

🕒 Создано: 25.03.2025 в 06:03

Обновлено: 14.10.2025 в 07:04

<https://chita.move.ru/objects/9283934799>

Мария Жалсанова, Частный маклер

79143511469

**Забайкальский край, Чита, улица
Декабристов, 2Б**

7 500 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Декабристов, 2Б

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)



Улица

[площадь Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

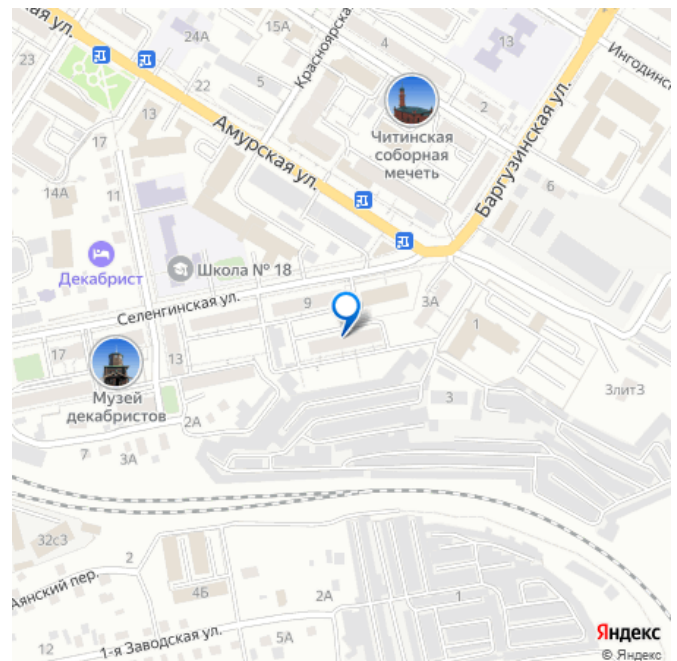
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

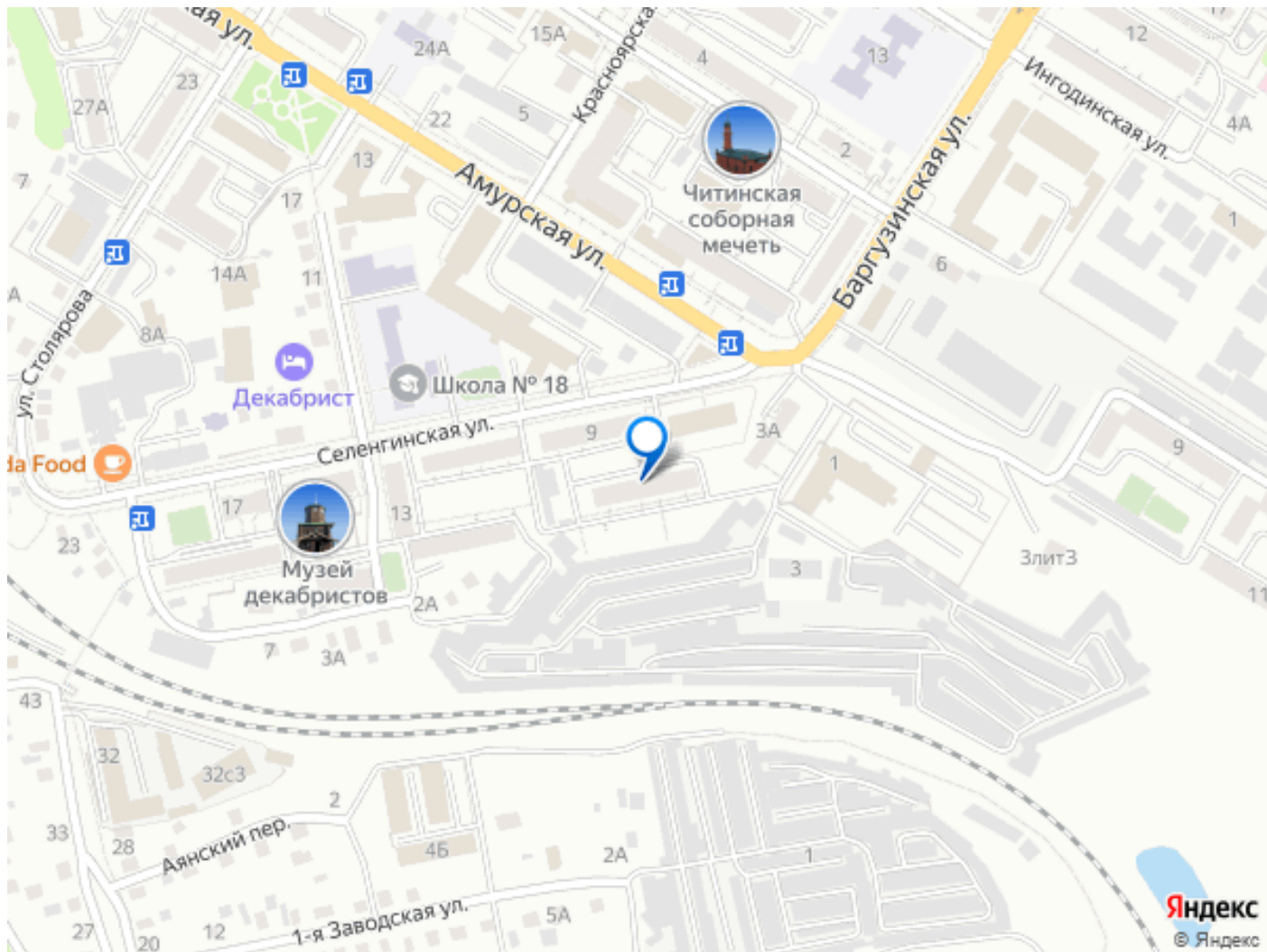
Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира на удобном пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома - нет верхних соседей, которые постоянно что-то роняют, топают, двигают мебель...! Дом построен в 1972 году - качественная постройка с учетом советских ГОСТов! Три комнаты позволят комфортно проживать семьей с детьми! Если вас смущает небольшая площадь кухни, то есть решение - можно сделать перепланировку, объединив кухню с расположенной рядом комнатой, таким образом получится большая кухня-гостиная, где можно собираться не только семьей, но и с гостями! Из окон квартиры и с балкона открывается вид на тихий, чистый и уютный двор, где расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр детей. Безопасность жителей обеспечивает домофон, а вопрос парковки решается благодаря наличию мест во дворе. В подъезде выполнен ремонт и соблюдается постоянная чистота! Недавно в квартире был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуются вкладывать дополнительные

средства и время в обновление интерьера
квартиры, можно сразу переезжать!
Расположение жилья предусматривает
близость к различным объектам
инфраструктуры, таким как школа, детские
сады, торговые центры, парк и фитнес-клуб.
Для ежедневных покупок рядом находятся
супермаркеты Пятёрочка и Наш, а также
дискаунтер. Для заботы о здоровье
поблизости работают аптеки! А для поездок
на общественном транспорте рядом есть
остановка! Этот вариант идеально подойдёт
тем, кто ценит комфорт, удобство
расположения и готовое к проживанию
жильё без необходимости дополнительных
вложений. Приглашаем вас ознакомиться с
квартирой, которая может стать вашим
новым домом! Помогу подать заявку на
ипотеку через свой личный кабинет! Для
покупателя юридическое сопровождение
сделки - бесплатно! Звоните: отвечу на все
вопросы, договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России