

Создано: 24.03.2025 в 10:33
Обновлено: 22.10.2025 в 08:22

Виталий Бычков, Астэра
79148005243

Забайкальский край, Чита, улица Полины
Осипенко, 38

10 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Полины Осипенко, 38

Округ

Чита, Центральный район



Улица

улица Полины Осипенко

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

71.9 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

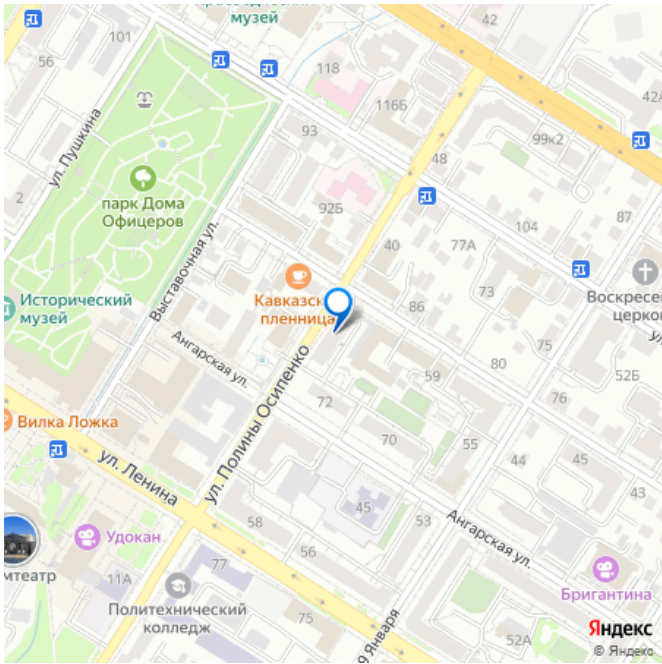
Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

парковка

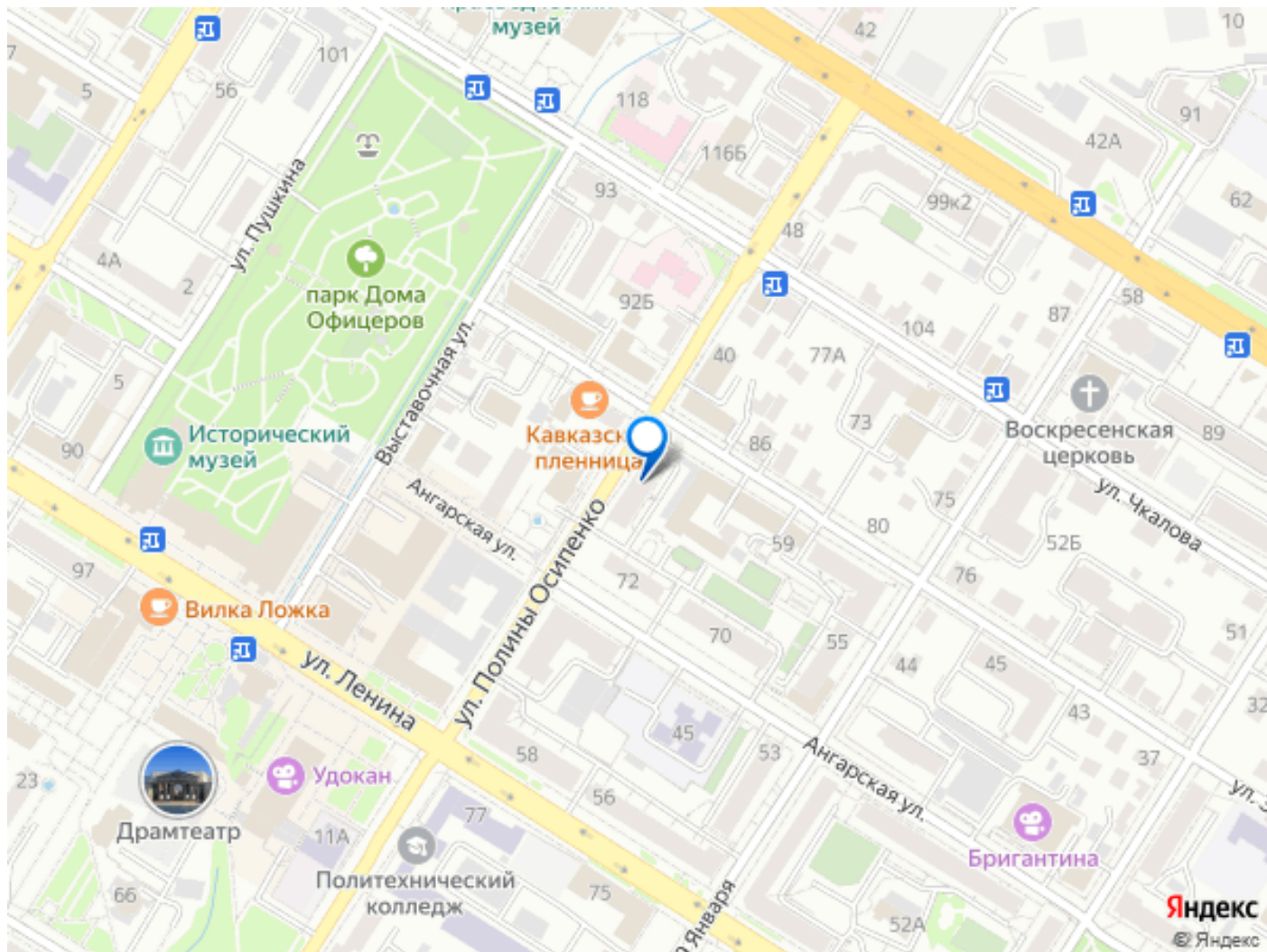
Описание

id:5169. Добрый день! С теплотой в сердце и легкой грустью предлагаем вам нашу любимую трехкомнатную квартиру в уникальном сталинском доме. Мы растили здесь детей, создавали уют, и теперь, когда семья выросла, пришло время передать это счастливое пространство новым хозяевам, мечтающим о прекрасном доме в центре! Почему здесь так хорошо жить: Простор и Уют Сталинки: Квартира на 3-м этаже 4-этажного дома с высокими потолками (3+ метра!) и невероятно толстыми стенами. Это создает особый климат: зимой всегда тепло и уютно, а летом - приятная прохлада без кондиционера! Широкие подоконники ждут ваших цветов или уютного места для чаепития. Представьте Новый год с высокой-высокой елкой под этими потолками! Качественный ремонт, продуманная планировка. Общая площадь 71.9 м, жилая - 49 м. Кухня-мечта (9.9 м). Просторная, светлая, с шикарной печью, духовкой, мощной вытяжкой и посудомоечной машиной - здесь рождаются кулинарные шедевры и собирается за ужином вся семья! Комфорт в деталях: Постоянная горячая вода, джакузи, биде - все для вашего удобства. Три вместительных шкафа-купе под потолок решат вопрос хранения раз и навсегда! Идеальное

Расположение - Центр Жизни! Дом напротив живописного парка с фонтаном! По выходным в центре царит удивительная тишина. А в праздники - наслаждайтесь салютом с площади прямо из окна! Все рядом: Во дворе - детская площадка и зимний каток. Через дорогу - детский сад. В шаговой доступности - три школы (49, 4, 5, 12). Два кинотеатра - для выходного досуга. Удобный закрытый двор. Теплые гаражи с подземными кладовками. Возможна отдельная продажа автогаража и мотоцикла с системой хранения (по запросу). Камерность и Добрососедство. В подъезде всего 9 квартир - все жильцы знакомы, атмосфера спокойная и доброжелательная. Продаем с любовью...потому что наша семья выросла, и нам нужно больше пространства. Для нас это больше чем квартира - это место, где росли наши дети, где было столько счастливых моментов. Мы искренне верим, что она станет таким же теплым и счастливым домом для новой семьи! Технические детали: Дом: Сталинской постройки, 4 этажа, кирпичный. Квартира: 3 комнаты, 3 этаж. Площадь: Общая 71.9 кв.м, жилая 49 кв.м, кухня 9.9 кв.м. Состояние: Хороший, качественный ремонт. Вторичное жилье в отличном состоянии. Санузел: совместный, джакузи, биде. ID объекта: 5169







Move.ru - вся недвижимость России