

Станислав Берг, Самолет Плюс Чита
79148014139

🕒 Создано: 08.07.2025 в 13:01

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 18:30

**Забайкальский край, Чита, улица
Амурская, 98**

9 200 000 ₪

Забайкальский край, Чита, улица Амурская, 98

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

94.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

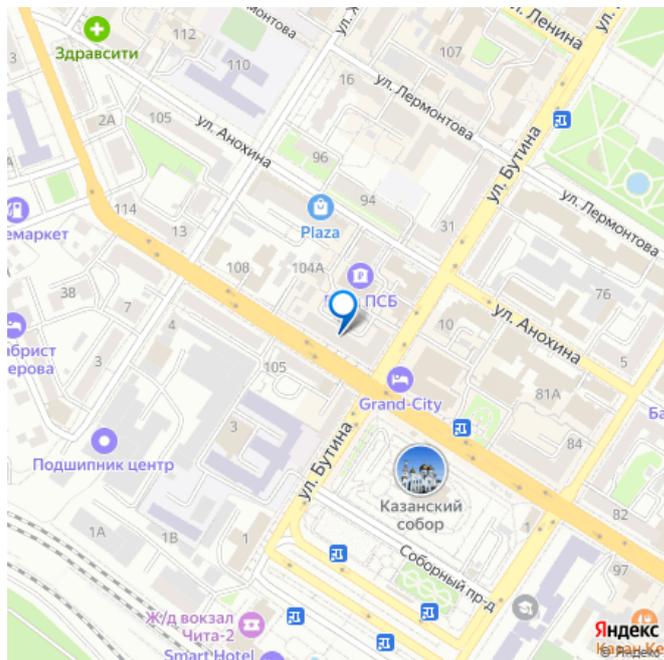
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

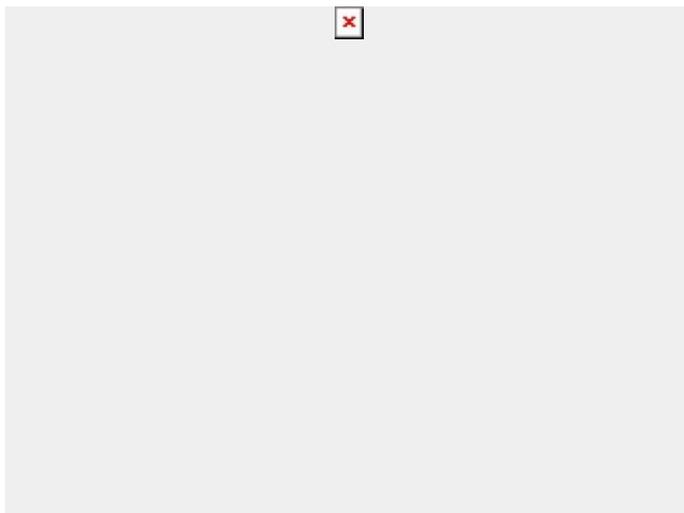
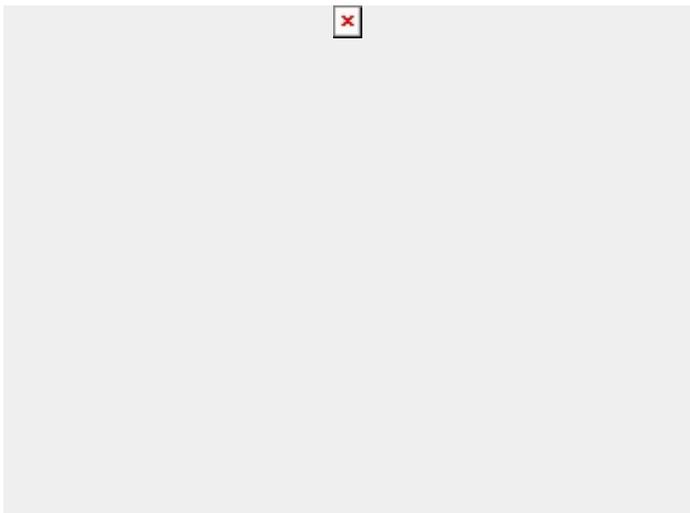
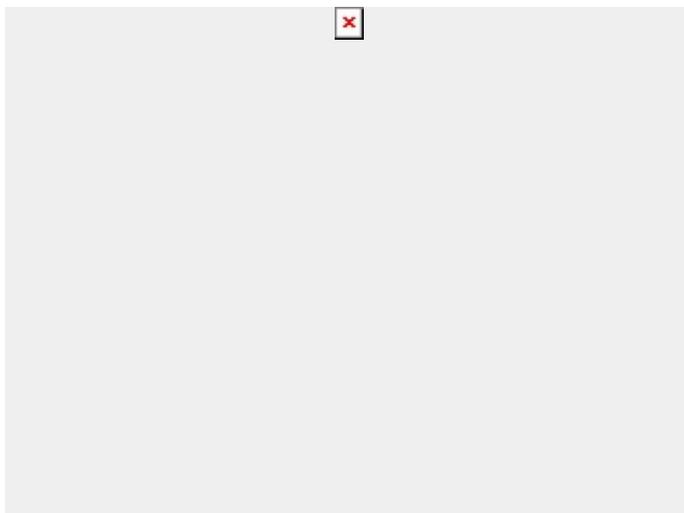
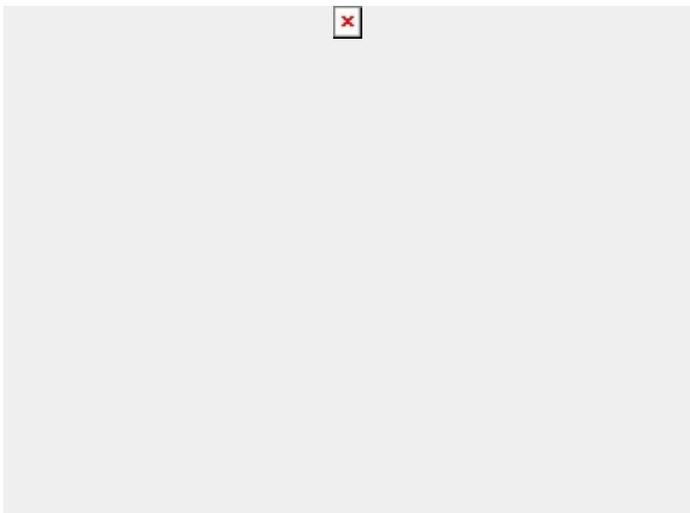
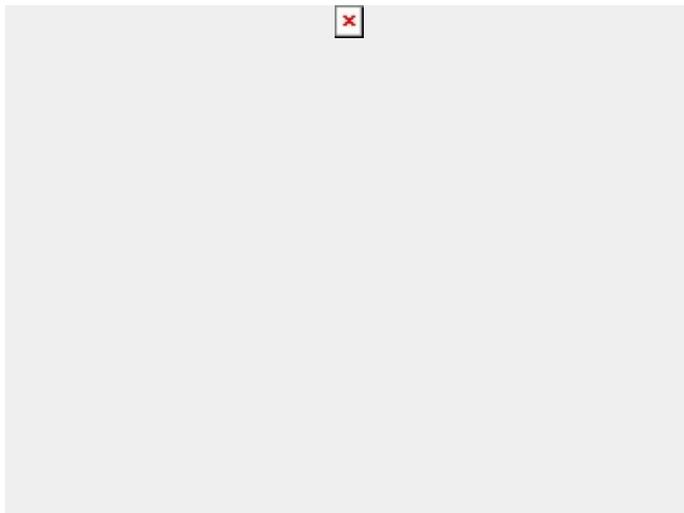
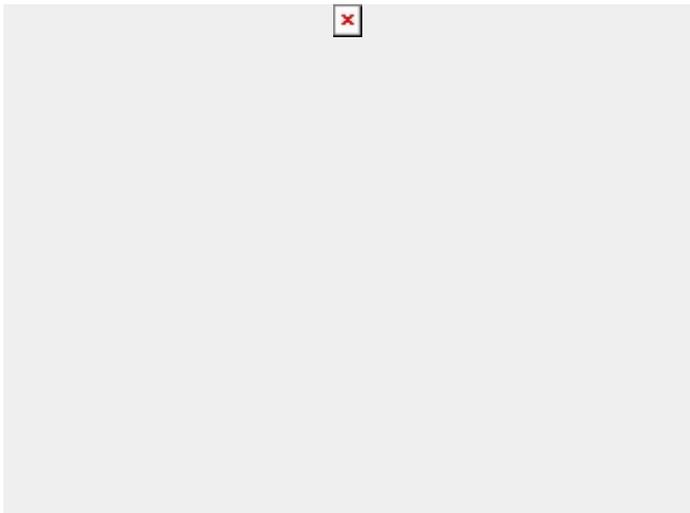
возможна ипотека

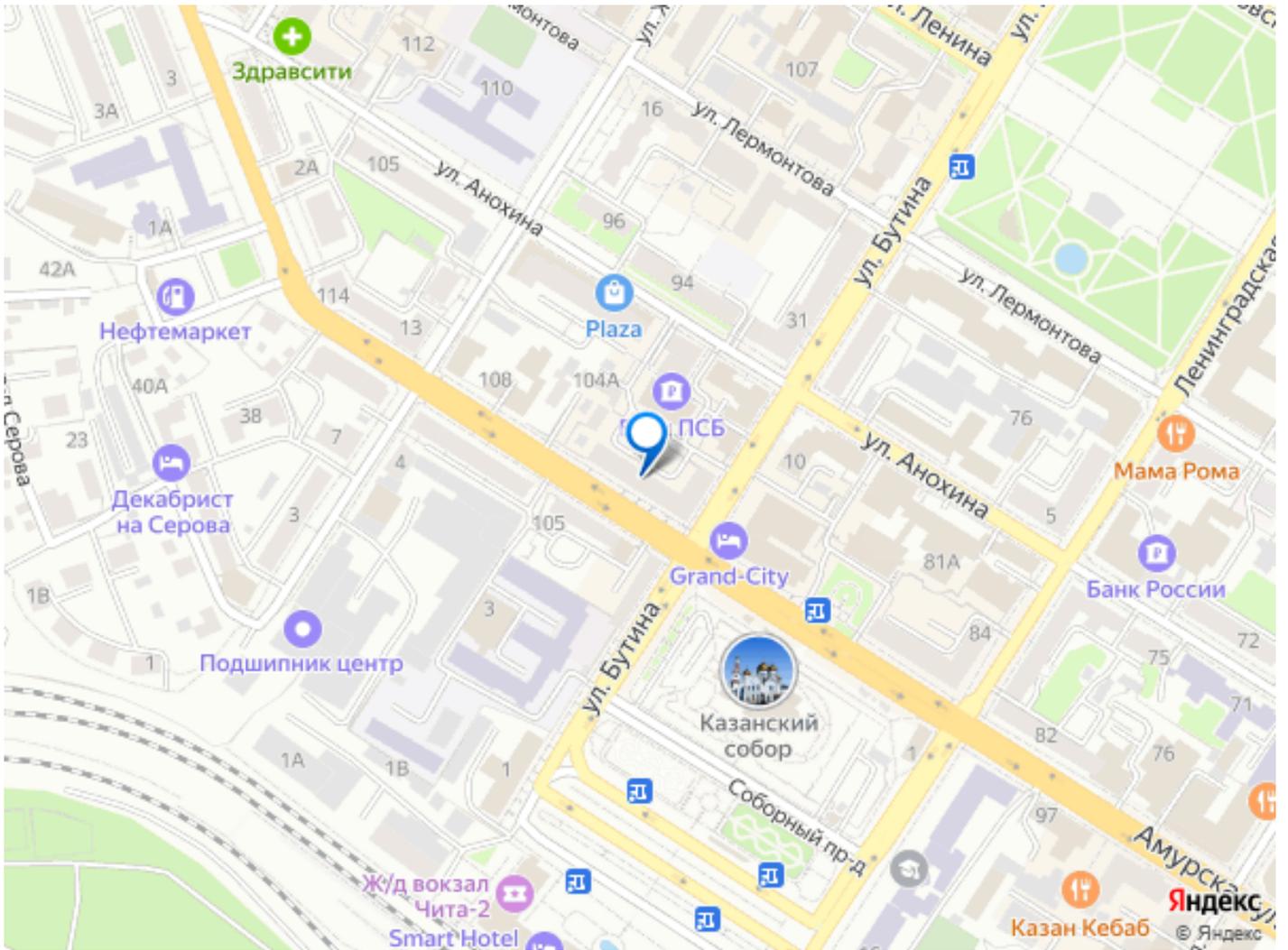
Описание

Арт. 109937666 УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ !!!! Помогу согласовать субсидированную ипотеку под 13.75 процента, как приятный БОНУС для вас- остается вся мебель из массива и техника. Успевайте исполнить свою мечту и приобрести заветное жилье по привлекательной цене (97000 за метр квадратный)! Квартира подойдет как для проживания большой семьи, так и для инвестиций, располагается рядом с вокзалом, легко сдавать в том числе приезжим посуточно! Друзья, продается очень теплая, светлая, уютная и главное просторная трех комнатная квартира (переделанная из 4 комнатной) в самом сердце нашего города площадью 94.2 м. Дом сталинской постройки из кирпича, потолки 3.2 метра в высоту, толстые стены, что обеспечивает хорошую шумоизоляцию. На площадке всего две квартиры, широкие и удобные лестничные проемы, таких домов уже не строят. Квартира с хорошим ремонтом, просторная гостиная 35.1 м, по желанию можно разделить на две комнаты и сделать 4 комнатную квартиру, кухня 9.3 м, две комнаты по 17.8 и 13.7 м, удобная прихожая, балкон с видом на храм, окна выходят во

двор и на улицу Амурская. Комнаты
раздельные, установлены качественные
пластиковые окна с отделкой откосов и
подоконников, санузел раздельный,
облицован кафельной плиткой, установлены
счетчики учета водопотребления, отличные
межкомнатные двери, надежная входная
металлическая дверь. Соседи спокойные,
дружелюбные, подъезд чистый, придомовая
территория ухоженная, имеется
функциональная детская площадка,
установлены лавочки, где пожилые люди
смогут отдыхать, общаться и наблюдать за
тем, как играют внуки. Достаточно
парковочных мест для вашего автомобиля,
который всегда будет под присмотром, до
остановки с общественным транспортом 2
минуты пешим ходом, удобная транспортная
развязка, ходят троллейбусы и маршрутные
такси в любом направлении города. До
средней школы 2 4, рукой подать, детский
сад напротив, аптека, ТЦ, в котором есть все
необходимое, всего не перечислить! Все это
создает удобные условия для вашего
комфортного проживания !!! О Документах:
-2 взрослых собственника, документы в
порядке -Подходит любой вид расчета.
Оперативный показ, в любое удобное для вас
время, ЗВОНИТЕ! Приобретая эту квартиру,
вы получаете: -Полное юридическое
оформление сделки; -Быстрый сбор и помощь
в подготовке всех необходимых документов -
Скидку минимум 0.3% по ипотеке -Помощь
(бесплатная) в подаче заявки на ипотеку, а
также при покупке без первоначального
взноса Записывайтесь на показ объекта
прямо сейчас. Рады будем ответить на все
ваши вопросы!!!! Только от Самолет Плюс
субсидированная ипотека на первичное
жилье от 14,75 %! НА ЭТУ КВАРТИРУ ДАЕМ
100% ГАРАНТИЮ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР НЕДВИЖИМОСТИ
«САМОЛЕТ ПЛЮС ЧИТА»-СЕРВИС ДЛЯ
РЕШЕНИЯ ВСЕХ КВАРТИРНЫХ ЗАБОТ В ОДНОМ
МЕСТЕ.





Move.ru - вся недвижимость России