

🕒 Создано: 22.06.2025 в 18:37

Обновлено: 18.10.2025 в 12:35

<https://chita.move.ru/objects/9281951595>

Астэра, Астэра

79148016887

**Забайкальский край, Чита, улица
Костюшко-Григоровича, 44**

14 751 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Костюшко-Григоровича, 44

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Костюшко-Григоровича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

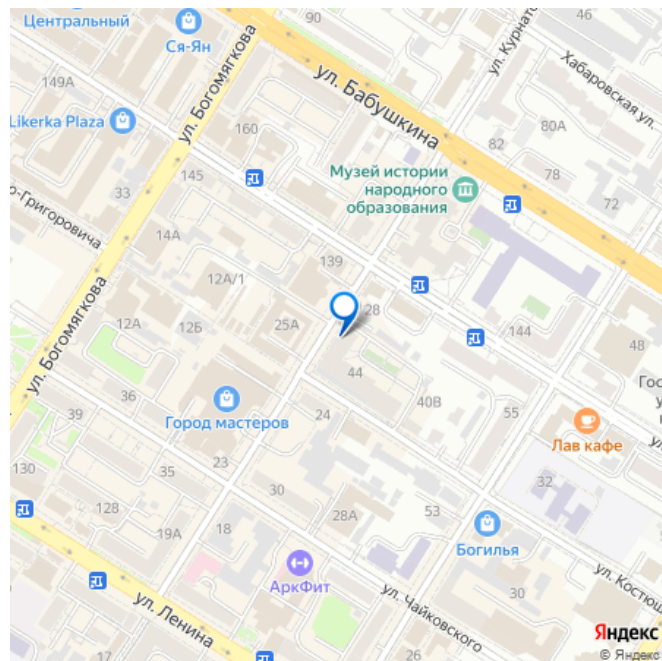
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:5699. Продаётся светлая, тёплая, уютная двухкомнатная квартира в самом центре города. Год постройки: 2016. Квадратура указана без учёта площади лоджий. В квартире выполнен качественный ремонт. Все комнаты изолированные (выходят на две стороны, что обеспечивает комфортное нахождение в любое время). Две застеклённые лоджии, раздельный санузел, просторная гардеробная. Сигнализация «Гром». В квартире остаётся кухонный гарнитур. Соседи спокойные, семейные. Подъезд чистый, ухоженный. Хорошая придомовая территория, которая оснащена детской и спортивной площадками, парковочными местами, автоматом с водой, лавочками, велосипедной стойкой, закрытым двором. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, ЗабГУ, торговые центры, автостоянки, старый и

центральный рынок, площадь Ленина, Филармония, магазины, фитнес-клубы, аптеки, банки, кафе и салоны красоты. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы от дома. Один взрослый собственник, в собственности много лет, никто не прописан. Без перепланировок, без задолженностей и обременений. Все документы готовы к продаже. Реальному покупателю - торг! Звоните в любое удобное время, отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр квартиры.



