

Евгения Хрущева, Частный маклер
79143517323

 Создано: 30.09.2025 в 10:07
Обновлено: 02.10.2025 в 04:10

**Забайкальский край, Чита, улица
Матвеева, 35**

6 800 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Матвеева, 35

Округ

[Чита, Центральный район](#) 

Улица

[улица Матвеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

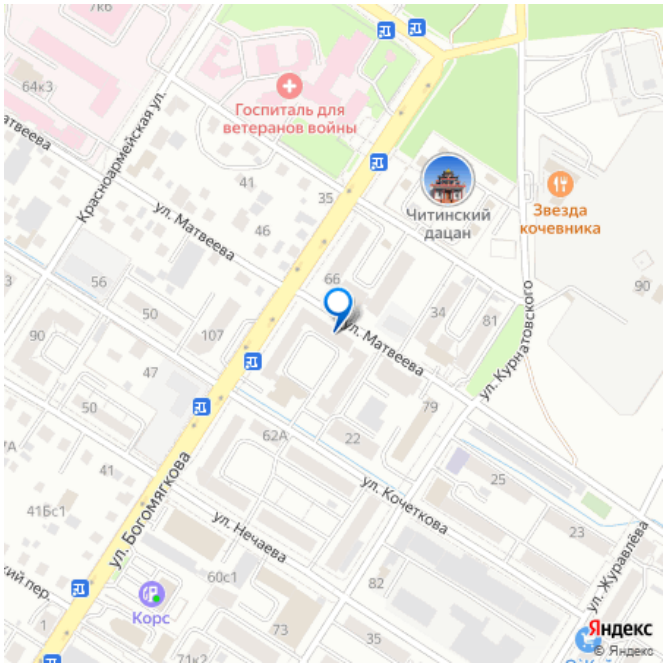
7.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

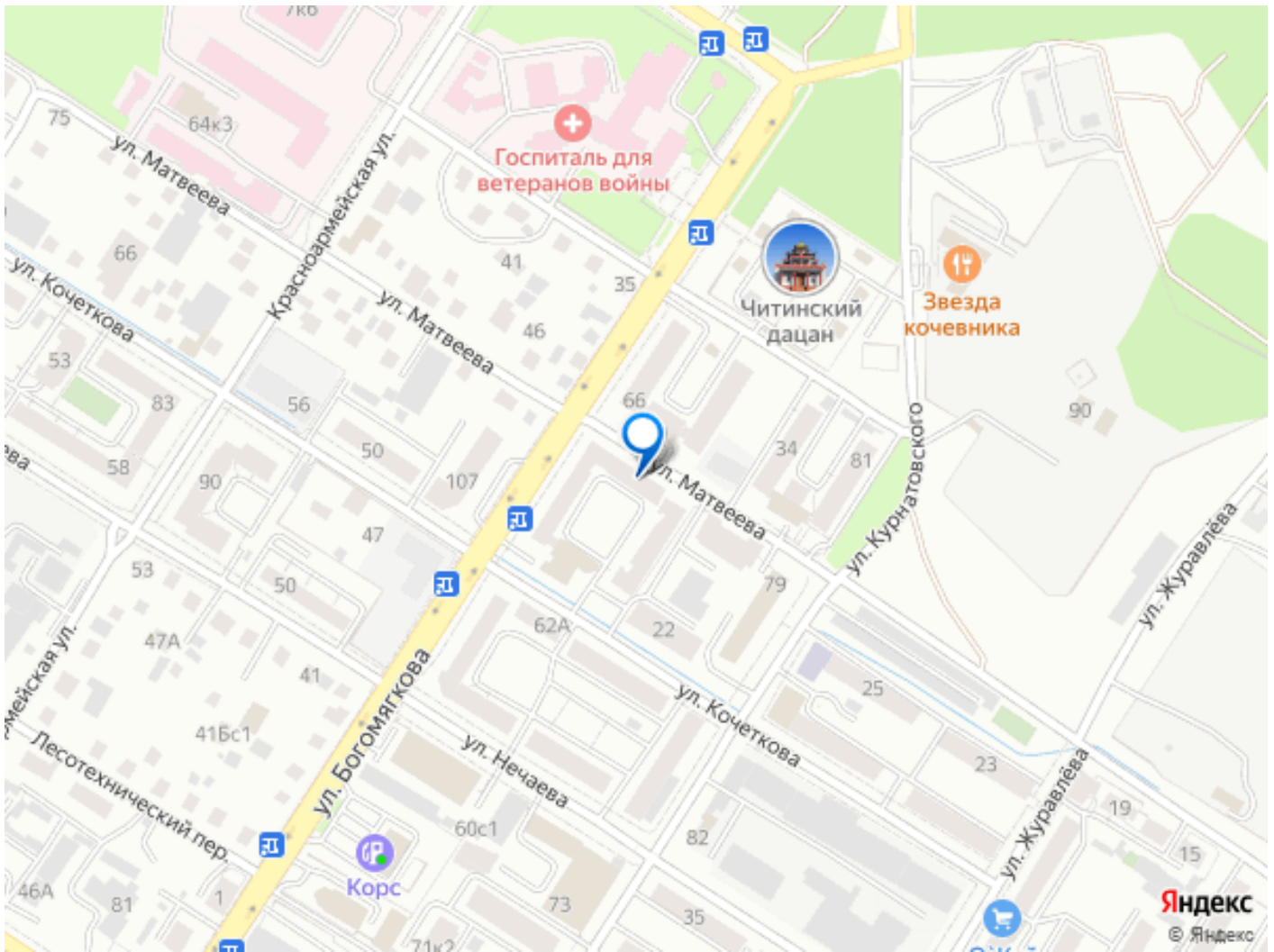
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная очень теплая, солнечная, уютная квартира в самом центре города! Комнаты и санузел отдельные, большой коридор, лоджия застеклена, Квартира не угловая, с окнами на солнечную сторону и видом на тихий зеленый двор. Двор закрытый с парковкой и круглосуточным видеонаблюдением. Дом кирпичный, не газифицированный, с толстыми стенами, северного типа. Два года назад был произведен капитальный ремонт крыши и козырьков лоджий. Никаких протечек, шума и пыли. Вежливые соседи. В квартире выполнен косметический ремонт в комнатах и коридоре, евроремонт в ванной комнате, туалете и на лоджии. Сантехника и электропроводка обновлены. В ванной комнате установлена новая чугунная ванна. Квартира меблирована и оснащена качественной техникой готова к проживанию или сдаче в аренду! Отличный вариант для инвестиций! Развитая инфраструктура: все необходимое рядом магазины (продуктовые, строительные), аптеки, остановки общественного транспорта. В шаговой доступности школы, детские сады, кинотеатр, парки и кафе. Документы готовы к сделке. Без обременений и долгов. Один взрослый собственник (квартира в собственности 27 лет), никто не прописан.

Цена адекватная.





Move.ru - вся недвижимость России