

 Создано: 07.08.2025 в 04:27
Обновлено: 18.09.2025 в 05:06

ан АСТЭРА, Астэра
79148010294

**Забайкальский край, Чита, проспект
Советов, 5**

8 500 000 ₽

Забайкальский край, Чита, проспект Советов, 5

Округ

[Чита, Железнодорожный район](#)



Улица

[проспект Советов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

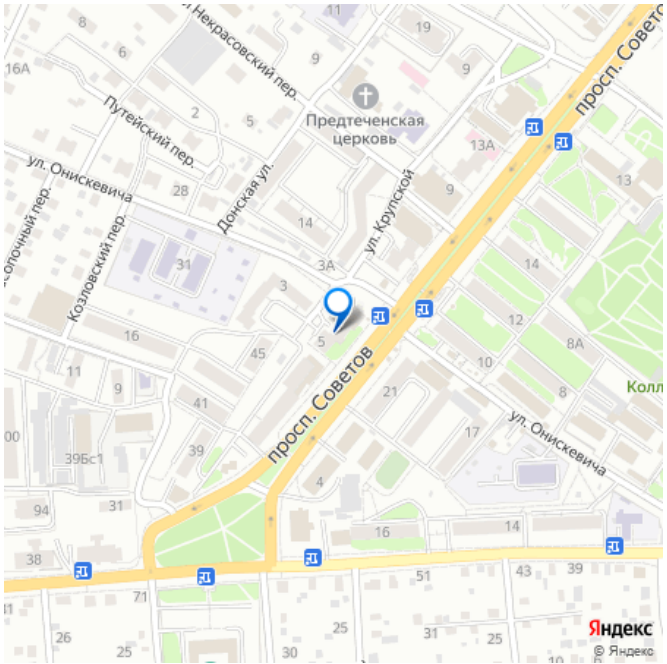
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

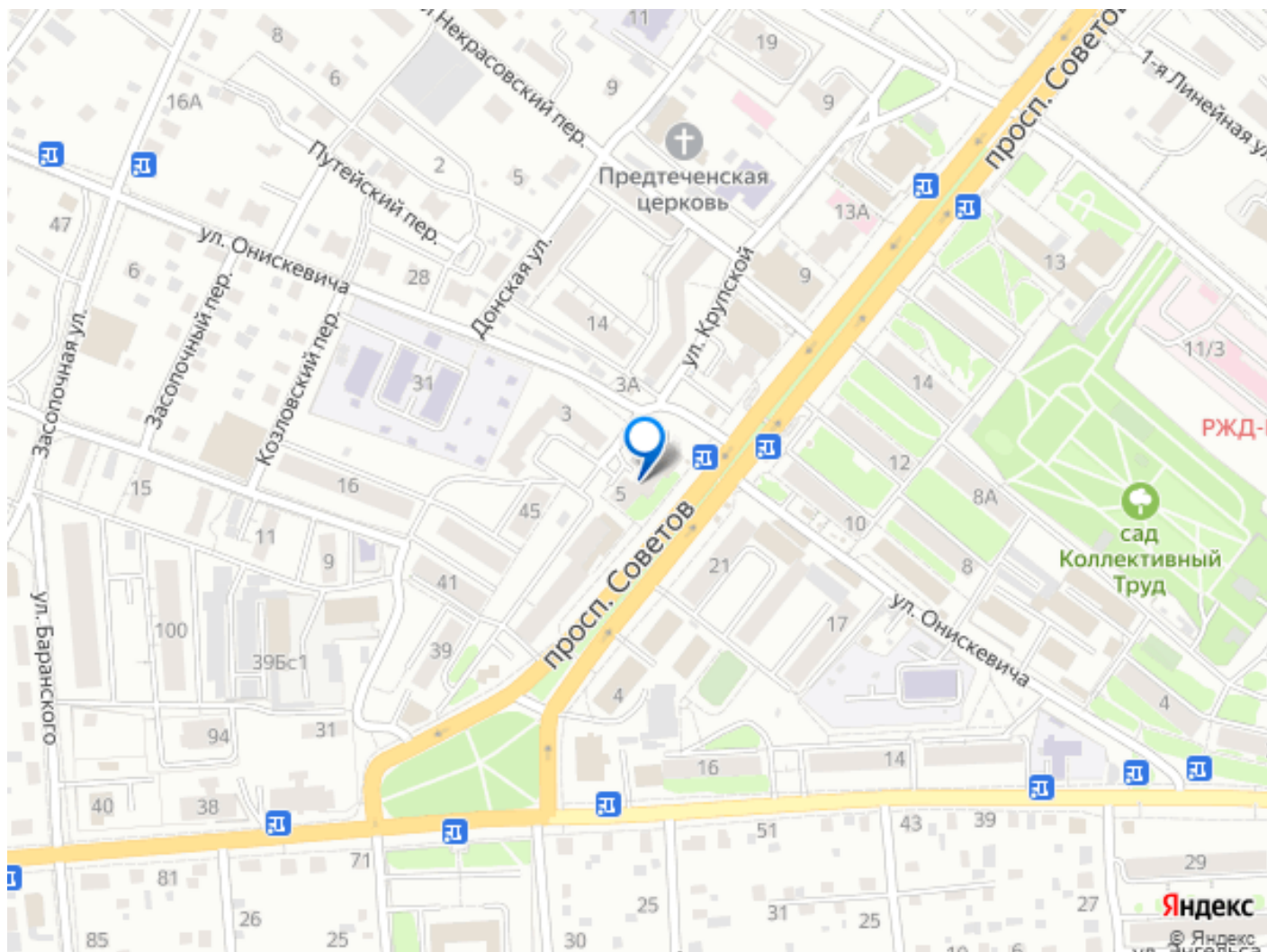
Описание

id:5957. id:5957 Продается трёхкомнатная квартира на 5 этаже кирпичного 9-ти этажного дома, расположенного в центре железнодорожного района, возле здания администрации. О доме: Дом построен по советским СНиПам, классической кирпичной кладки (толщина стены более 80 см.), имеет отличную тепло-шумоизоляцию. Имеется лифт. На первом этаже- закрывающаяся колясочная, в которой можно хранить не только детские коляски, но и средства индивидуальной мобильности. В целях безопасности жильцов, по всему дому, в том числе и в лифте, установлено видеонаблюдение. Двор огорожен, в этом году решается вопрос об установке закрывающихся ворот. О квартире: 3 изолированные комнаты - простор для семьи, гостей или кабинета. Раздельный санузел - удобно для взрослых и детей. Светлые окна, хорошая планировка - осталось добавить свои краски! Застекленная большая лоджия- отличное место для отдыха и хранения вещей. Жилое состояние, в квартире остается практически вся мебель (большой гардеробный шкаф в прихожей, 2 гардеробных шкафа в комнатах, кухонный гарнитур, мебель в ванной комнате, 2

компьютерных стола), посудомоечная машина, кухонная плита, вытяжка - въезжай и живи ! Район мечты: Вокруг всё, что нужно для жизни: Магазины и рынок - всё в шаговой доступности. Прямо возле дома остановка общественного транспорта - можно легко добраться в любой район города. Школы, детские сады, дом культуры с различными секциями и кружками рядом - детям - удобство, родителям - спокойствие. Возле дома детская и взрослая поликлиника, оптики и аптеки- легко позаботиться о своем здоровье и здоровье детей. В шаговой доступности современный парк культуры и отдыха с музыкальными и спортивными площадками, тренажерами, уютными аллеями. Почему здесь хорошо? Тихий двор, надёжный кирпичный дом, средний этаж (не высоко и не шумно), дружелюбные соседи. Идеально для тех, кто ценит инфраструктуру, но хочет жить в спокойном районе. Быстрый выход на сделку. 2 взрослых собственника, при приобретении квартиры материнский капитал не использовался. Квартира в собственности более 12 лет. Квартира станет вашим отличным выбором! Звоните, договоримся на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России