

🕒 Создано: 24.04.2025 в 10:16

Обновлено: 21.10.2025 в 14:53

**Забайкальский край, Чита, улица
Нечаева, 74**

15 200 000 ₽

Забайкальский край, Чита, улица Нечаева, 74

Округ

[Чита, Центральный район](#)

Улица

[улица Нечаева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.5 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

94.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chita.move.ru/objects/9277806995>

**Екатерина Александровна Газинская,
Этажи Чита**

79144905793

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

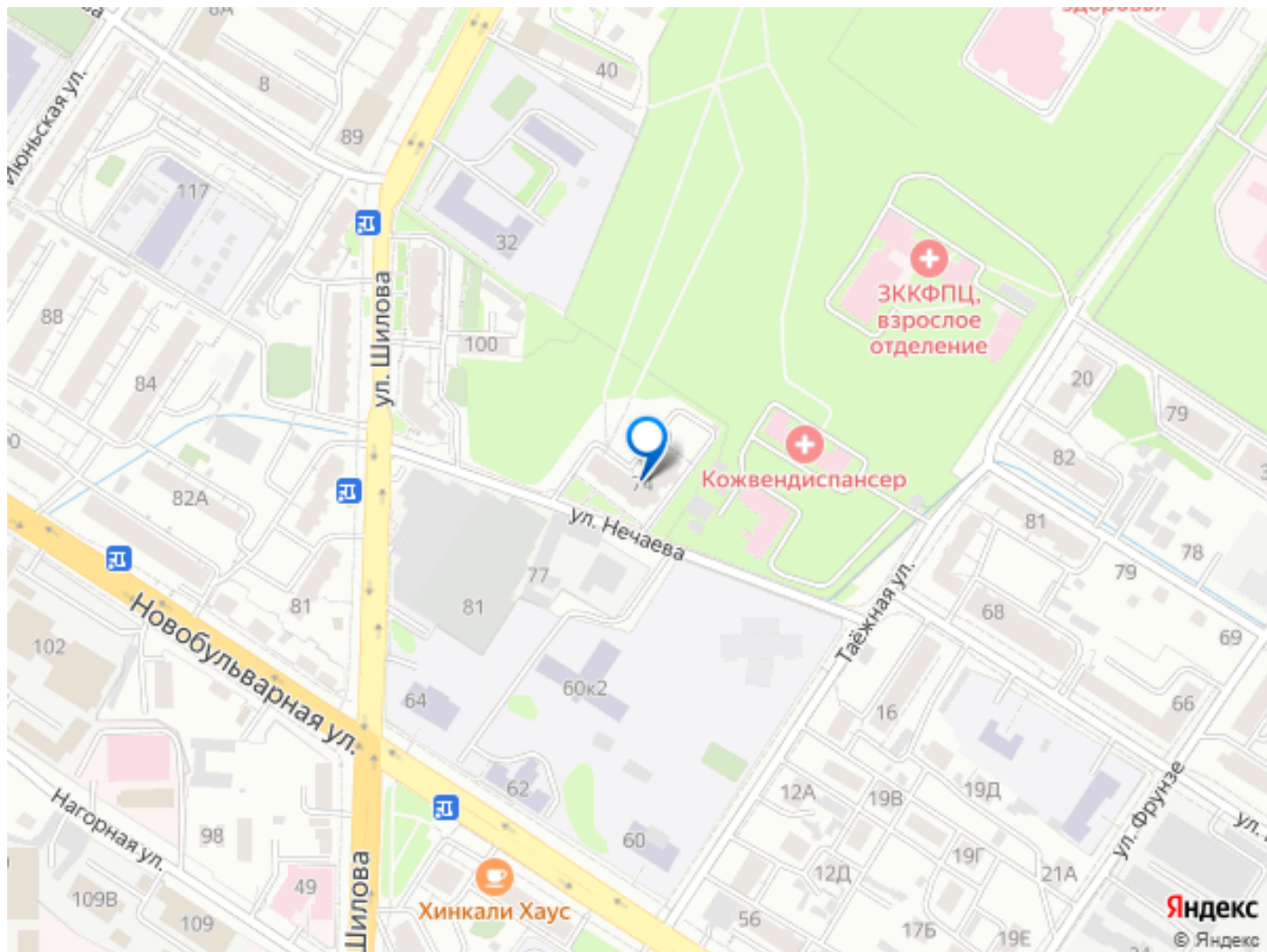
Описание

Ищете 3-комнатную квартиру в Центральном районе? У нас есть потрясающее предложение! Продается большая трехкомнатная квартира площадью 94,3 кв. м, которая станет вашим любимым домом. Дом 2013 года постройки расположен в спальном районе недалеко от лесного массива. Эта квартира создана для комфортной жизни: современная кухня (17,9 кв. м.) станет вашим кулинарным раем, где вы сможете готовить вкусные блюда и проводить время с близкими. Просторная гостиная (20,4 кв. м) будет центром семейных встреч и дружеских посиделок, а две спальни (14,3 и 13,8 кв. м) обеспечат вам уединение и комфорт. Окна квартиры выходят на две стороны, наполняя помещение светом и создавая атмосферу уюта. Из кухни вы сможете выйти на лоджию, где приятно провести время за чашечкой кофе или почитать книгу. Лоджия застеклена, обшита евровагонкой, проведено электричество. В квартире выполнен качественный ремонт: на полу постелен линолеум, на стенах обои, натяжной потолок.

На кухне на полу плитка. Стеклопакеты заменены. Установлен кондиционер. Ванная комната и санузел отделаны кафелем, что обеспечивает легкость в уходе и долговечность. Перепланировка квартиры официально узаконена, все необходимые документы в наличии. Квартира отличается хорошей теплоизоляцией, зимой отопление практически не используется. Тамбур на две квартиры. Встроенная мебель и бытовая техника (индукционная плита, духовой шкаф, холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина, вытяжка) останутся новым владельцам. Инфраструктура района: детские сады (Ладушки, Радость, 28), школа 9, гимназия 38, магазины, медицинские учреждения, остановки общественного транспорта. Приобретая квартиру через Федеральную компанию «ЭТАЖИ», вы получаете полное юридическое сопровождение на всех этапах и безопасность сделки. Остались вопросы, звоните! Код пользователя: 169568 Номер в базе: 6959670







Move.ru - вся недвижимость России