

Создано: 29.08.2025 в 11:37

Обновлено: 09.10.2025 в 18:05

**8 300 000 ₽**

Округ

[Чита, Ингодинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://chita.move.ru/objects/9284517084>

**Ангелика Дружинникова, Актив-недвижимость**

**79294800415**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1758724. Уникальное предложение в Чите! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в 1-м микрорайоне, 24 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1988 года постройки. Общая площадь составляет 70 кв. м, из которых 43,5 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты (10,4 + 15,7 + 17,4 кв. м) предлагают множество возможностей для обустройства. Уютная кухня площадью 11,7 кв. м станет местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Два балкона предоставляют дополнительное пространство для отдыха, а косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Наличие двух балконов делает эту квартиру ещё более привлекательной. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. При покупке этой недвижимости вы получаете юридическое сопровождение , которое входит в стоимость квартиры : Участники сделки мы проверяем на : -

банкротство , - исполнительные производства  
, - действующие и завершенные судебные  
дела в качестве истца и ответчика , -  
проверка паспорта на действительность , -  
нахождение субъекта прав в списках  
террористов и экстремистов , - отсутствие  
субъектов в списке на разыскиваемых лиц, -  
нотариальной доверенности на  
действительность. Объект недвижимости  
проверяем на: - нахождение в списках  
культурного наследия, - наличие  
зарегистрированных обременений,  
ограничений , арестов, запретов - история  
владения, - правопритязания в отношении  
зарегистрированного права, - сведения о  
признании дома аварийным Бесплатная  
помощь в получении ипотеки. Электронная  
регистрация сделок





