

**Денис Николаевич Елисеев, Этажи**  
**Чита**  
**79143516992**

 Создано: 26.08.2025 в 07:40  
Обновлено: 26.10.2025 в 07:10

**Забайкальский край, Чита, Смоленская  
улица, 47**

**13 490 000 ₽**

Забайкальский край, Чита, Смоленская улица, 47

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

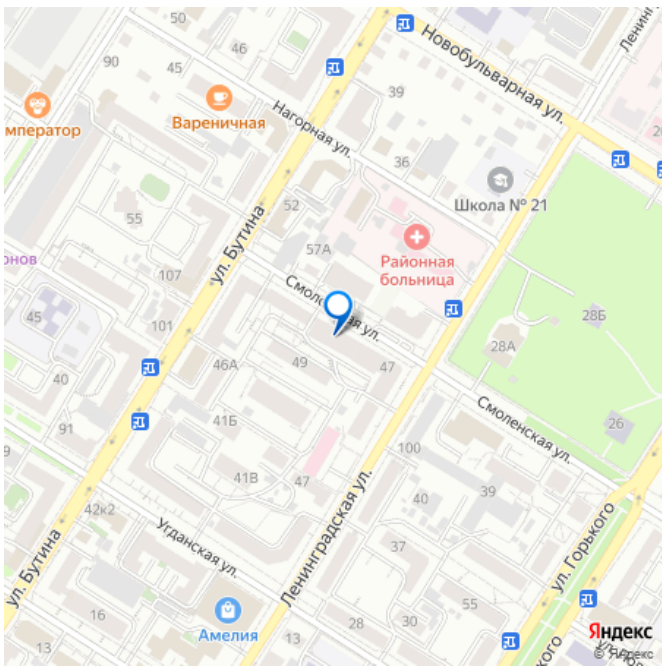
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ищете интересную квартиру в Центре?

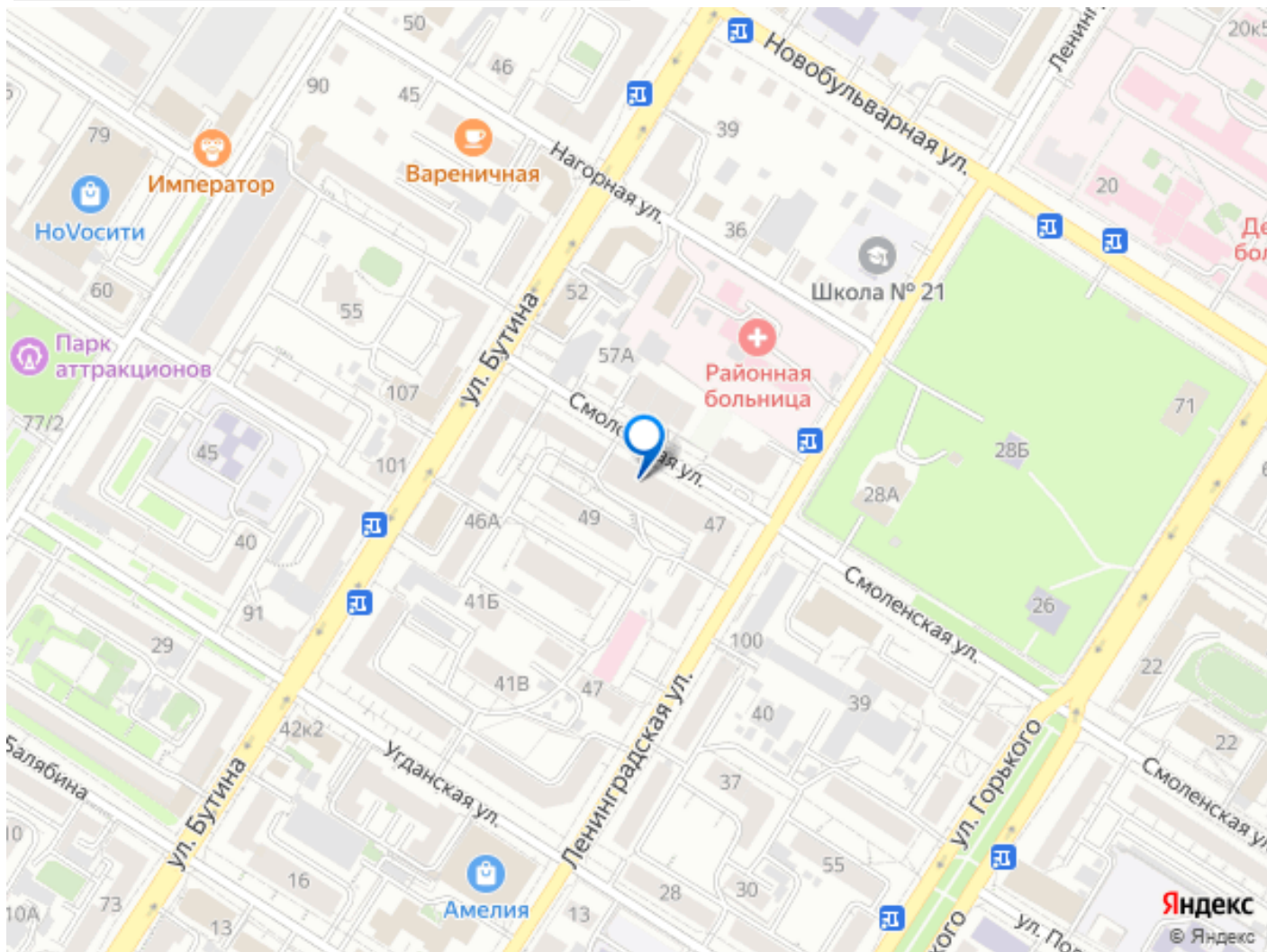
Предлагаю рассмотреть вариант 3к квартиры в ДВУХ УРОВНЯХ общей площадью 90.1 кв.м. расположенной на 5 этаже кирпичного дома 2002 года постройки. На первом этаже расположена кухня и гостиная, которые при необходимости можно объединить в общее пространство за счет функциональной перегородки. Гостиная - 19,6 кв.м., вид из окон на ул. Смоленская, имеется полноценная большая застеленная лоджия. Кухня - 14,6 кв.м. Под лестницей на второй этаж смонтирован отличный шкаф, которого вполне хватит для хранения вещей большой семьи. На втором этаже размещены две отдельные спальни: взрослая - 17.4 кв.м. со своей застекленной лоджией и детская - 13,7 кв.м. вид из окон во двор. Также на втором этаже есть гардероб, что даёт возможность не устанавливать лишние шкафы для одежды. Сан.узел есть на каждом этаже, оба отделаны керамической плиткой с рабочей сантехникой и сан.фаянсом. Во всей квартире выполнен ремонт, в хорошем состоянии, вполне возможно сразу после покупки заезжать и жить. Квартира теплая солнечная, ухоженная, без глобальных вложений! В доме закрытый двор,

видеонаблюдение, свое ТСЖ, соответственно  
небольшие коммунальные платежи!

Заинтересовало предложение? Звоните - всё  
расскажу и покажу! Код пользователя:

114634 Номер в базе: 7027887





Move.ru - вся недвижимость России