

🕒 Создано: 02.09.2025 в 20:51

Обновлено: 22.10.2025 в 22:37

Астэра, Астэра

79148016887

**Забайкальский край, Чита, Тракторная
улица, 70**

7 300 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Тракторная улица, 70

Округ

[Чита, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Тракторная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

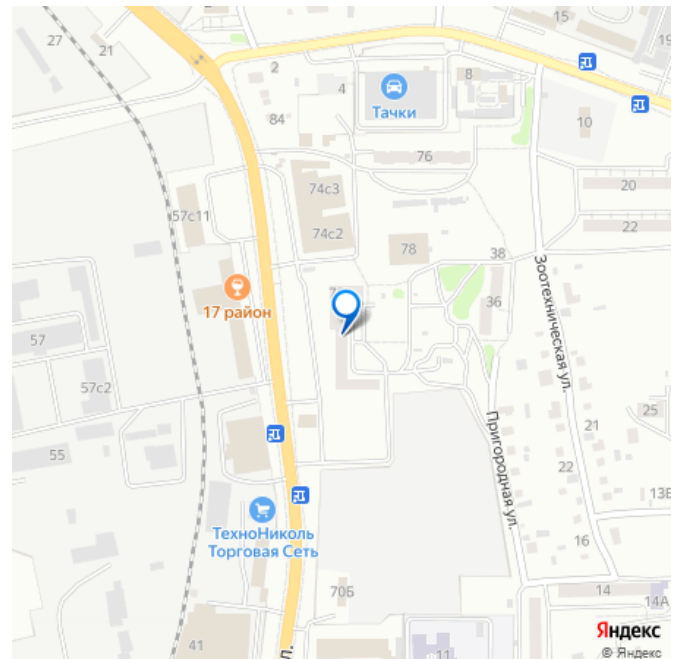
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

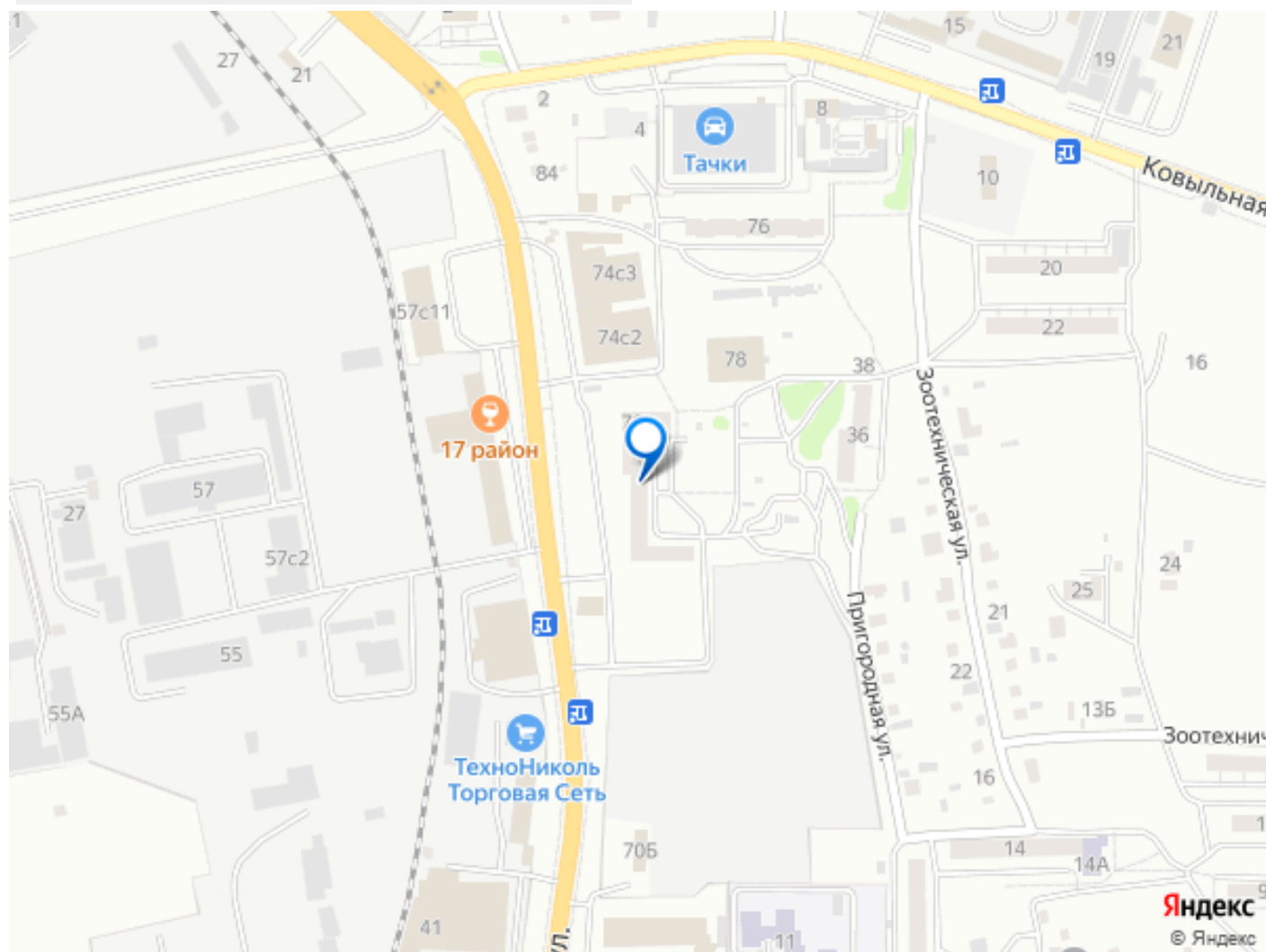
возможна ипотека, парковка

Описание

id:6092. Продаётся уютная 3-комнатная квартира по адресу: ул. Тракторная, д. 70. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь - 59,3 кв. м, жилая - 38,1 кв. м, площадь кухни - 7,8 кв. м. Стоимость - 7 300 000 рублей. В квартире сделан косметический ремонт: установлены пластиковые окна и межкомнатные двери. Комнаты просторные, светлые, изолированы и выходят на обе стороны дома. Высота потолков - 2,5 м. Застеклённый балкон площадью 1,9 кв. м станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Санузел раздельный, отделан кафелем. Частично остаётся мебель. Подъезд чистый и ухоженный, соседи - тихие и дружелюбные. Рядом с домом - новая детская площадка. Расположение квартиры - одно из её главных преимуществ. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: * общеобразовательная школа 17 и несколько детских садов; * магазины, супермаркеты и торговые центры; * остановки общественного транспорта, с которых можно легко добраться до других

районов города. Квартира находится в собственности более 5 лет, все документы готовы к продаже, нет задолженностей и обременений. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе.





Move.ru - вся недвижимость России