

🕒 Создано: 19.08.2025 в 09:04

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 10:40

Юлия Осипова, Полезные люди Чита
79144908197

**Забайкальский край, Чита, улица
Шилова, 95В**

10 550 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Шилова, 95В

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Шилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

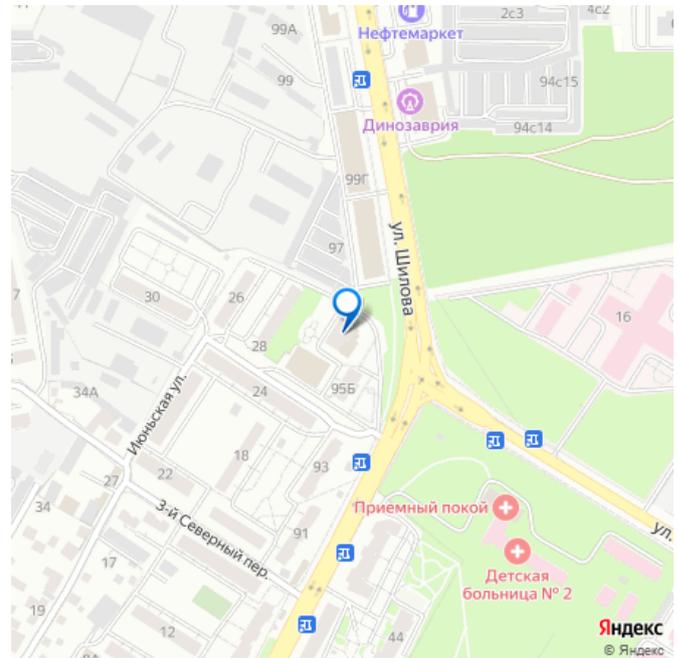
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

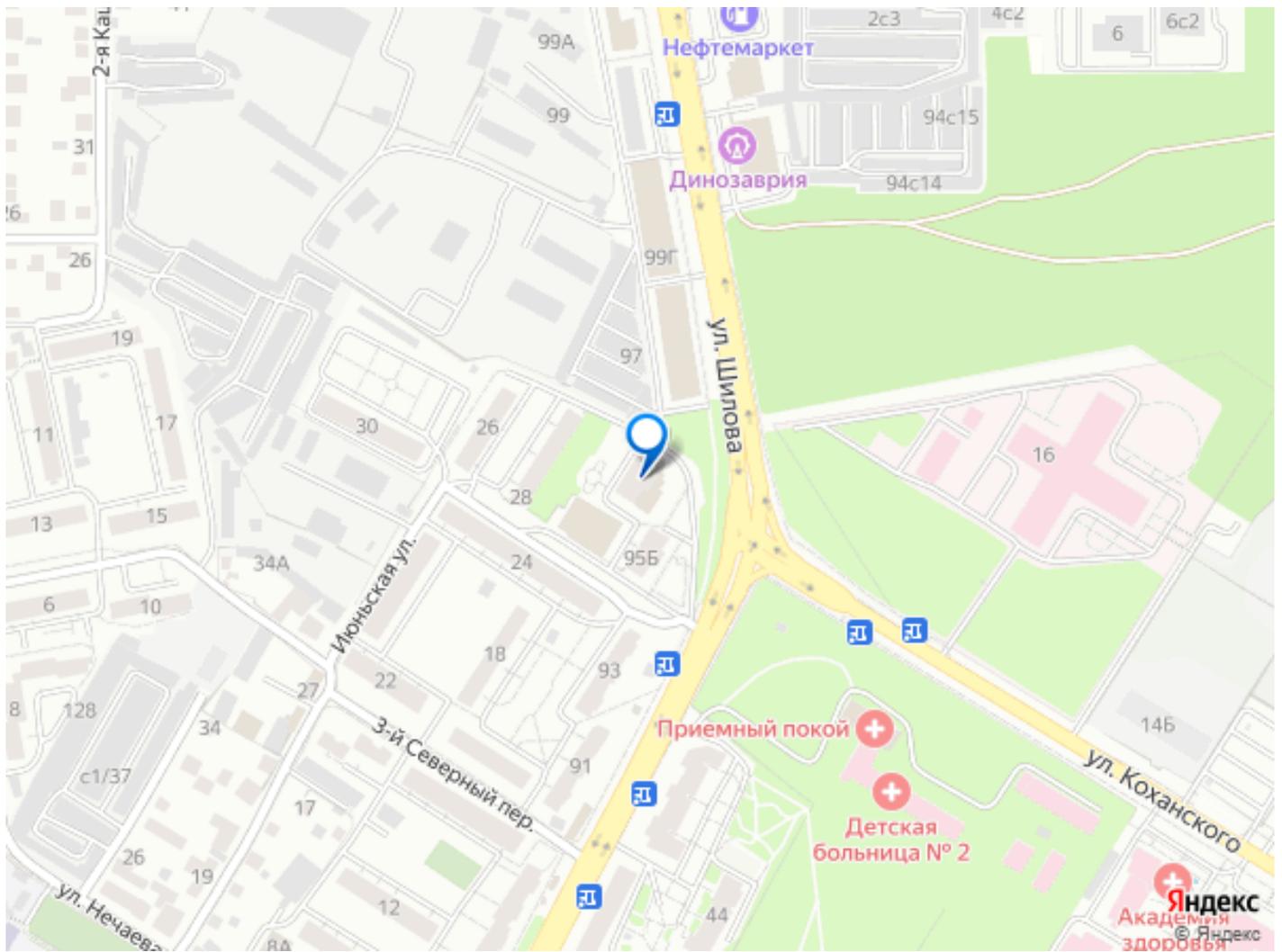
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира «Евроформата» 68,5м.кв. на удобном 4 этаже! В лучшем районе нашего города! Дом обособленный, приватный, всего один подъезд. Большая детская площадка. Места для парковки автомобилей. Еще одно очень важное преимущество данной локации- это непосредственная близость хвойного лесного массива. Зимой и летом вам обеспечены приятные и полезные прогулки. Так же радует соседство с улицей Коханского, на которой расположено множество медицинских центров и учреждений, фитнес-клуб, бассейн, Читинский Дацан. При этом локация расположена недалеко от центра- 10 минут до ТЦ Макси, 10 минут до ТЦ «Столица». Инфраструктура очень развита. Остановки маршрутных такси и троллейбусов- в шаговой доступности. В радиусе 1 км. расположено несколько школ, лицей, детские сады. Разнообразные продуктовые и промышленные магазины в большом количестве, в том числе расположенных прямо в доме. Аптеки, банки, дом Быта. В квартире имеются две

ухоженные и теплые лоджии с витражными дверьми- 2,72 и 2,41 м.кв. Комнаты изолированы качественными межкомнатными дверьми. Вся мебель и техника - остаются. Кухня гостиная 31,5 кв.м. - на полу ламинат, зона кухни выложена плиткой до потолка, зона гостиной- обои виниловые, моющиеся. Потолок в два уровня. Освещение - люстра + светильники. Установлен качественный и надежный кухонный гарнитур. Плита, вытяжка, большой холодильник. В зоне отдыха имеется большой и красивый кожаный диван. Межкомнатные двери. В комнате 17,7 м.кв. - на полу ламинат, обои флизелин, потолок - два уровня. Освещение - люстра + точечные светильники. Установлен качественный спальный гарнитур. Межкомнатные двери. Отдельного внимания заслуживает большой и удобный сан.узел площадью 8,3 м.кв. Комната полностью выложена качественной плиткой, имеется прекрасная и вместительная ванна. Стиральная машина. Потолок зеркальный. Вся сан.техника и мебель для ванной комнаты -очень качественные. Прихожая - коридор площадью 8,4 м.кв. Качественная входная дверь. На полу уложена напольная плитка из керамогранита. Потолок зеркальный. Мебель-прихожая. Очень достойная квартира в прекрасном месте ! Просторная, светлая, теплая, ухоженная. Заинтересовала квартира - звоните в любое время! Или добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять! Покупая данный объект, Вы также получаете полезные услуги: Федеральный союз риэлторов «Полезные люди» это: Арт. 103773988





Move.ru - вся недвижимость России