

🕒 Создано: 28.10.2025 в 05:54

Обновлено: 28.10.2025 в 05:35

**Алёна Сергеевна Седунова, Этажи**  
**Чита**

**79143511554**

**Забайкальский край, Чита, улица Ленина,  
151к1**

**11 700 000 ₽**

Забайкальский край, Чита, улица Ленина, 151к1

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

для заметок



Трехкомнатная квартира площадью 76 кв. м расположена на 4 этаже жилого дома по адресу ул. Ленина, 151. Объект находится в отличном состоянии, осенью 2024 года выполнен качественный косметический ремонт, установлена новая мебель и современная бытовая техника, что позволяет заселяться сразу без дополнительных вложений. Планировка продумана для комфортного проживания семьи: просторные комнаты, изолированные друг от друга, кухня с удобной рабочей зоной, отдельная прихожая и санузел с возможностью размещения стиральной машины.

Расположение квартиры сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Рядом расположены магазины, кафе, фитнес-клуб, школы и детские сады, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. В нескольких минутах ходьбы — набережная реки Читинка, идеальное место для прогулок и отдыха. Двор дома закрыт от посторонних, оборудован детской площадкой и парковочными местами, включая наземную и подземную парковки, установлено видео-наблюдение во дворе и подъездах, что гарантирует безопасность и комфорт для жильцов. Объект подходит для тех, кто ценит удобство, качественный ремонт и выгодное расположение в жилом районе с полным набором необходимой инфраструктуры. Покупая данную недвижимость с проверенной компанией Этажи, получаете юридическую поддержку на всех этапах сделки. Код пользователя: 148138 Номер в базе: 9645521





Move.ru - вся недвижимость России