

Создано: 07.09.2025 в 07:37

Обновлено: 05.10.2025 в 14:48

**Забайкальский край, Чита, проспект
Фадеева, 24**

6 100 000 ₽

Забайкальский край, Чита, проспект Фадеева, 24

Округ

[Чита, Черновский район](#)

Улица

[проспект Фадеева](#)

<https://chita.move.ru/objects/9284752799>

**Наталья Кузнецова, Наталья
Кузнецова**

**79144907980, 7914801
5838**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

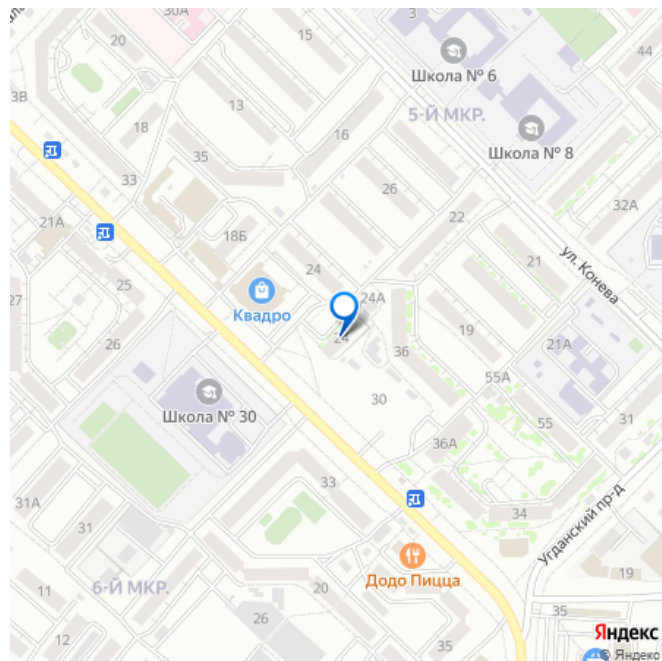
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира в самом центре КСК на проспекте Фадеева д.24 Квартира расположена на комфортном 9 этаже 9-ти этажного панельного дома, уютная и теплая! 9 этаж - это большой плюс для любителей тишины, никто не будет стучать и топать над головой! Общая площадь 66.3 м2 Кухня 8,9 м2 Комнаты изолированные. Высота потолков 2,7. Окна выходят во двор и на улицу, с утра солнце в спальне и в детской, с обеда в гостиной и в кухне. Во всей квартире выполнен косметический ремонт, что называется заезжай и живи! Санузел раздельный с хорошим ремонтом и новой сантехникой облицован кафельной плиткой на стенах и на полу, счётчики холодной и горячей воды установлены. Гардеробная оснащена полками для хранения . Очень интересное решение выбрано собственником в плане безопасности - сделан тамбур перед входом в квартиру. В нем можно хранить коляску, велосипеды и прочее. Три входных двери. Территория двора закрыта, во дворе детская площадка, рядом с домом детский

сад. Инфраструктура района позволяет в двух шагах пройти до: Ближайшие школы: 30, супермаркеты, аптеки и придомовые продуктовые магазины, торговые центры. Удобная транспортная развязка сэкономит ваше время и доставит в центр города за 20 минут, регулярно ходят: Множество Маршрутных такси. Остановка «ТЦ Квадро» в 5 минутах ходьбы. Легко купить! 1 взрослый собственник! Не налогооблагаемый объект! Без обременений и долгов! Можно использовать: Ипотеку любого банка



