

Астэра, Астэра
79148016887

🕒 Создано: 02.04.2025 в 04:16
Обновлено: 27.10.2025 в 11:50

**Забайкальский край, Чита, улица
Забайкальского Рабочего, 45**

16 200 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Забайкальского Рабочего,
45

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Забайкальского Рабочего](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.1 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

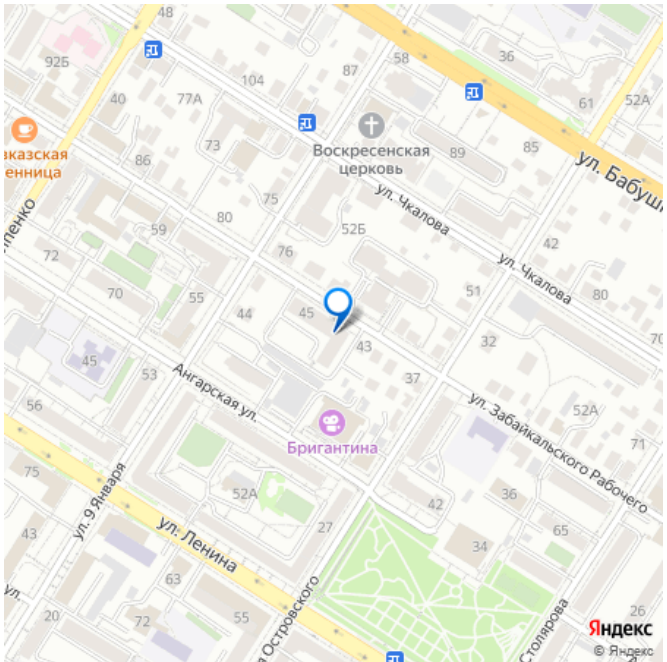
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

id:5222. Продаётся уютная 3-комнатная квартира ул. Заб-Рабочего, д.45, дом построен 2008г. Основные характеристики: - Площадь: -Квартира общей площадью 87.1кв/м, -Просторные и светлые комнаты выходят на обе стороны дома. -Высота потолка 2,7. -Комнаты изолированы . - Лоджия: 6.94кв/м, застеклена, отделка Керамо-гранит, Проведено освещение. Два выхода. -Большая гардеробная 4,2 кв/м. - Санузел: Раздельный. Кафель. -Счётчики установлены. -УК « Сервис» -Беспроводная сигнализация «Гром» - Ремонт: -Выполнен полностью. (после не кто не проживал ,не аренда) -Пластиковые окна, -Межкомнатные двери.(в одной стилистике) -Входная дверь Torex. -Тёплый пол на кухне. -Натяжные потолки. -Радиаторы биметалл. -Вытяжка. - Зеркальная инсталяция. -Кухня производство Италия, сделана на заказ, (остаётся в квартире) -Холодильник . «Bosch» -Варочная панель с духовы шкафом.«Ariston» - Посудомоечная машина «Ariston» Инфраструктура: - Тихий и дружелюбный соседский состав, что делает жизнь в доме приятной. - Чистый и ухоженный подъезд с

широкими лестницами, лифт работает безотказно. - Придомовое пространство жилого дома - это закрытая территория с повышенной безопасностью, на территории предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение. Расположение: - В шаговой доступности абсолютно всё! - Образование: Общеобразовательная Школа, детский сад. - Торговля: Магазины, супермаркеты и торговые центры. - Кафе и рестораны: Разнообразие заведений для приятного времяпрепровождения. - Транспорт: Остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобную связь с другими районами города. Документы: - Один взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет. - Все документы готовы к продаже, без задолженностей и обременений.



