id:6179. id:6179 Двухкомнатная квартира площадью 52,2 кв.м. (площадь с балконом 57,2) по адресу: г. Чита, ул. Бабушкина, д. 32Б, этаж 7 (не последний). Дом кирпичный, десятиэтажный, год постройки 2001. Состояние жилое, свежий ремонт, не требует вложений: - квартира площадью 52,2 кв.м. (согласно свидетельству о регистрации права). Удобная планировка, комнаты изолированы, выходят на одну сторону. Потолки натяжные во всех комнатах, на стенах обои, на полу линолеум; в санузле кафель. Окна пластиковые; балкон застеклен, окна квартиры и балкон выходят на юго-восток, сторона солнечная. Во дворе детская площадка, стояночные места. Квартира теплая, светлая. Остаётся мебель и техника: а) зал (угловой диван фабрики АНТ, два шкафа), б) кухня (кухонный гарнитур, стол, кухонный уголок, стулья, холодильник, электроплита), в) детская комната (горка, две кровати, письменный стол), г) прихожая (шкафы, обувницы, вешалка, пуфик), д) ванная (стиральная машина) - лифт пассажирский, приличные соседи; видеонаблюдение возле дома и в подъезде. В доме свое ТСЖ, все платежи в «одно окно», в т.ч. коммунальные услуги, водоснабжение,

отопление, кап. ремонт, вывоз мусора. Район хороший, с развитой инфраструктурой, рядом детский сад 63, школа 1 и 31, гимназия 12, ЗабГУ, детская и взрослая поликлиники, парк Памяти, площадь Декабристов, магазины Наш, Хлеб-соль, Абсолют, Эльдорадо, Детский мир, Спортмастер и другие, в шаговой доступности остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник с момента приобретения с 2015 года, без обременений, ипотека и материнский капитал при покупке не использовались. Любой вид расчета, реальная стоимость квартиры в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России