

Создано: 29.05.2025 в 13:49

Обновлено: 21.10.2025 в 10:08

<https://chita.move.ru/objects/9280296222>

Рамиль Нухов, Самолет Плюс Чита

79148014139

Забайкальский край, Чита, улица

Подгорбунского, 57

14 500 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Подгорбунского, 57

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Подгорбунского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

67 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

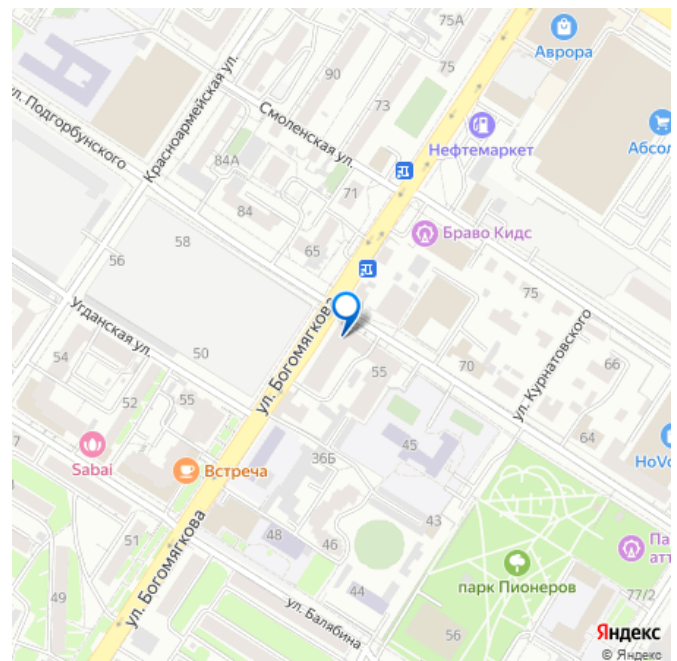
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

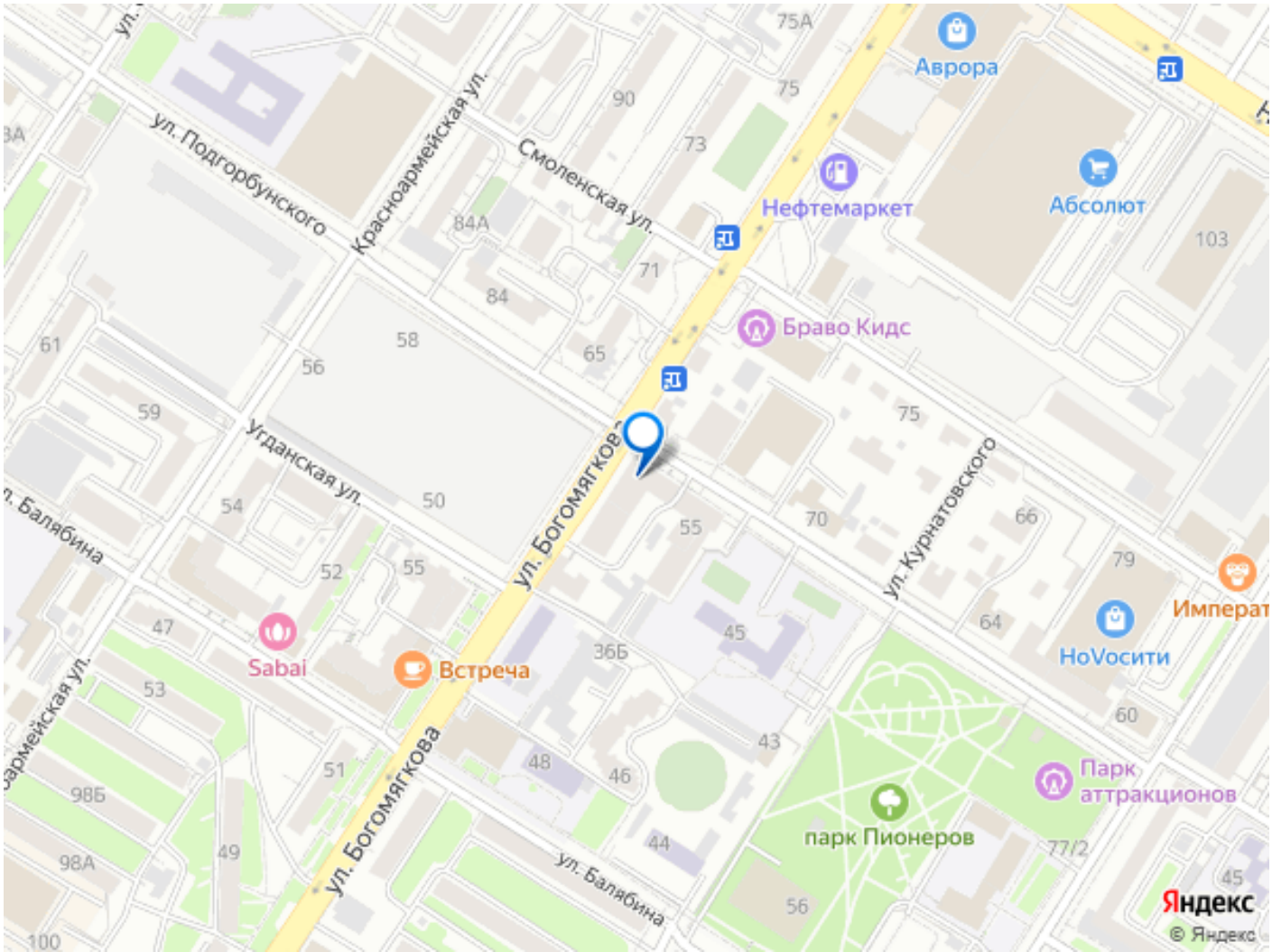
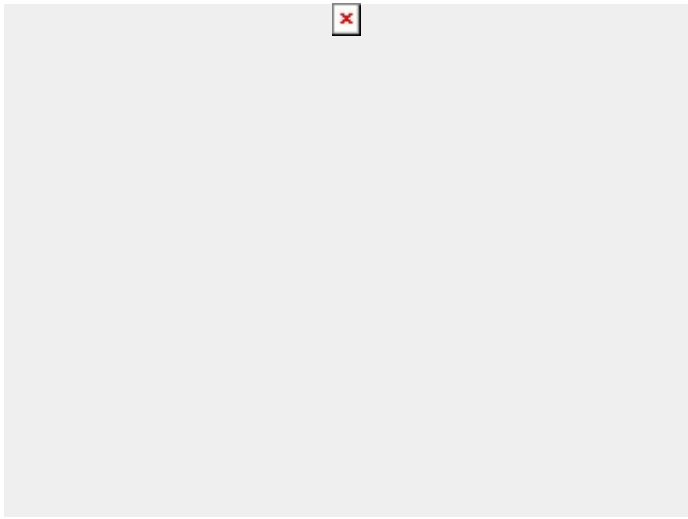
Описание

Арт. 106157636 Продается уникальная, просторная и светлая трехкомнатная квартира. Если для вас важно жить в центре города, то это предложение для Вас! Эксклюзивное предложение - оформить ипотеку от 14.75% годовых О доме: Кирпичный дом, толстые стены, очень тепло и тихо, широкие подоконники 2007 года постройки, срок эксплуатации кирпичных домов — 100-150 лет. Пассажирский лифт - максимальный вес 400 кг. Просторный двор, где есть детская площадка и место для парковки. Закрытая территория. Детская площадка закрыта от дорог. Видеонаблюдение-просторный подъезд. О квартире: Удобная планировка и просторные комнаты. Квартира на комфортном 3 этаже из 10, всегда светло и солнечно. Две лоджии: Одна утепленная жилая лоджия 18м². Вторая застекленная лоджия 18м², на которых можно выращивать цветы или организовать пространство для отдыха. 67м² жилой площади + 18м² лоджия = 85м² жилой площади. Окна выходят на две стороны. Аккуратный свежий евро ремонт. Раздельный

санузел Шумоизоляция высокая, полная тишина, не слышно ни соседей ни лифта, ни уличного шума В квартире остается вся мебель и техника Инфраструктура: В шаговой доступности находятся все необходимое для комфортной жизни Центральный рынок, ТЦ Новосити, Абсолют, ТЦ Аврора. Есть место для прогулки Пионерский Парк, Читинский городской зоопарк. Детские сады 28, Новобульварная 128 «Радость», Смоленская 98 «Почемучки» Школы - СОШ 32, СОШ 3. 38, Загки, СОШ 40, СОШ 47 Кафе и рестораны - Грилевич, Кафе китайской кухни, Franc Cafe, Двин, Пекин, Вареничная, Панда, Цицила Friends, Аян. Всевозможные магазины и услуги Транспортная развязка, можно уехать во все стороны и уголки города. Остановка Троллейбусы 6, 1, 2 Маршрутки 3,21,58,51,61,136,2 в целом все маршруты в этой локации Одним словом - квартира, заезжай и живи! Никаких вложений! Возможна продажа вместе с подземным парковочным местом. На этаже есть кладовая В квартире остается: Кухонный гарнитур сделан на заказ, встроенная посудомоечная машина, индукционная плита с духовкой. А также другая мебель отраженная на фото. Легко купить! 2 собственника, нет ограничений и обременений. Ипотека любого банка Документы готовы к сделке Подходят любые сертификаты Приобретая недвижимость с нами, вы получаете возможность воспользоваться следующими услугами по вкусным ценам: ремонтные работы дизайн-проект мебель клининг грузоперевозки Приобретая данный объект вы получаете: Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Полное и безопасное юридическое оформление сделки Консультации в

подготовке всех необходимых документов
Помощь в подачи заявки на ипотеку, а также
в покупке без первоначального взноса. Ваш
агент - Рамиль Наш адрес: г. Чита, ул.
Красноармейская, 14. Сервис квартирных
решений «Самолет Плюс».





Move.ru - вся недвижимость России