

🕒 Создано: 17.08.2025 в 14:27

Обновлено: 16.09.2025 в 12:17

Собственник

**79144305387,7914351
7283**

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)

Улица

[микрорайон 1-й](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

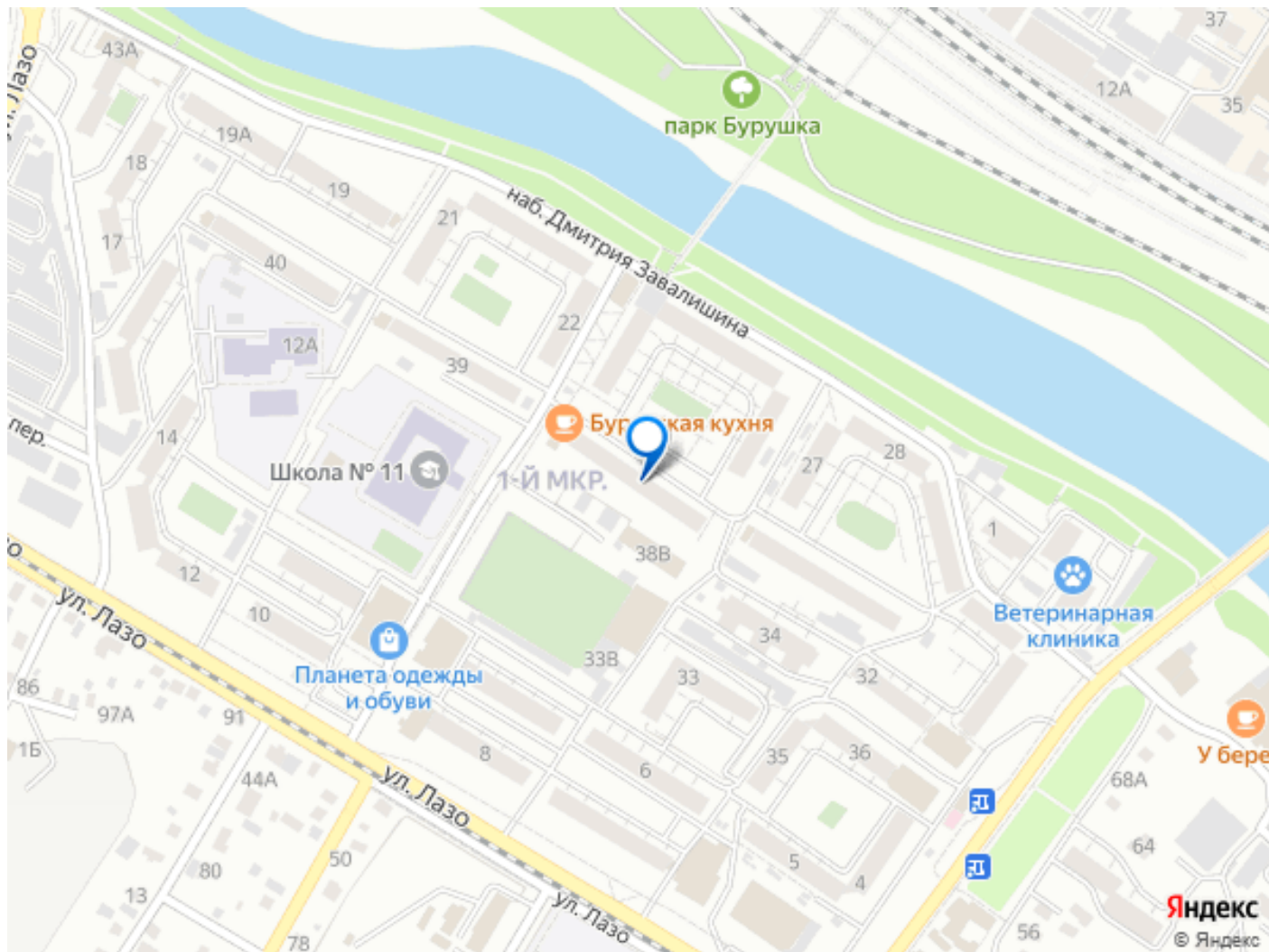
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру в г. Чита, 1 МКР, дом 38 (район Остров, тихий и спокойный район). Удобное месторасположение, центр города в шаговой доступности, 5 минут пешком и вокзал. Возле дома р.Читинка, всего 2 минуты пешком. Общая S 52,50 м2, жилая S 30,30 м2, кухня 8,9 м2. Санузел раздельный. Высота потолков 2,6 метра. Большая лоджия 4.25 м., застекленная. Квартира расположена на 9 этаже, 10 этажного панельного дома, 1988 года постройки. В доме: лифт, мусоропровод, домофон. Дверь стальная- Тогех. Южная сторона, квартира очень солнечная и теплая, всю зиму батареи перекрыты. Окна выходят на искусственное футбольное поле, тем самым создает эффект - вечного лета за окнами. За домом школа N11, за школой д/с N35. Вся развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности. Во дворе в 2023 году был сделан кап. ремонт: безопасное покрытие, на детских и спортивных площадках. Парковочные места. В квартире остаётся- всё. Как говорится- заходи и живи! Для семейных пар с детьми, очень удобно! Продажа в связи с переездом. Собственник. Квартира чистая-без долгов и обременений!





Move.ru - вся недвижимость России