

🕒 Создано: 01.11.2025 в 11:20

Обновлено: 01.11.2025 в 10:00

<https://chita.move.ru/objects/9286227807>

Любовь Ивановна Богданова, Этажи
Чита

79148017380

Забайкальский край, Чита, Проезжая
улица, 23

16 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Проезжая улица, 23

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Проезжая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

48.2 м²

Общая площадь

107.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

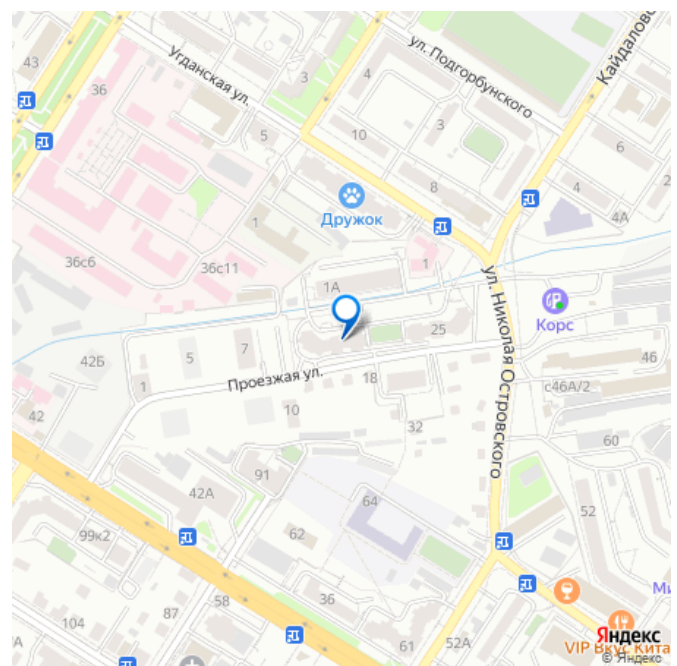
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся в центре г Чита просторная в идеальном состоянии квартира площадью 107,5 кв.м. Три изолированные спальни, большая гостиная, объединённая с кухней в 48 кв.м. и 2 - мя лоджиями. Дом кирпичный 2014 года постройки. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание. В гостиной и спальне установлены красивые, французские окна в пол, наполняющими помещение естественным светом. В наличии - 2 большие лоджии, гардеробная и встроенный камин, создающий уютную атмосферу. Просторная ванная комната дополняет функциональность жилья. В наличии имеется водонагреватель для горячей воды во время ремонтных работ на сетях водоснабжения. Установлен тёплый пол на кухне, в детской и ванной комнате. В подарок покупателю остаются большой, современный кухонный гарнитур, два встроенных холодильника и две морозильных камеры. Это хорошая дорогая бытовая техника последнего поколения, готовая к использованию. Дом расположен в спокойном и чистом районе с огороженной и благоустроенной территорией. Закрытый двор. Придомовая территория оборудована удобными подъездными путями и парковочными местами — редкое преимущество для центра города. Инфраструктура района включает все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся учебные заведения, включая Гимназию 12, школу 19 и детский сад 99, а также парковые зоны

(ОДОРА, комплекс СибВО, парк Памяти),
кафе, рестораны, магазины и сервисные
услуги. Транспортная доступность высокая —
маршрутные такси связывают район со всеми
частями города. Легко купить! Приобретая
этот объект недвижимости, вы получаете: -
Быстрый выход на сделку, так как квартира
без долгов и обременений, - Полное
юридическое оформление сделки; - Быстрый
сбор и помощь в подготовке всех
необходимых документов; - Бесплатная
подача заявок в разные банки; - Бесплатная
консультация ипотечного брокера и юриста.
Все дополнительные вопросы по телефону,
оперативный показ в ваше удобное время.
Код пользователя: 176593 Номер в базе:
8962845



