

🕒 Создано: 02.09.2025 в 07:54

Обновлено: 28.09.2025 в 12:30

Собственник

79145103886

7 500 000 ₽

Округ

[Чита, Черновский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

57.3 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

81.1 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

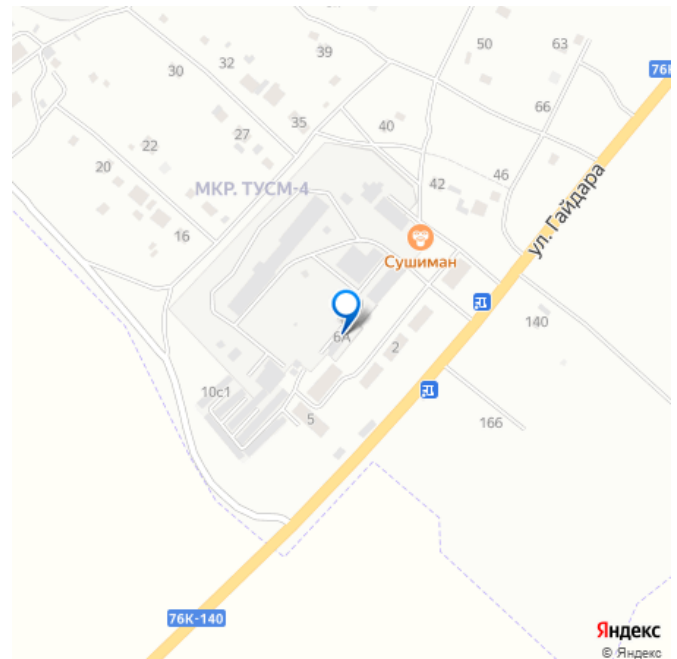
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

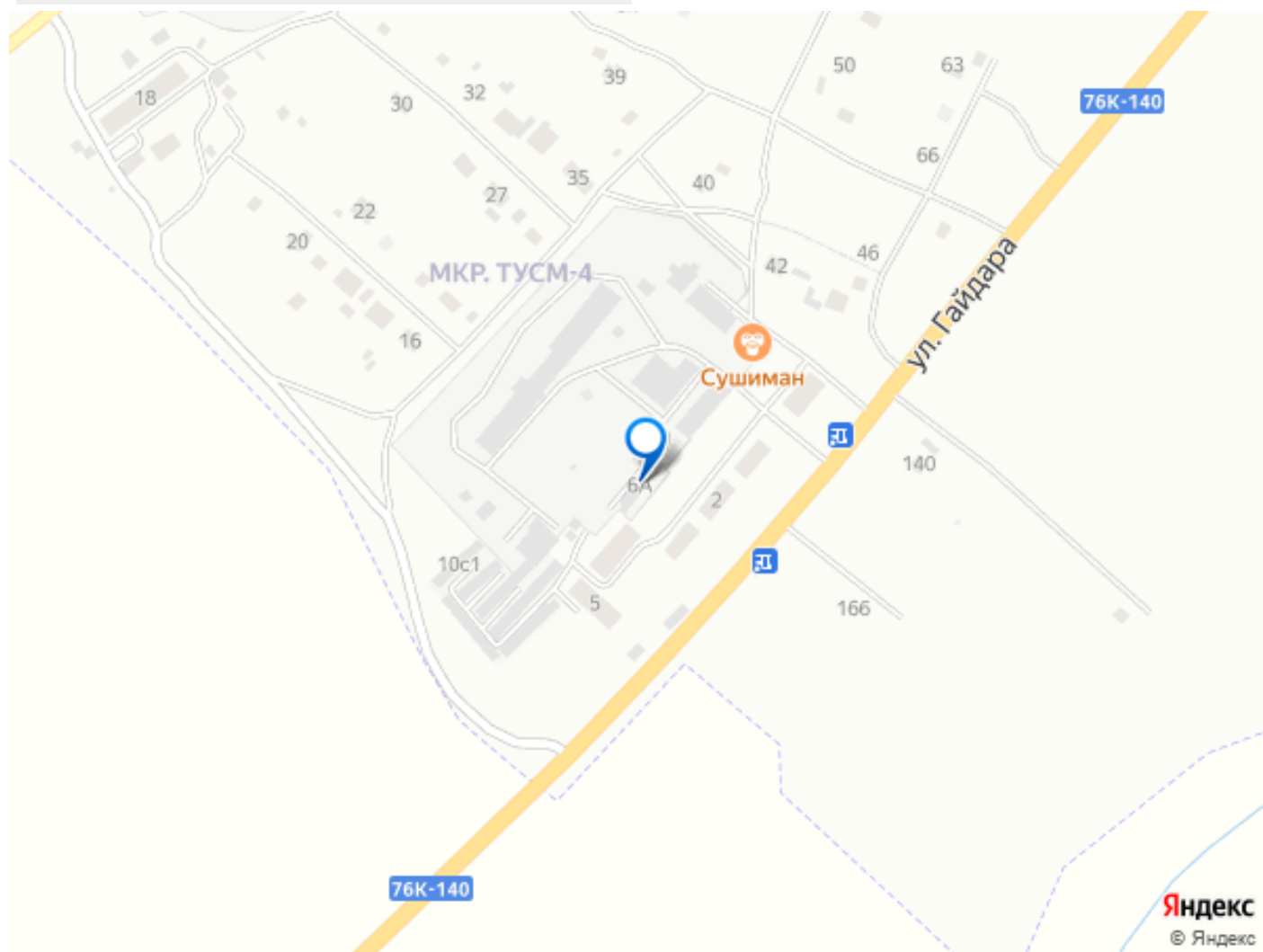
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом микрорайоне ТУСМ-4, по адресу Россия, Забайкальский край, Чита, 6А. Общая площадь квартиры составляет 81.1 квадратных метров, жилая площадь — 57.3 квадратных метров, а площадь кухни — 11.9 квадратных метров. Квартира расположена на первом этаже одноэтажного панельного дома, построенного в 1996 году. Высокие потолки (3.1 метра) создают ощущение простора и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. Удобная планировка включает две светлые комнаты и просторную кухню, где можно собираться всей семьей. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Бетонный материал постройки обеспечивает долговечность и отличную теплоизоляцию, а значит, зимой будет тепло, а летом — прохладно. Квартира с приусадебным участком, с зоной барбекю и зоной для ведения садоводства. Квартира имеет летнюю веранду с кладовой. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: детский сад, кафе, школа, магазины и аптеки. В шаговой доступности находятся автобусные остановки, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямой договор купли-продажи, квартира без

обременений, что делает сделку простой и безопасной. Ипотека возможна, документы готовы к сделке. Приглашаю вас на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить это замечательное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России