

🕒 Создано: 10.09.2025 в 07:15

Обновлено: 06.10.2025 в 16:51

**Забайкальский край, Чита,
Новобульварная улица, 30**

12 900 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Новобульварная улица, 30

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Новобульварная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

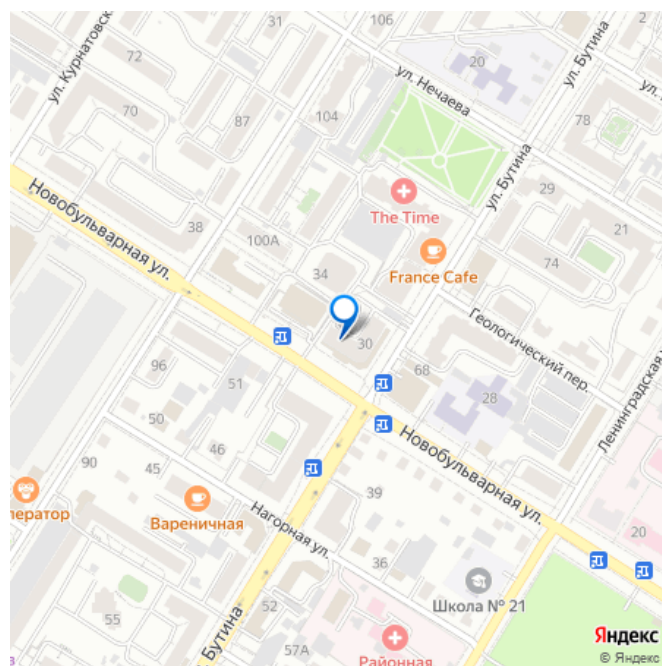
Покупка в ипотеку

<https://chita.move.ru/objects/9284834231>

**Анастасия Александровна Степанова,
Этажи Чита**

79148016858

для заметок



да

возможна ипотека, лифт

Описание

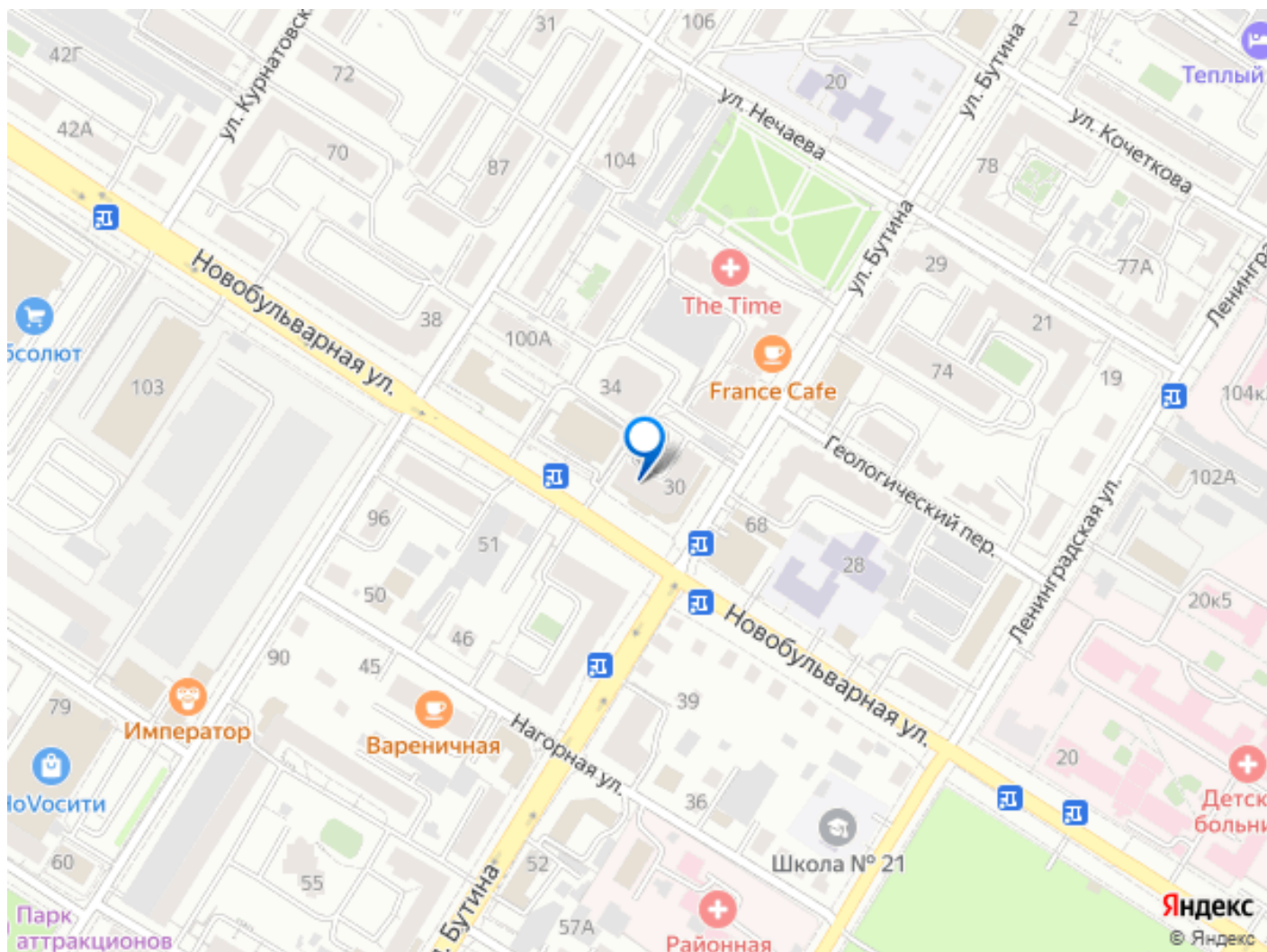
Уважаемые покупатели! Вашему вниманию 2х комнатная квартира формата «Евро2» в самом сердце города! Сегодня у вас есть уникальная возможность стать обладателем уютной и стильной квартиры, которая станет идеальным местом для комфортной жизни. Это чистое, светлое и теплое пространство, где каждый квадратный метр продуман до мелочей — для вашего максимального комфорта! Основные преимущества квартиры: ****Грамотная планировка****: выделенная зона кухни оборудована всем необходимым — здесь удобно готовить и принимать гостей. Просторная зона для отдыха и сна обеспечит вам уютный уголок для расслабления после насыщенного дня. ****Большая лоджия с панорамным остеклением****: наслаждайтесь утренним кофе или вечерними видами на город, создавая незабываемую атмосферу спокойствия и удовлетворения. ****Площадь****: 70,5 м² + лоджия 4,3 м² идеальный размер для жизни и отдыха! Выполнен качественный современный ремонт. Вам не потребуется дополнительных финансовых вложений: - Напольное покрытие - качественный дорогой ламинат, в прихожей керамогранит. - Система - теплый пол на кухне, прихожей и сан узле - Потолки выровнены и окрашены, что намного экологичнее натяжных конструкций. - Спальня оборудована большим вместительным шкафом длиной 4 метра, высотой во всю стену (2,7), а также перегородка для зонирования: с одной стороны зона отдыха, с другой - рабочая

зона. -В квартире остается: встроенная кухня, вся встраиваемая кухонная техника (плита и духовой шкаф испанского производства Fagor), а также двустворчатый холодильник Samsung с ледогенератором, кухонная мебель, мебель гостиной и прихожей, стиральная машина, мебель спальни комнаты и лоджии. Отличный дом, закрытый тихий двор. В подъезде и доме свой микроклимат, все друг друга знают и уважают, очень тёплая атмосфера. При покупке квартиры готовы предложить машиноместо на парковке прямо под домом (выход со двора или с ул. Бутина).

****Расположение****: в шаговой доступности — крупные торговые центры (ТЦ Абсолют, ТЦ Вегос), Шахматный парк, множество магазинов. Все необходимое для жизни рядом! Также в пяти минутах ходьбы находятся школа 47, рядом с домом детский сад 85 — идеальный вариант для семей с детьми. ****Удобная транспортная развязка****: легко добраться до любой части города как на общественном, так и на личном транспорте, экономя время на пути. ! Не упустите этот уникальный шанс — звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 78685 Номер в базе: 9781211







Move.ru - вся недвижимость России