

 Создано: 02.09.2025 в 19:16
Обновлено: 24.10.2025 в 09:21

Астэра, Астэра
79148016887

**Забайкальский край, Чита, Красноярская
улица, 6**

12 500 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Красноярская улица, 6

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)



Улица

[улица Красноярская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

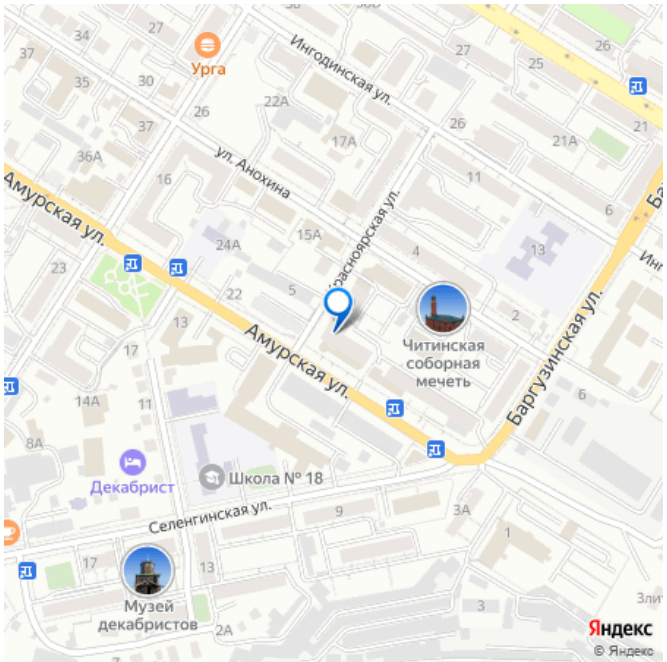
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

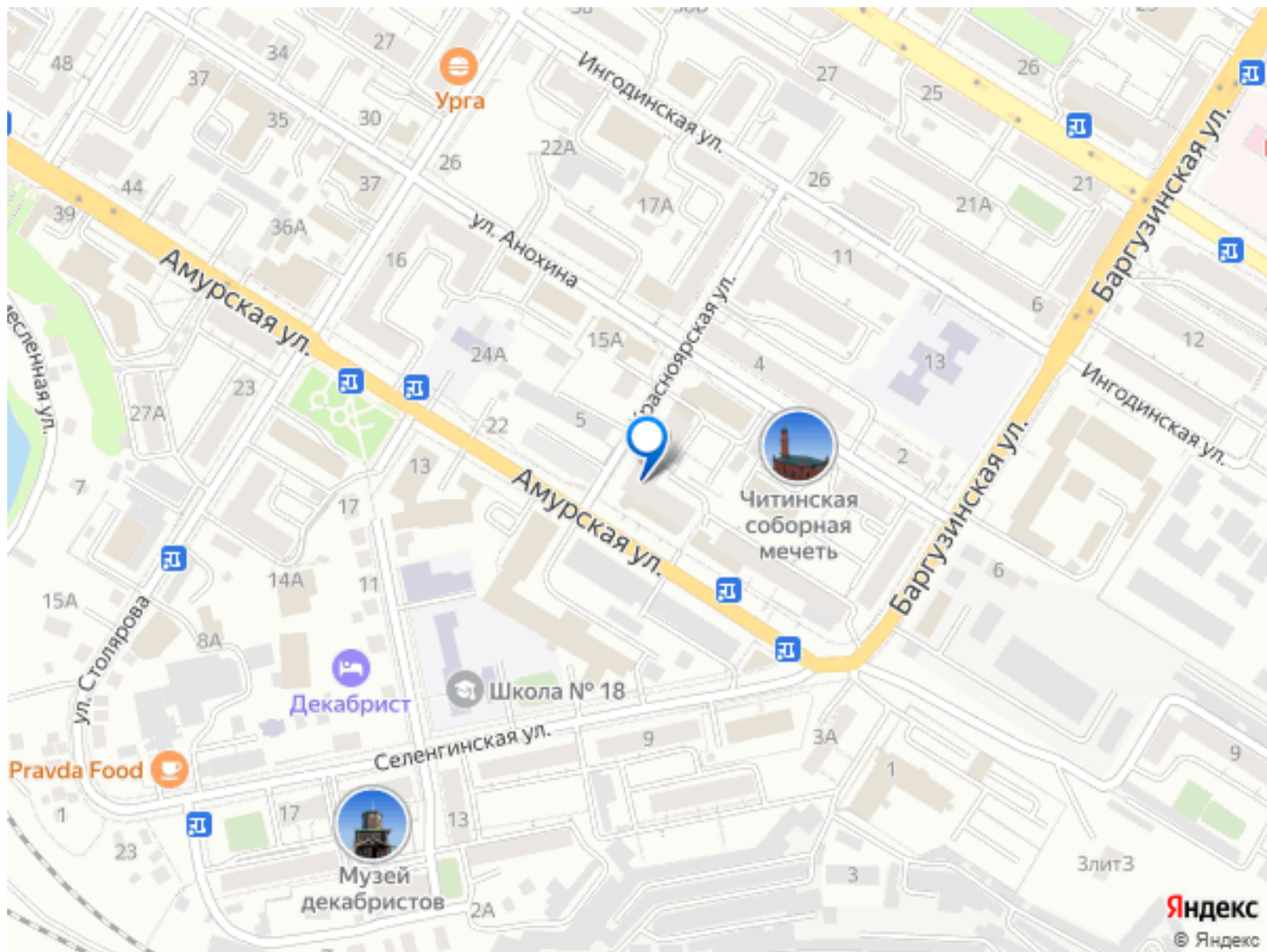
Описание

id:6091. Продаётся уютная 2-комнатная квартира по адресу: ул. Красноярская, д. 6. Дом построен в 2008 году, выполнен из кирпича, квартира расположена на 8-м этаже 16-этажного здания. Общая площадь квартиры - 77,8 кв. м, жилая - 39,5 кв. м, площадь кухни - 13,5 кв. м. Комнаты просторные, светлые, изолированы и выходят на обе стороны дома. Высота потолков - 3 метра, что придаёт пространству масштабность и визуальную лёгкость. В квартире две застеклённые лоджии: одна площадью 4,5 кв. м, вторая - 1,9 кв. м. Санузел раздельный, отделан кафелем, есть джакузи. Квартира полностью отремонтирована: установлены пластиковые окна, межкомнатные двери в одной стилистике, натяжные потолки, биметаллические радиаторы. В квартире остаётся встроенная кухня, холодильник, варочная панель с духовым шкафом и стиральная машина. Также в стоимость входит кладовая на лестничной площадке размером 2 на 1,5 м. Подъезд чистый и ухоженный, с широкими лестницами и

исправно работающим лифтом. Придомовая территория закрыта, на ней установлено круглосуточное видеонаблюдение, что обеспечивает дополнительную безопасность. Соседи - тихие и дружелюбные люди, с которыми приятно жить по-соседству. Расположение квартиры - одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности находятся всё необходимое для комфортной жизни: * общеобразовательная школа и детский сад; * магазины, супермаркеты и торговые центры; * кафе и рестораны; * остановки общественного транспорта, с которых можно легко добраться до других районов города. Документы полностью готовы к продаже: один взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет, нет задолженностей и обременений. Стоимость квартиры с мебелью и техникой - 13 500 000 рублей. Если вас интересует вариант без мебели и техники, цена составит 12 500 000 рублей. Эта квартира - отличное место для жизни, где каждый день будет наполнен комфортом и уютом. Здесь вы сможете создать свой идеальный домашний очаг и наслаждаться жизнью в динамично развивающемся районе города...







Move.ru - вся недвижимость России