

🕒 Создано: 08.09.2025 в 06:31

Обновлено: 27.10.2025 в 17:33

<https://chita.move.ru/objects/9284771139>

Данила Константинов, Самолет Плюс
Чита

79148014139

Забайкальский край, Чита, улица
Усуглинская, 7

11 500 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Усуглинская, 7

Округ

[Чита, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Усуглинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116142567 ЭТУ КВАРТИРУ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ПО СУБСИДИРОВАННОЙ ИПОТЕКЕ, ПРИ СТАВКЕ В 13.75% Продаётся 3-комнатная квартира, 78.8 м² — район Победа

Предлагается к продаже просторная и уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 78.8 м², расположенная на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома. Дом находится в одном из самых тихих и спокойных микрорайонов города — Победа, с хорошо развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. О квартире: Площадь: 78.8 м² Этаж: 1 из 9 (высокий первый этаж) Планировка: изолированная — все комнаты раздельные, без проходных Балконы: 2 балкона (редкость для трёхкомнатных квартир!) Квартира тёплая, светлая, с удобной планировкой — идеально подойдёт для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и личное пространство. О доме и районе: Дом кирпичный, тёплый, с хорошей звукоизоляцией Микрорайон Победа

— спокойный, зелёный район с развитой инфраструктурой В шаговой доступности: Продуктовые магазины (Пятёрочка, Магнит, частные лавки) Аптеки, поликлиника Детские сады и школы Спортивные и детские площадки Парковочные места во дворе Удобная транспортная развязка — рядом остановки общественного транспорта, быстрый выезд на ключевые улицы и шоссе

Юридическая информация: Один взрослый собственник Без обременений Документы готовы к сделке Быстрый выход на сделку, возможна ипотека, маткапитал Звоните прямо сейчас! Отличное предложение по соотношению ценакачество! Квартира свободна, показы возможны в удобное для вас время. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. НАШ АДРЕС ЛЕНИНГРАДСКАЯ 78.





