

🕒 Создано: 03.09.2025 в 18:39

Обновлено: 28.09.2025 в 10:10

<https://chita.move.ru/objects/9284681578>

Любовь Ивановна Богданова, Этажи
Чита

79148017380

**Забайкальский край, Чита, улица Бутина,
123**

11 900 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Бутина, 123

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Бутина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

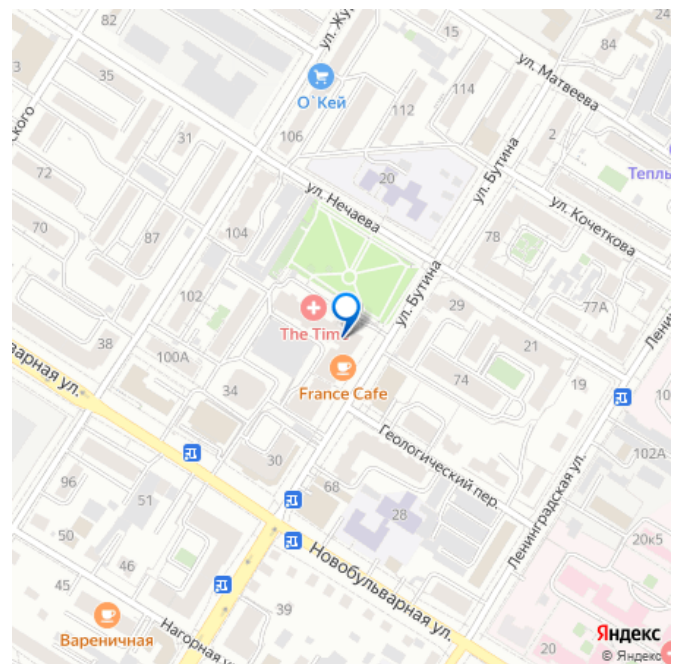
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается двухкомнатная квартира площадью 78,4 кв. м в кирпичном доме 2009 года постройки. Расположена на пятом этаже, оснащена пассажирским и грузовым лифтами. Планировка включает две комнаты жилой площадью 40 кв. м, просторную кухню 12 кв. м и совмещенный санузел с современной сантехникой. Большая застекленная лоджия расширяет полезное пространство и может служить зоной отдыха или дополнительным местом для хранения. В квартире имеется мебель: кухонный гарнитур, кровать-диван и элементы обстановки прихожей, что упрощает заселение. Дом находится в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — шахматный парк, детский сад, школа, кафе и столовая. В пяти минутах ходьбы расположен МФЦ «Мои документы». Транспортная доступность высокая: остановки общественного транспорта в 3 минутах от дома обеспечивают удобную связь с центром города и основными магистралями. Двор закрытого типа, оборудован детской площадкой с современными игровыми комплексами и парковочными местами для жильцов. Микрорайон отличается озелененными территориями и спокойной атмосферой, подходящей для семейного проживания. Квартира находится в хорошем состоянии,

последняя смена собственника
зафиксирована в декабре 2020 года, объект
не имеет обременений. Учитывая
расположение, транспортную доступность и
инфраструктуру, вариант подходит как для
постоянного проживания, так и для
долгосрочных инвестиций. Для
заинтересованных покупателей возможен
торг. Покупая недвижимость с компанией
Этажи, вы получаете полную безопасность
сделки и юридическое сопровождение. Код
пользователя: 176593 Номер в базе: 7835100



