

**Володя Кочарян, Самолет Плюс Чита**  
**79148014139**

 Создано: 13.11.2024 в 10:41  
Обновлено: 22.10.2025 в 10:58

**Забайкальский край, Чита, улица Ленина, 150**

**12 700 000 ₽**

Забайкальский край, Чита, улица Ленина, 150

Округ

[Чита, Центральный район](#)



Улица

[улица Ленина](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

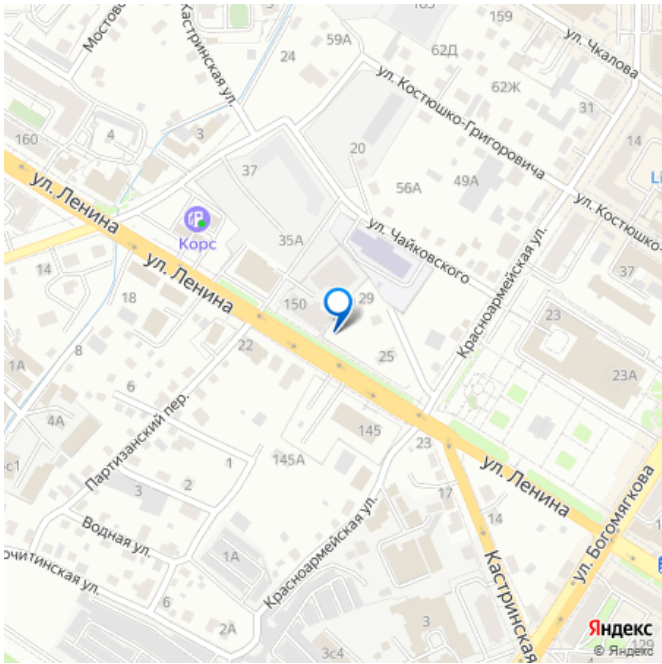
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 81157759 ПРОДАЕТСЯ КВАРТИРА -  
ЧИСТЫЙ ЛИСТ! Внимание! С помощью  
«Самолет плюс» данную квартиру можно  
будет приобрести по более низким  
ипотечным ставкам от 14%. Здесь, у вас  
появляется прекрасная возможность  
проявить свой максимальный дизайнерский  
полёт фантазии в интерьере квартиры вашей  
мечты! Все помещения достаточно  
просторные и удобные для любой  
планировки. О комплексе: Расположен в  
самом центре города. Включает в себя дома  
на 16 и 9 этажей, а также двухуровневую  
автостоянку. На верху автостоянки  
размещены поделенные по функционалу  
различные зоны для детей, спорта и отдыха.  
В качестве озеленения выбраны взрослые  
деревья и кустарники, которые будут  
радовать жителей круглый год. О квартире:  
квартира НЕ в ипотеке, покупалась за

наличный расчет трёх комнатная, формата евро, в 16 этажном корпусе ЖК «Современник». стяжка пола выполнена с шумопоглощающим эффектом отделка стен выполнена из гипсовых смесей, можно заезжать и делать ремонт по своему вкусу без серьезных затрат имеются две лоджии, которые расположен на разные стороны дома вставлены окна шести камерного профиля с двойным стеклопакетом, за счет чего уменьшены теплопотери. по водоснабжению выполнено из пропиленовых труб с установленными счетчиками расхода воды все трубы отопления проложены в полу, благодаря этому обеспечивается тепло и шумоизоляция (никто не сможет стучать по трубам) установлена входная металлическая дверь с двумя замками повышенного класса взломостойкости. Внутри шумоизоляция в квартире выполнена квартирная разводка. Электрокабели проложены, на входе сделан щиток с автоматами, установлены розетки и выключатели. в квартире уже заведен оптический кабель для подключения к интернету. Не нужно бурить стены и вести провода по коридору. стальные панельные радиаторы с эстетическим внешним видом позволяют выполнить любые дизайнерские решения. вентиляционные шахты расположены в кухне и ванной комнате. В каждой комнате на внешней стене предусмотрены клапана инфильтрации воздуха для проветривания. Об инфраструктуре: в шаговой доступности находится муниципальный детский сад в 3 минутах ходьбы, расположен фитнес центр «Цех» в 5 минутах ходьбы: площадь Революции с детскими аттракционами, на которой постоянно проходят все различные ярмарки, а также приезжают цирки продовольственные и торговые центры

дворец молодежи «Мегаполис» позволит раскрыть талант каждого ребенка также очень удобная транспортная развязка, в любой конец города можно доехать без пересадок! Легко купить! Ипотека любого банка Документы готовы к сделке Нет несовершеннолетних 1 взрослый собственник Подходят любые сертификаты Приобретая недвижимость с нами, вы получаете возможность воспользоваться следующими услугами по вкусным ценам: ремонтные работы дизайн-проект мебель клининг грузоперевозки Приобретая данный объект вы получаете: Гарантия юридическ





