

**Анастасия Моцар, Самолет Плюс Чита**  
**79148014139**

🕒 Создано: 28.10.2025 в 06:50  
Обновлено: 29.10.2025 в 05:28

**Забайкальский край, Чита,  
Инструментальная улица, 2**

**12 700 000 ₽**

Забайкальский край, Чита, Инструментальная улица, 2

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Инструментальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

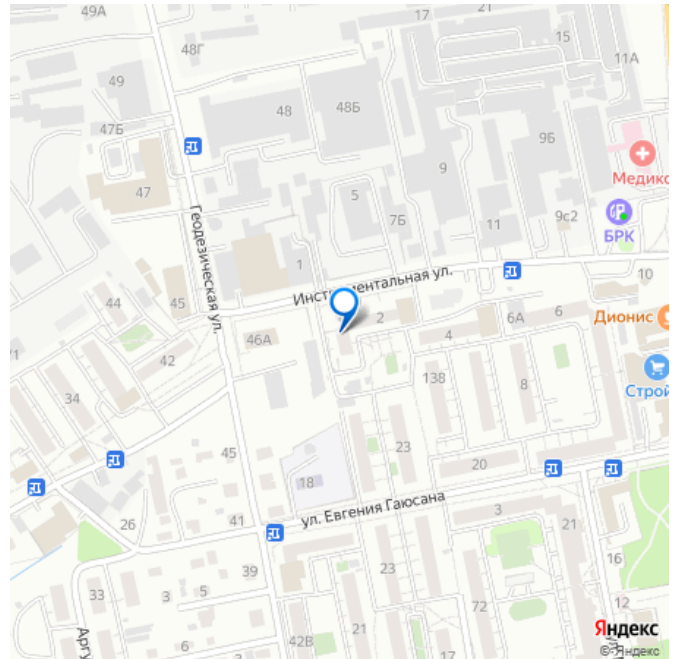
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123311421 УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
- СТАВКА 12,25% НА ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ ОТ  
САМОЛЕТ ПЛЮС. О квартире: Просторная  
двухкомнатная квартира с большой кухней,  
лоджией - идеально для времяпровождения с  
семьей и друзьями! Качественно  
выполненный косметический ремонт в  
приятной цветовой гамме, натяжные потолки  
во всей квартире (кроме детской), ровные  
стены, полы, установлены межкомнатные  
двери. Очень светлая, теплая (зимой  
перекрываются батареи), распашонка - окна  
выходят во двор и на улицу!). Раздельный  
санузел! + Изолированные, не проходные  
комнаты, и большая кухня! Об  
инфраструктуре: В пешей доступности  
Средняя школа N25, N9, детские сады  
«Лесной родничок», N 45, 51, в 20 мин.  
спортивные секции (в мкр. Северный), в  
пешей доступности клуб «Воин», «Федерация  
Кудо». В 2 минутах благоустроенный парк  
«МЖК», фитнес-клуб Аркфит. Отличная  
транспортная развязка в любую точку города  
- троллейбусы N 1,6 (6- от троллейбусного  
депо до соснового бора, 1 - от Каштака до  
железнодорожной больницы; маршрутки  
47,61). Документы: 4 собственника сделка  
без опеки обременений нет долгов нет

развлекательный центр «Страна Чудес»,  
Библиотека 9, Торговый ряд «Аллея», 5 минут  
до остановки маршрутных транспортных  
средств 27, 58, 77, 24 ГАРАЖ В ПОДАРОК!  
Приобретая эту квартиру, вы получаете:  
100% гарантию юридической чистоты сделки;  
Полное проведение сделки экспертом-  
юристом; Оформление субсидированной  
ипотеки со ставкой от 12,25% на вторичку;  
Быструю и комфортную покупку  
недвижимости; Нет одобренной ипотеки?  
Свяжитесь со мной, мы подберем для вас  
лучшую программу в одном из банков-  
партнеров. Уже есть решение от банка? Мы  
проконсультируем как снизить процентную  
ставку. ЛИБО Поможем одобрить ипотеку  
одним пакетом документов по сниженной  
ставке. Звоните - отвечу на все ваши  
вопросы.



