

🕒 Создано: 23.09.2025 в 10:50

Обновлено: 26.10.2025 в 17:24

<https://chita.move.ru/objects/9285244567>

Рамиль Нухов, Самолет Плюс Чита

79148014139

Забайкальский край, Чита, улица

Подгорбунского, 57

13 300 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Подгорбунского, 57

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Подгорбунского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

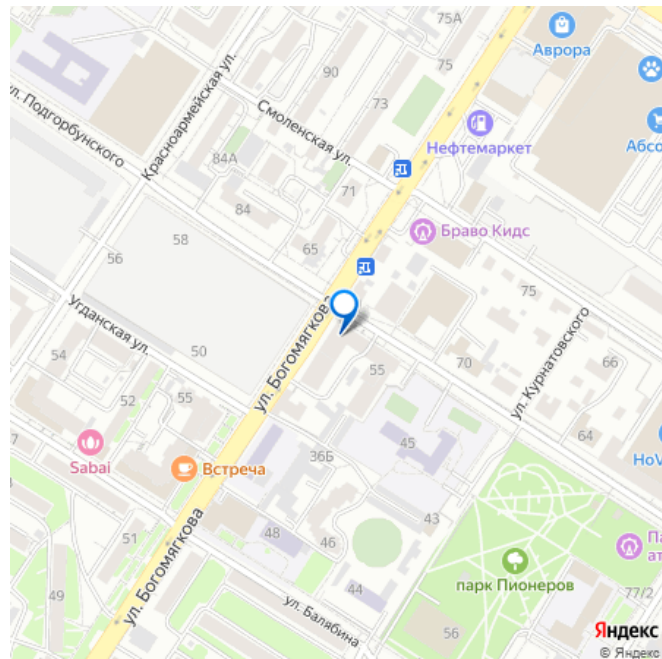
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

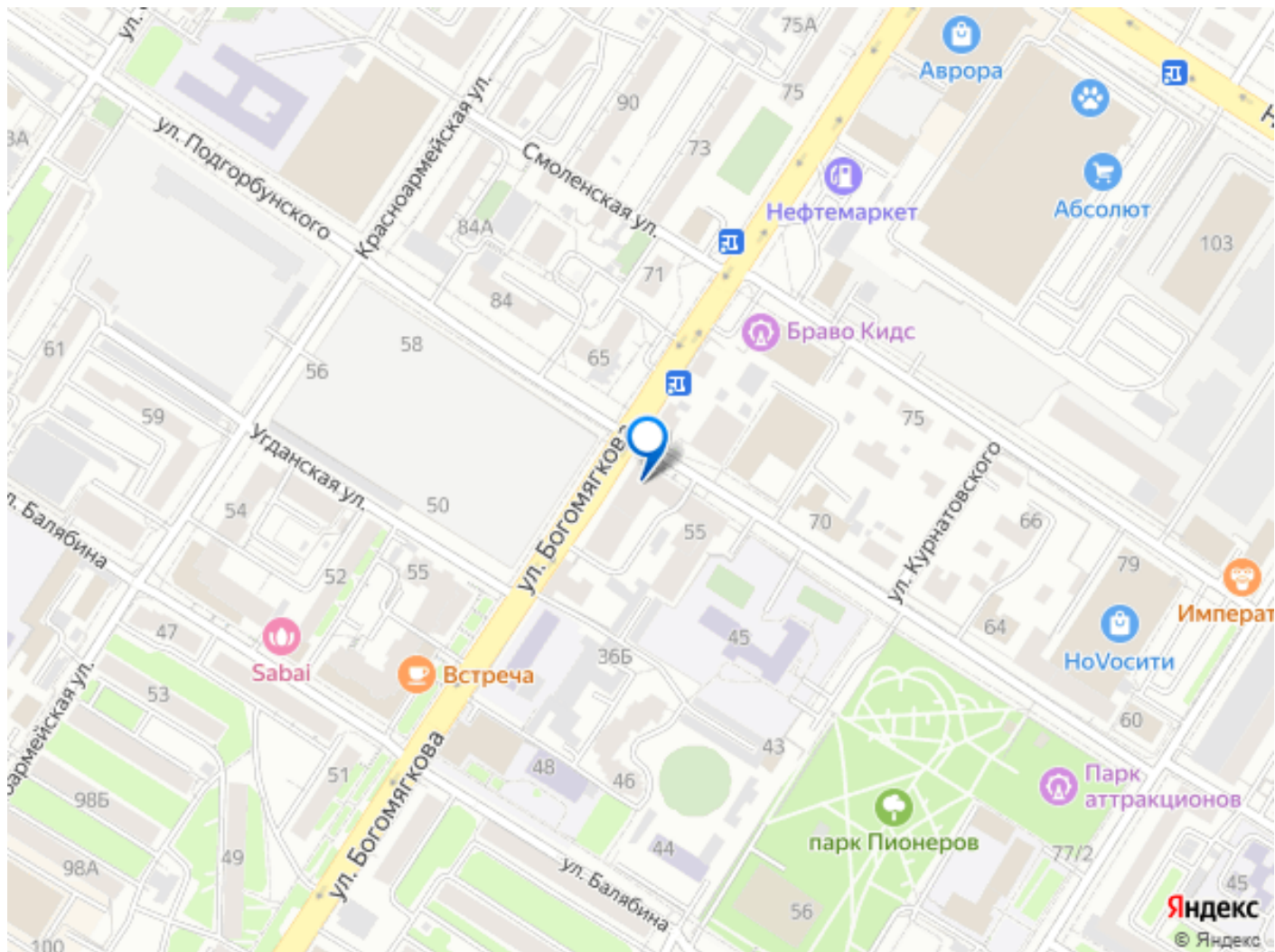
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117661943 Продается уникальная, просторная и светлая квартира. Если для вас важно жить в центре города, то это предложение для Вас! Эксклюзивное предложение - оформить ипотеку от 13.75% годовых О доме Кирпичный дом, толстые стены, очень тепло и тихо, широкие подоконники 2007 года постройки, срок эксплуатации кирпичных домов — 100-150 лет. Пассажирский лифт - максимальный вес 400 кг. Просторный двор, где есть детская площадка и место для парковки Закрытая территория. Детская площадка закрыта от дорог Видеонаблюдение-просторный подъезд. О квартире Удобная планировка и просторные комнаты Квартира на комфортном 7 этаже из 10, всегда светло и солнечно Две лоджии: застекленных лоджии 3,2 и 2,9 м? на которых можно выращивать цветы или организовать пространство для отдыха. 39м? жилой по площади + 18м? лоджия= 85м? жилой площади Квартира угловая окна выходят на две стороны во двор Аккуратный свежий евро ремонт Совмещенный просторный санузел 4,5м?

Шумоизоляция высокая, полная тишина, не слышно ни соседей ни лифта, ни уличного шума В квартире остается вся мебель и техника Инфраструктура В шаговой доступности находятся все необходимое для комфортной жизни Центральный рынок, ТЦ Новосити, Абсолют, ТЦ Аврора. Есть место для прогулки Пионерский Парк, Читинский городской зоопарк. Детские сады 28, Новобульварная 128 «Радость», Смоленская 98 «Почемучки» Школы - СОШ 32, СОШ 3. 38, Запки, СОШ 40, СОШ 47 Кафе и рестораны - Грилевич, Кафе китайской кухни, Franc Cafe, Двин, Пекин, Вареничная, Панда, Цицила Friends, Аян. Всевозможные магазины и услуги Транспортная развязка, можно уехать во все стороны и уголки города. Остановка Троллейбусы 6, 1, 2 Маршрутки 3,21,58,51,61,136,2 в целом все маршруты в этой локации Одним словом - квартира, заезжай и живи! Никаких вложений! В подарок кладовая! Легко купить! 1 собственник, нет ограничений и обременений. Ипотека любого банка Документы готовы к сделке Подходят любые сертификаты Приобретая недвижимость с нами, вы получаете возможность воспользоваться следующими услугами по вкусным ценам ремонтные работы дизайн-проект мебель клининг грузоперевозки Приобретая данный объект вы получаете Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Полное и безопасное юридическое оформление сделки Консультации в подготовке всех необходимых документов Помощь в подачи заявки на ипотеку, а также в покупке без первоначального взноса. Ваш агент - Рамиль Наш адрес: г. Чита, ул. Ленинградская 78 Сервис квартирных решений «Самолет Плюс».





Move.ru - вся недвижимость России