

О Создано: 17.09.2025 в 12:43

Обновлено: 17.10.2025 в 12:25

## Забайкальский край, Чита, улица Энтузиастов, 53

# 6 100 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Энтузиастов, 53

Округ

Чита, Черновский район

×

Собственник

79141276905

Улица

улица Энтузиастов

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $55 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $63 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

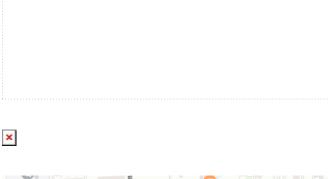
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла



для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

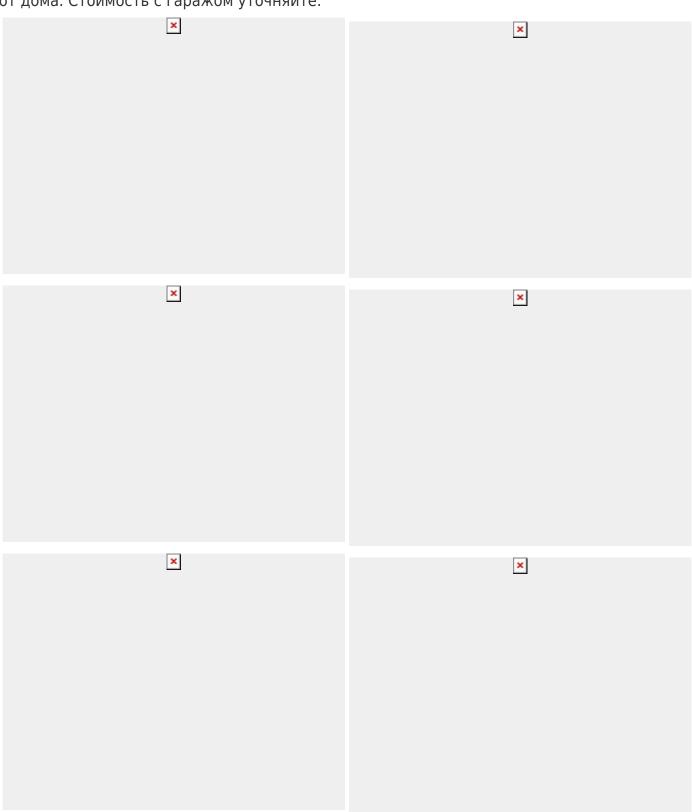
да

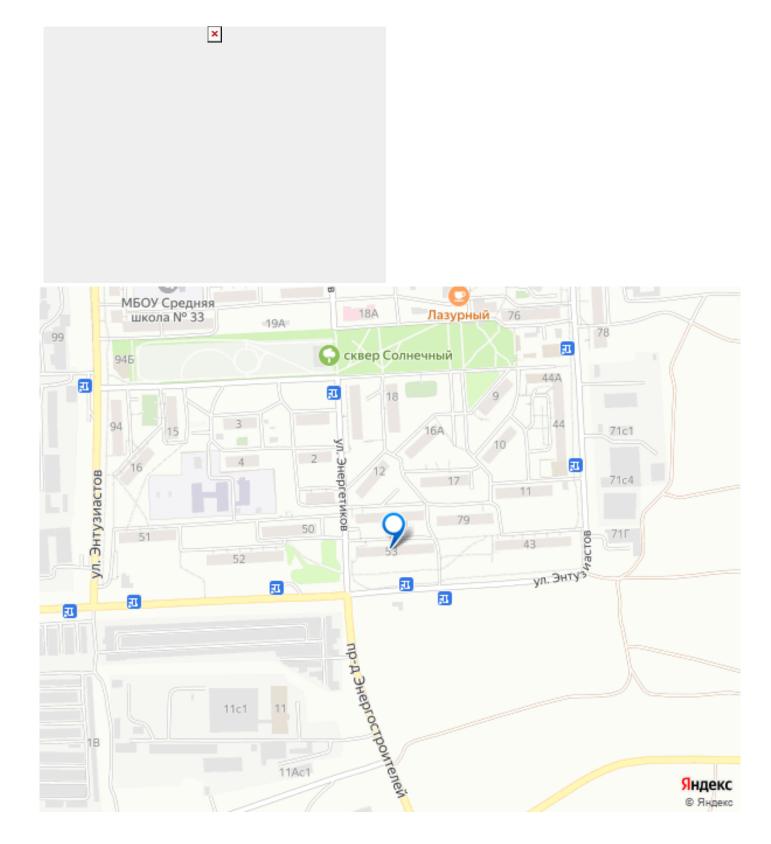
возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в спальном районе города. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Просторные комнаты удобно спланированы, а совмещенный санузел добавляет комфорта. Есть балкон, для безопасности установлена металлическая решётка. В квартире тепло в любое время года. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады (детский сад #44 через дорогу, школа#33 в 400 метрах от дома), что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины и остановки общественного транспорта, что делает передвижение быстрым и удобным. Сделка напрямую от собственника, без комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира в собственности более 5 лет, юридически чиста, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Возможно продажа с

гаражом. Это очень выгодное предложение. Гараж большой, на 3 автомобиля. 2 входа, проход из гаража в гараж. Одни ворота большие, вторые маленькие для легковой авто. В гараже кирпичная печь. Гараж в охраняемом кооперативе, недалеко от дома. Стоимость с гаражом уточняйте.





Move.ru - вся недвижимость России