

🕒 Создано: 05.10.2025 в 06:35

Обновлено: 29.10.2025 в 12:42

Астэра, Астэра

79144907035

**Забайкальский край, Чита, Прибрежная
улица, 4**

6 130 000 ₽

Забайкальский край, Чита, Прибрежная улица, 4

Округ

[Чита, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Прибрежная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

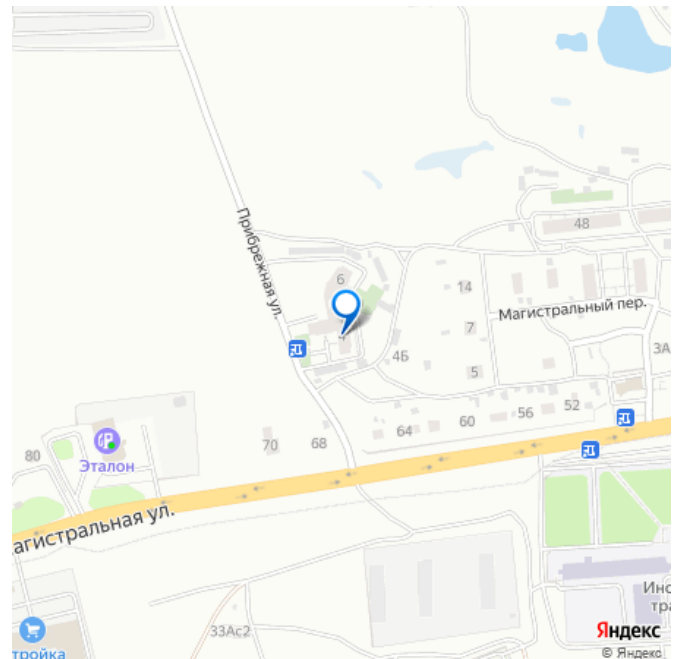
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

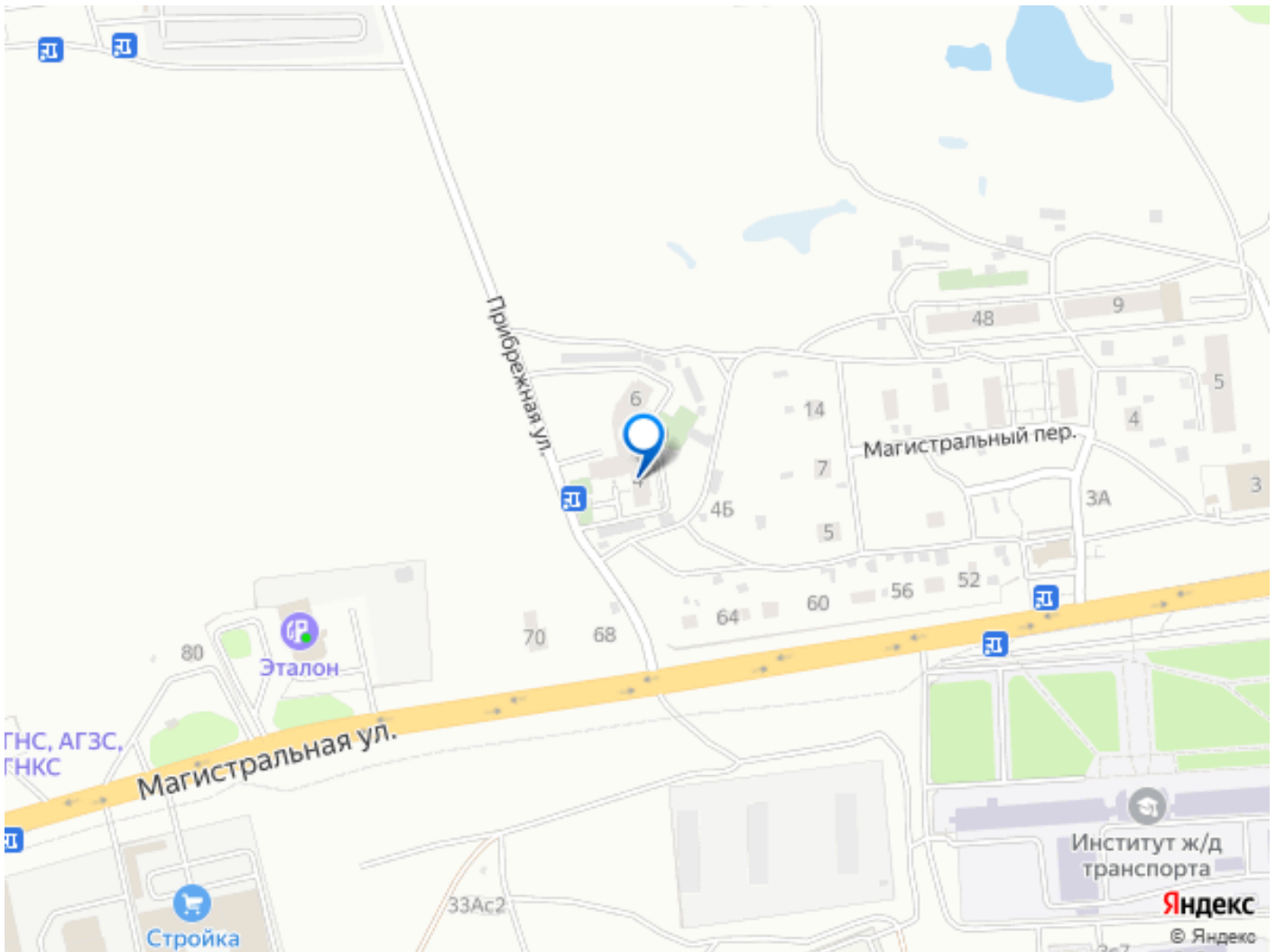
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:6277. Продаётся уютная, тёплая 3-комнатная квартира в панельном доме, расположенная на 9 этаже 9-этажного здания. С общей площадью 66,2 м, жилым пространством 40 м и кухней 8,8 м, она предлагает комфорт и функциональность. Одна сторона квартиры солнечная, наполняя комнаты светом, а другая выходит на восток, даря приятную прохладу летом. Вы сможете наслаждаться как восходами, так и закатами, создавая неповторимую атмосферу каждый день. Уютный двор обеспечивает безопасность для вашего автомобиля, а также есть возможность установить гараж, включая «ракушку». Во дворе расположена детская площадка, идеально подходящая для семей с детьми. Район отличается удобной транспортной развилкой с конечной остановкой, что гарантирует место даже в час пик. Всего 15 минут на маршрутке - и вы в центре города, а на личном авто доберётесь ещё быстрее. Детский сад находится рядом, школы - недалеко, ребёнок сможет ходить самостоятельно или пользоваться школьным автобусом, остановка которого во дворе. Цена всего 6 130 000 ? (возможен хороший торг !) снижена в связи с срочностью продажи и переездом,

что делает это предложение выгодным
вложением свободных средств: рядом
институт жд транспорта и войсковые части,
что открывает возможности для поднаёма.
Вся мебель и техника остаются новым
владельцам, позволяя въехать без лишних
хлопот.





Move.ru - вся недвижимость России