

Создано: 21.08.2025 в 07:04

Обновлено: 12.10.2025 в 11:00

<https://chita.move.ru/objects/9285654771>

Юлия Сергеевна Шилова, Этажи Чита

79144305172

8 999 000 ₺

Округ

[Чита, Центральный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

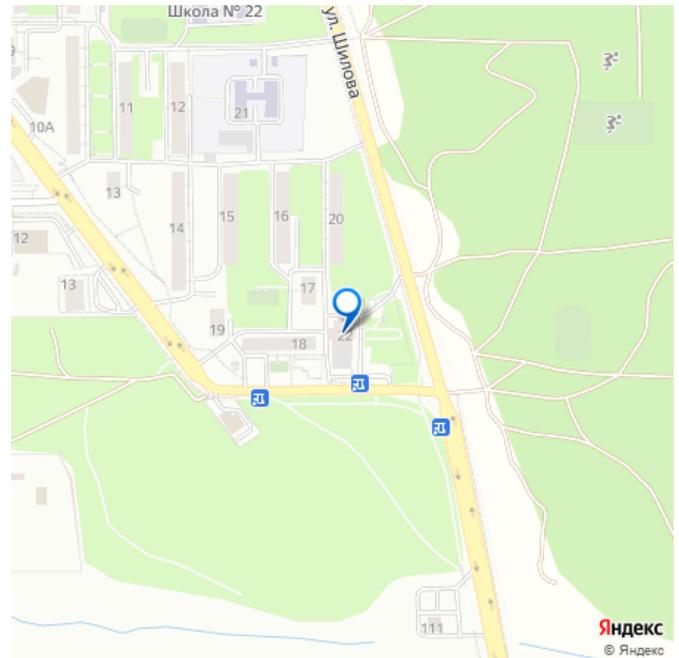
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

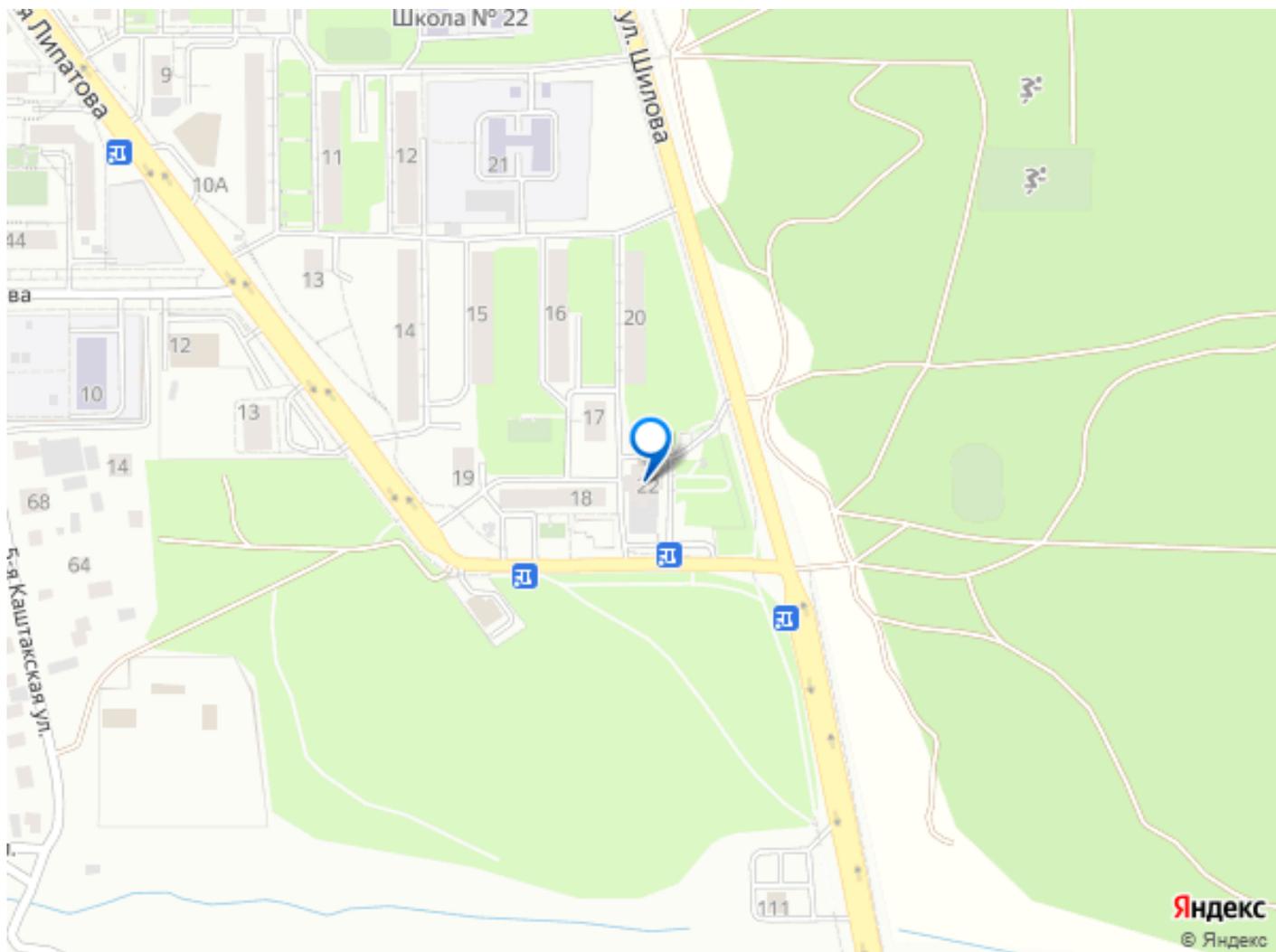
Описание

Продается просторная Двухкомнатная квартира площадью 57,5 м² расположена на 15-м этаже кирпичного дома , построенного в



2008 г с низкой плотностью заселения — всего 80 квартир на весь дом, что обеспечивает комфорт и отсутствие суеты. Из окон открывается вид на лес, а экологически чистый район и близость к зеленой зоне делают проживание особенно приятным. Планировка квартиры функциональная: просторная гостиная совмещена с кухней, две изолированные спальни и отдельная прихожая. Технический этаж позволяет увеличить площадь за счет дополнительных помещений — это редкая возможность для подобных объектов. Дом окружен большим закрытым двором с детской площадкой и зонами отдыха, территория благоустроена и охраняется. Парковка организована как на открытой площадке во дворе, так и в подземном паркинге — место можно арендовать или приобрести в собственность. Инфраструктура развита: в шаговой доступности детские сады, школы, остановки общественного транспорта и магазины. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, что упрощает переезд. Состояние квартиры отличное, ремонт выполнен с использованием качественных материалов. Дом находится в тихом районе, но при этом хорошо связан с центром города благодаря удобной транспортной развязке. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит спокойствие, безопасность и комфорт без ущерба для городской инфраструктуры. Собственник один, документы готовы к сделке. Есть возможность приобретения с действующим договором аренды, что может быть выгодно для инвесторов. Звоните !!! Код пользователя: 184809 Номер в базе: 9561666





Move.ru - вся недвижимость России