

🕒 Создано: 22.10.2025 в 07:41

Обновлено: 22.10.2025 в 07:41

Собственник

79148012050

**Забайкальский край, Чита, улица
Нечаева, 66**

9 900 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Нечаева, 66

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Нечаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

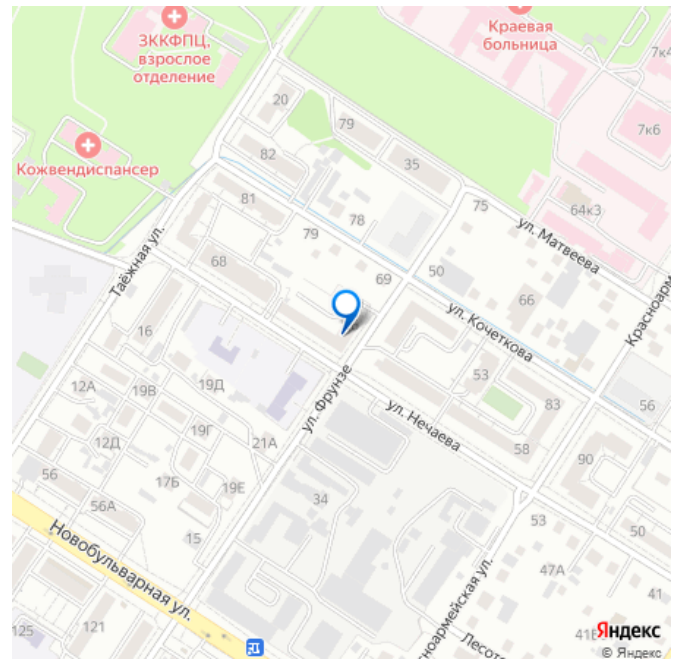
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



да

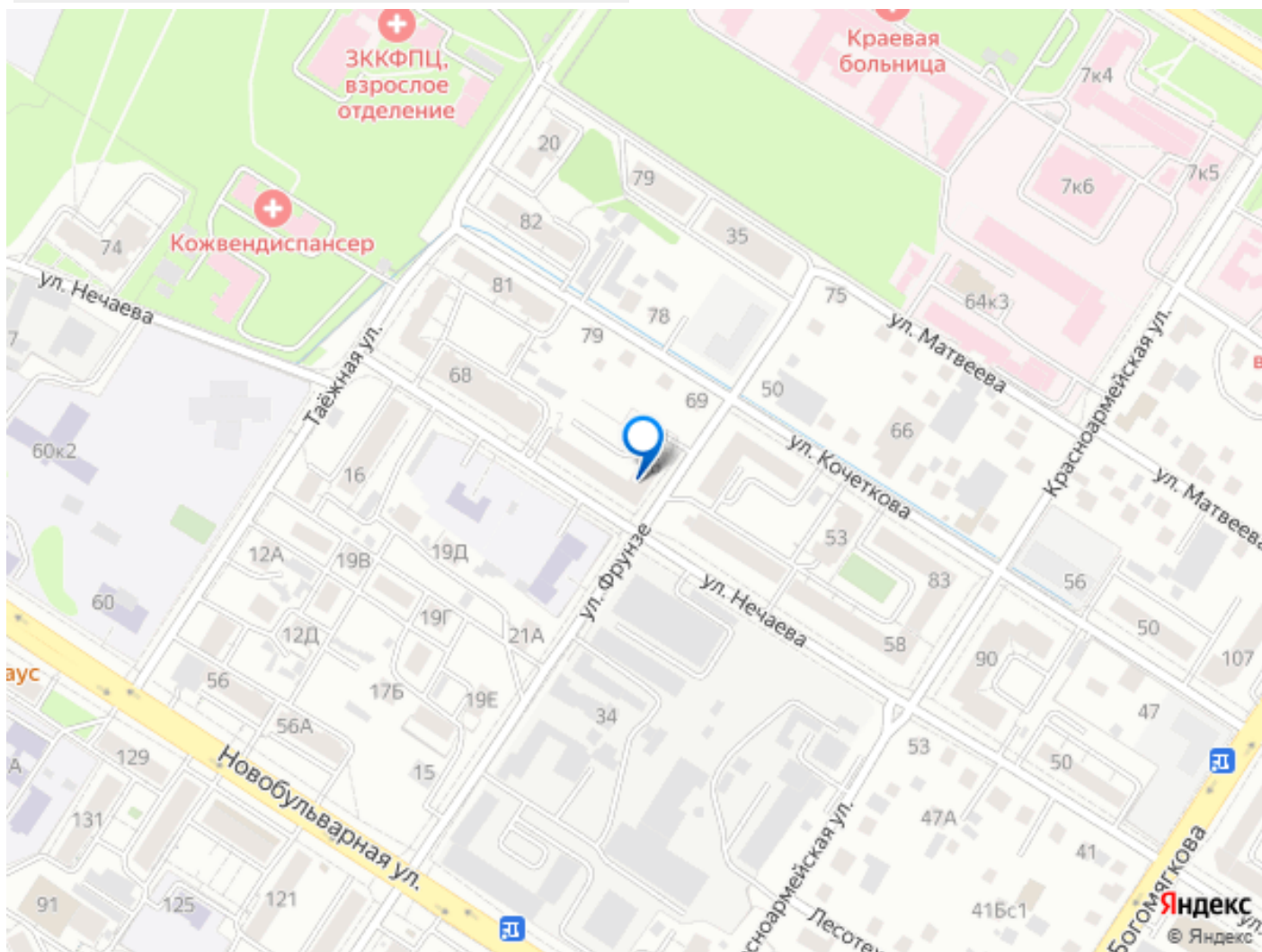
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

По квартире: Продается теплая, светлая и уютная квартира, комфортной планировки. Комнаты раздельные, на обе стороны (окна во двор и на улицу Нечаева), изолированная кухня. Квартира в хорошем состоянии. Чистый подъезд (летом 2025 года произведен ремонт), тихие соседи. Пластиковые окна, натяжные потолки, ровные стены, линолеум на полу, отделка санузла - кафель. Установлены счетчики воды и магистральные фильтры на горячую и холодную воду. Отдельный фильтр на стиральную машину. Установлен домофон. Балкон застеклён. Квартира не угловая. Проведен интернет (ТТК). Преимущества инфраструктуры: Дом находится в тихом, спальном районе. Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортной жизни рядом с домом. Продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, парикмахерские, ПВЗ Озон и Вайлдбериз, детские развивающие центры. В шаговой доступности 2 детских сада (5 и 21), школа 38 и Забайкальская краевая гимназия-интернат. Дом находится вблизи медицинского кластера (Краевая клиническая больница. Диагностический, перинатальный центры, кардиологический диспансер, Академия Здоровья). Удобная транспортная развязка - рядом остановки общественного транспорта. Закрытый двор с детской площадкой, подземный паркинг. Один взрослый собственник, без обременений и долгов. В квартире остается кухонный гарнитур, холодильник,

посудомоечная машина, варочная панель,
духовой шкаф, шкафы-купе. Документы
готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России