

🕒 Создано: 14.07.2025 в 17:03

Обновлено: 29.09.2025 в 18:22

Собственник

79141276148

**Забайкальский край, Чита, улица
Шилова, 43**

17 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Шилова, 43

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Шилова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

100.3 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира с евроремонтом в современном доме ЖК ул. Шилова, 43 центрального района г. Чита. Застройщик СЗ РУС, УК «Хороший дом». Из преимуществ - счётчик на отопление. Т.е. низкая квартплата. Не нужно платить за отопление круглый год. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, аптеки, магазины, центральный рынок и отделения банков. В подъезде консьерж, видео наблюдение в лифтах и на этаже. Вся техника и мебель на фото остаётся. На территории обустроена детская и спортивная площадки, зона для отдыха, хозяйственные зоны и гостевые автостоянки. На первых этажах расположены нежилые помещения, предназначенные для общественного пользования. Так же в пешей доступности находятся гаражные кооперативы, крытые автостоянки.

Остановка общественного транспорта находится рядом с домом. До центра города примерно 10-15 минут на транспорте. Так-же есть дополнительно к продаже подземный гараж с центральным отоплением в кооперативе по адресу Чита, ул. Нечаева, 81. Автоматические ворота ALUTECH ширина 2,80 м. В кооперативе охрана, видеонаблюдение, круглосуточный доступ, небольшая плата по членским взносам (гораздо ниже, чем коммунальные платежи на подземных парковках), регулярная уборка. Собственник.



