

🕒 Создано: 31.10.2025 в 03:03

Обновлено: 02.11.2025 в 09:36

Евгения Саранина, Астэра

79148013853

**Забайкальский край, Чита, проспект
Фадеева, 5**

12 000 000 ₽

Забайкальский край, Чита, проспект Фадеева, 5

Округ

[Чита, Черновский район](#)



Улица

[проспект Фадеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

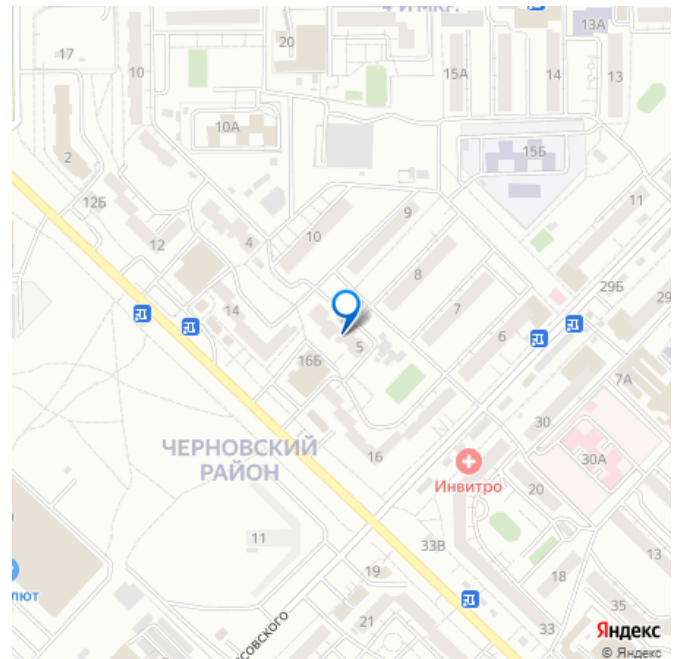
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

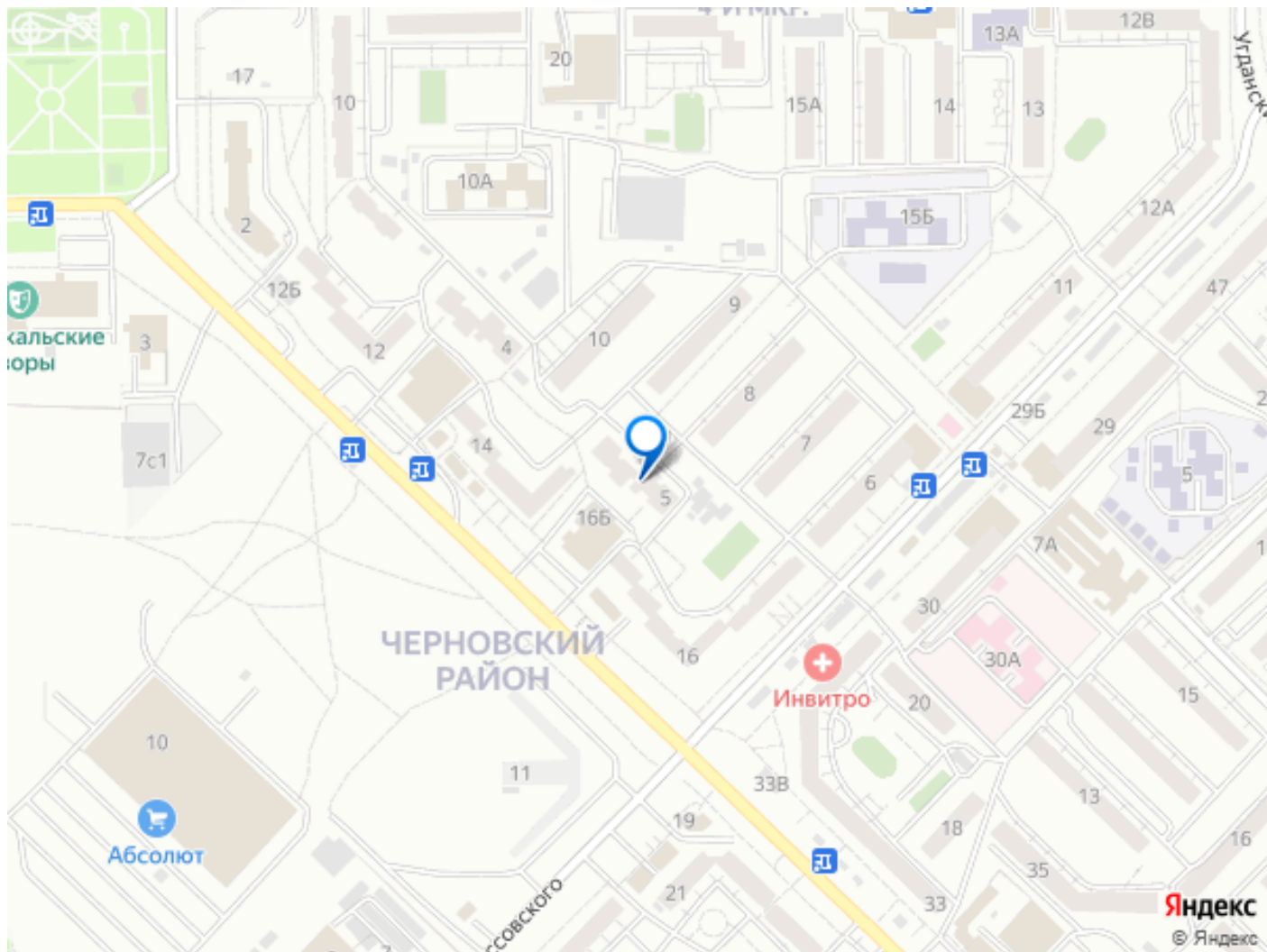
Описание

id:6440. Представляем вашему вниманию прекрасную, светлую, тёплую, просторную трёхкомнатную квартиру на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 78,2 квадратных метра, из которых 44,9 квадратных метра - жилая площадь. Просторная кухня площадью 15,8 квадратных метра станет местом, где можно не только готовить, но и собираться всей семьёй за тёплыми беседами. Комнаты изолированные. Окна выходят на солнечную сторону. Просторный коридор. Санузел в кафеле совмещённый. На кухне и в коридоре на полу уложена плитка, в комнатах - линолеум. Натяжные потолки по всей квартире, на кухне подвесной потолок. Квартира находится в середине дома. В общем коридоре имеется место для хранения, а также балкон с установленным пластиковым стеклопакетом. В квартире остаётся отличный кухонных гарнитур производства фабрики Кухни Мария со встроенной техникой - духовой шкаф, варочная панель и посудомоечная машина марки Hotpoint

Ariston, а также вытяжка итальянского производства. Раковина из композитного материала. Также остаётся встроенный шкаф-купе, а в ванной комнате шкаф-пенал и тумба с мойкой. В ванной комнате угловая ванна-джакузи. На холодную и горячую воду установлены счётчики. Дом оборудован лифтом, ведётся видеонаблюдение, имеется своё ТСЖ. Кирпичный дом обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию, а второй этаж избавит от лишних лестничных подъёмов. лестничная площадка на 2 квартиры дополнительно закрывается дверью. Квартира расположена в районе с очень развитой инфраструктурой - в самом доме находятся магазины Маккавеевский, Стрелец, салоны красоты, Суши-Бар Самурай, ПВ Ozon, на доме установлен вендинговый аппарат по очистке и продаже питьевой воды. Также в пешей доступности находятся школы 6, 8, 30, детские сады, супермаркеты, Товары для дома, ТЦ Благодатный, рынок, остановки общественного транспорта и многое другое. Эта квартира - отличный вариант для семьи, которая ценит комфорт и простор. Квартира без обременений и ограничений много лет в собственности, взрослый собственник, не сдавалась, никто не прописан. Звоните, пишите, договоримся на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России